

Типовой бизнес-план свиноводческого комплекса с финансовой моделью

<https://marketpublishers.ru/r/TA6C9053BFFRU.html>

Дата: 28.05.2014

Страниц: 100

Цена: 22 393 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: TA6C9053BFFRU

Описание

Описание 'Типовой бизнес-план свиноводческого комплекса с финансовой моделью'

Адаптация данного бизнес-плана возможна под любой проект на территории России и СНГ. К бизнес-плану прилагается финансовая модель в отдельном файле, которая позволяет с легкостью выстроить новый финансовый план методом ввода соответствующих данных.

Цель проекта

Строительство свиноводческого комплекса мощностью откорма 13,1 тысяч голов в год

Содержание проекта

Строительство индустриального свиноводческого комплекса мощностью откорма 13,1 тысяч голов в год. В состав предприятия также войдет собственный комбикормовый цех.

Благодаря использованию на проектируемом предприятии животных с высоким генетическим потенциалом при современных инновационных и ресурсосберегающих технологиях содержания, выращивания и откорма, кормоприготовления, утилизации отходов и т.д., будет обеспечено устойчивое и высокопродуктивное производство мяса для поставок потребителям на территории Украины.

Оценочная стоимость проекта, EUR:

Общая стоимость строительства и оснащения *** EUR, в том числе: строительно-монтажные работы: *** EUR, оборудование: *** EUR

Индикативная структура финансирования

Условно-расчетный кредит на 100% капитальной стоимости проекта (***) EUR, срок 5 лет, 10% годовых)

Проектируемые показатели производства:

Мясо свиней (живой вес) – *** тыс. тн/год

Суммарный объем реализации (нетто) – *** EUR/год

Основные показатели эффективности:

внутренняя норма рентабельности – 12,03 %

чистый приведенный доход за 5 лет работы – *** EUR

период окупаемости капиталовложений – 45 месяцев

Фискальная эффективность

Ежегодные налоговые платежи свиного комплекса превысят *** тыс. EUR, в т. ч. в областной бюджет – 277 тыс. EUR.

Капитализация

Согласно финансовому прогнозу, капитализация (рыночная стоимость) свиного комплекса в период 20011-2015 гг. будет составлять от *** до *** млн. EUR.

После завершения погашения инвестиционного займа показатель капитализации прогнозируется на уровне *** млн. EUR (20** год)

Обменный курс

Пересчитывается на дату расчетов проекта

Детали планируемого объекта

Свиноводческий комплекс будет включать в себя контур индустриального свиноводства (откормочный комплекс) и комбикормовый цех. По состоянию на сегодняшний день (июнь 2011 г.) проект находится в начальной фазе реализации. Размещение предприятия намечено на землях, находящихся в долгосрочной аренде. Расчетная величина землеотвода – 10 га под объекты свиноводческого контура и комбикормового цеха в ***ской области.

Проектируемый свинокомплекс с законченным производственным циклом будет предназначен для равномерного производства, выращивания и откорма свиней на основе индустриальной технологии. Будут применяться безвыгульная технология содержания животных и кормление жидкими, пастообразными и сухими кормами.

Основу технологического цикла производства свинины составит товарный репродуктор откормочного комплекса (ландрас + дюрок, ландрас + йоркшир, ландрас + крупная белая), где на его основе будет осуществляться воспроизводство основного откормочного поголовья.

Содержание

РАЗДЕЛ 1. АНАЛИЗ РЫНКА

- 1.1. Тенденции развития рынка свинины в Украине и мире
- 1.2. Государственная программа стимулирования свиноводства

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО СВИНОКОМПЛЕКСА

- 2.1. Концептуальные характеристики свинокомплекса
- 2.2. Конечная продукция свинокомплекса

РАЗДЕЛ 3. ПЛАН ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРОИТЕЛЬСТВА

- 3.1. Характеристики места размещения свинокомплекса
- 3.2. Генеральный план свинокомплекса (принципиальная схема)
- 3.3. Оборудование и производственная структура свинокомплекса
- 3.4. Оборудование и производственная структура комбикормового цеха

РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПРОЕКТА

РАЗДЕЛ 5. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 5.1. Особенности организации технологического процесса
- 5.2. Технология выращивания и откорма свиней на комплексе
- 5.3. Опорос свиноматок
- 5.4. Комплектация стада
- 5.5. Ветеринарная защита комплекса
- 5.6. Конечная продукция, плановые объемы производства и цены реализации
- 5.7. Обеспечение кормами
- 5.8. Обеспечение потребности в оборотном капитале

РАЗДЕЛ 6. ФИНАНСОВЫЙ ПРОГНОЗ ПРОЕКТА

- 6.1. Принципы расчета и состав финансовых таблиц
- 6.2. Финансирование проекта
- 6.3. Таблицы финансового прогноза

РАЗДЕЛ 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВОГО ПРОГНОЗА И ИХ АНАЛИЗ

7.1. Основные результаты

7.2. Анализ устойчивости результатов проекта в случае наступления рискованных событий

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

Таблица 1.1. Прогноз баланса свинины в Украине 2011-2015 гг., тыс. тонн

Таблица 2.1. Проектируемые объемы конечной продукции свиного комплекса

Таблица 3.1. Экспликация объектов генерального плана свиного комплекса

Таблица 3.2. Краткая характеристика объектов свиного комплекса

Таблица 4.1. Оценка сметной стоимости проекта строительства свиного комплекса

Таблица 4.2. Агрегированная структура затрат по строительству свиного комплекса

Таблица 5.1. Индикативный прогноз оборота поголовья на свином комплексе

Таблица 5.2. Основные плановые показатели эффективности технологического процесса на свином комплексе

Таблица 5.3. Плановый объем производства товарной продукции свиного комплекса

Таблица 5.4. Оптово-отпускные цены на товарную продукцию свиного комплекса

Таблица 5.5. Баланс потребности в комбикормах по свиному комплексу

Таблица 5.6. Баланс рецептурных ингредиентов для выработки комбикормов (в тоннах в год)

Таблица 5.7. Расчет потребности в оборотном капитале для свиного комплекса

Таблица 6.1. Индикативный план обслуживания и погашения инвестиционного кредита для строительства свиного комплекса

Блок таблиц финансового прогноза инвестиционного проекта

I. Контур свиноводства – основные технические параметры

1. ОТКОРМОЧНЫЙ КОНТУР

II. Товарная продукция и расчетный объем реализации

2. ТОВАРНАЯ ПРОДУКЦИЯ

2. УСЛОВНО-РАСЧЕТНЫЙ ОБЪЕМ РЕАЛИЗАЦИИ

III. Определение условно-переменных затрат по свиноводству (с учетом внутрихозяйственного изготовления комбикормов)

3. РАСХОД КОРМОВ ПО ГРУППАМ ЖИВОТНЫХ

4. ПОТРЕБЛЕНИЕ КОМБИКОРМОВ

5. ИНГРЕДИЕНТНЫЙ СОСТАВ КОРМОВ. РАСЧЕТНЫЕ ЦЕНЫ ИНГРЕДИЕНТОВ

6. ПОТРЕБЛЕНИЕ ИНГРЕДИЕНТОВ КОМБИКОРМОВ

7. ЗАТРАТЫ ТРУДА

8. ЭНЕРГОНОСИТЕЛИ

9. ВОДА

10. ВЕТЕРИНАРНЫЕ И ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ

IV. Валовой доход по свиноводству (с учетом внутрихозяйственного изготовления комбикормов)

11. УСЛОВНО-РАСЧЕТНЫЙ ВАЛОВОЙ ДОХОД

V. Потребность в оборотном капитале

VI. Валовой доход по фактической товарной продукции свиного комплекса

VII. Условно-постоянные затраты

VIII. Финансирование и обслуживание кредитных ресурсов

IX. Финансовые результаты

X. Денежные потоки

XI. Ключевые индикаторы экономической эффективности

Таблица 7.I. Снижение уровня производственной мощности (для определения – на 15%)

Таблица 7.II. Вынужденное снижение отпускных цен на конечную товарную продукцию

Таблица 7. III. Рост цен на корма

Таблица 7.IV. Рост тарифов на энергоносители/газ, электроэнергию

Оформление заказа

Product name: Типовой бизнес-план свиноводческого комплекса с финансовой моделью

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/TA6C9053BFFRU.html>

Цена: 22 393 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/TA6C9053BFFRU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970