+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

# Бизнес-план торгово-развлекательного комплекса

https://marketpublishers.ru/r/B876DFD3A9ARU.html
Дата: 23.05.2014
Страниц: 0
Цена: 15 400 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: B876DFD3A9ARU

## Описание

### Описание объекта

Общая площадь торгово-развлекательного центра – 20 000 кв. м. Основные предполагаемые арендаторы: крупный продуктовый ритейл, кинотеатр, фудкорт, торговые площади.

Местонахождение офисного центра

Объект будет расположен в г. *** ***ой области по улице Ленина, 4. Город расположен в 115 км к юго-востоку от ***, через него протекает р. ***, административный центр ***ого района. Население города по данным 2013 года – 40 824 человек. В период с мая по конец сентября количество проживающих увеличивается за счет дачников из Москвы и других районов ***ой области. Суммарное количество населения, которое будет принимать ТРЦ составит 290 000 человек за счет жителей соседних районов, в которых нет подобного рода проектов.

Торгово-развлекательный центр будет находиться по улице Ленина. Ул. Ленина соединяется с ***им проспектом, ул. Победы и ул. Металлургов. На машине к объекту можно добраться через ***ий проспект по ул. Ленина. Объект находится в центре города и будет центром времяпровождения для жителей ***ого и соседних районов.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

# Содержание

**РАЗДЕЛ 1. РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА**

1.1. Макро расположение объекта.
1.2. Микро расположение объекта.

**РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ.**

**10**

**РАЗДЕЛ 3. АНАЛИЗ РЫНКА.**

3.1. Макроэкономика
3.2. Инвестиции в недвижимость
3.3. Обзор рынка недвижимости
3.4. Анализ ой области.
  3.4.1. Общий обзор
  3.4.2. Административно-территориальное деление ой области.
3.5. Анализ ого района.
  3.5.1. Общий анализ
  3.5.2. Промышленность ого района.
  3.5.3. Агропромышленный комплекс ого района.
  3.5.4. Предпринимательство в ом районе.
  3.5.5. Потребительский рынок в ом районе.
  3.5.6. Демографическая ситуация в г. и ом районе
  3.5.7. Выводы.

**РАЗДЕЛ 4. КОНКУРЕНЦИЯ.**

**РАЗДЕЛ 5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН.**

5.1. Оценка необходимых инвестиций.
5.2. Оценка дохода за год.
5.3. Финансовые показатели проекта.
5.4. Анализ экономических показателей проекта

**РАЗДЕЛ 6. АНАЛИЗ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТИ.**

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

6.1. Изменение объема необходимых инвестиций
6.2. Изменение стоимости аренды
6.3. Изменение уровня расходов.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

## Оформление заказа

Product name: Бизнес-план торгово-развлекательного комплекса

Product link: https://marketpublishers.ru/r/B876DFD3A9ARU.html

Цена: 15 400 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service: info@marketpublishers.ru

## Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page https://marketpublishers.ru/r/B876DFD3A9ARU.html

## To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:

Фамилия:

Email:

Компания:

Адрес:

Город:

Zip code:

Страна:

Tel:

Факс:

Your message:

**All fields are required

Custumer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at https://marketpublishers.com/docs/terms.html

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970