

# Бизнес-план создания криптокооператива (с финансовой моделью)

<https://marketpublishers.ru/r/BE8B82FD2A01RU.html>

Дата: 01.11.2019

Страниц: 128

Цена: 30 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BE8B82FD2A01RU

## Описание

Адаптация данного бизнес-плана возможна под любой проект на территории России, Украины и стран СНГ

К данному бизнес-плану прилагается финансовая модель в отдельном файле, которая позволяет с легкостью выстроить новый финансовый план методом ввода соответствующих данных

Цель проекта: создать выгодные и благоприятные условия для удобного приобретения жилой и коммерческой недвижимости по всему миру, а также эффективного инвестирования в нее и управления ней.

Миссия проекта: создание международной кооперативной блокчейн-системы и предоставление людям удобного, понятного и эффективного способа приобретения, инвестирования, управления недвижимостью и другими активами с целью клонирования успешной модели кооперации по всему миру.

Реализация проекта: программа «BVS» – это цифровая валюта, которую выпускает швейцарский кооператив.

Преимущества проекта:

1. Уход от классических систем банковского кредитования (ипотека, автокредиты).
2. Консолидация частного капитала в руках членов кооператива с целью реализации нужд и достижения целей кооператива.
3. Защита нужд и интересов членов кооператива.
4. Доступ к общим финансовым ресурсам для удовлетворения персональных потребностей.

## Рынок и отрасль:

1. Инвестиции в финтех-компании выросли в 2017 году на \*\*%, до \*\* млрд. долл. США, при этом объем сделок в США резко увеличился на \*\* процент, до \*\* млрд. долл. Число финтех-сделок также резко возросло: с чуть более \*\* в 2016 году до почти \*\* в 2017 году – подчеркивает тот факт, что инвесторы готовы вкладывать средства в инновации в сфере страхования, банковского дела и рынков капитала.
2. Общий объем мировых инвестиций в финтех-сектор за семь лет приблизился к отметке в \*\* млрд. долл., составив \*\* млрд. долл. США, при этом на стартапы, зарегистрированные в США, приходится более половины (\*\*%) валового объема инвестиций. Среднегодовой показатель прироста объема инвестиций во всем мире составлял \*\*%, при этом суммарное число сделок росло медленнее, показывая среднегодовой результат в \*\*%. Наблюдался рост стоимости одной сделки, что свидетельствует о значительном повышении интереса инвесторов к сектору.
3. Финтех-компании, работающие в сфере платежных систем и кредитования, заняли лидирующие позиции как в мире, так и в США; объем пришедшихся на эту отрасль инвестиций составил около \*\*% от общего объема средств, вложенных в финтех в США (около \*\* млрд. долл. в 2017 г.). В сравнении с ними компании, предоставляющие услуги по страхованию, получили всего около \*\*% средств.
3. На сегодня суммарная капитализация рынка криптовалют оценивается более чем в \*\* миллиардов долларов. Данные coindesk.com и crunchbase.com явственно указывают на то, что уже сегодня объем средств, привлекаемый финтех-компаниями на стартовом этапе (seed-финансирование) с помощью ICO, превысил объем средств, получаемый из источников венчурного капитала.
4. Количество членов кооперативов по странам не имеет прямой зависимости с количеством кооперативов в стране. Среднее количество участников на один кооператив в Европе составляет \*\* человек. По показателям количества кооперативов и участников в них лидируют Россия, Франция, Германия, Великобритания, Италия в Европе.
5. В 2018 году значение индекса Dow Jones Real Estate (показатель активности инвестиций в недвижимость в США) восстановилось до того уровня, какой он имел перед мировым финансовым кризисом 2008 года. В целом, на конец 2017 года объем инвестиций в недвижимость, сделанный профессиональными игроками финансового рынка составил \*\* триллионов долларов. По оценке «Grand View Research», к 2025 году мировой рынок недвижимости будет приносить доход в размере более \*\* триллионов долларов США.

## Конкуренция среда:

1. Электронные кошельки и платежные системы: «PayPal», «Skrill», «PayU», «WebMoney», «Payoneer».

2. Необанки: Atom Bank, WeBank, MYbank, Simple, N26, Fidor Bank, Starling Bank, Monzo Bank, Tandem Bank.

3. Сервисы, предлагающие различные операции с криптовалютами: Binance, Bitfinex, Huobbi, Coinbase, Bitstamp, Kraken, Okex, Currency.com.

Особое преимущество проекта – ни один из конкурентов не предполагает создание на своей базе кооператива с целью приобретения недвижимости и других дорогостоящих активов. Это и является ноу-хау создаваемого предприятия.

## Выдержки из исследования

### Рынок международных онлайн-банкингов и финтех-стартапов

Финтех-индустрия является одной из наиболее динамично развивающихся отраслей в мировой экономике. Несмотря на то, что на сегодняшний день она еще не готова стать основой мирового финансового рынка в ближайшие несколько лет, при условии должного уровня государственного регулирования, новейшие методы управления финансами займут доминирующую позицию на рынке финансовых услуг. Одним из показателей необратимости этого процесса являются данные отчета Американского Управления по контролю за валютами (US Office of the Comptroller of the Currency (ОСС), опубликованного в 2017 г. Согласно ему, уже по состоянию на 2017 г., «...финтех представляет прямую угрозу банковской системе США. Банки не в состоянии соревноваться с этой развивающейся отраслью».

Согласно аналитическим данным Accenture, объем инвестиций в финтех-индустрию в 2017 году достиг нового рекордного уровня, чему способствовал рост объема финансирования стартапов в США, Великобритании и Индии.

Инвестиции в финтех-компании выросли в 2017 году на \*\*%, до 27,4 млрд. долл. США, при этом объем сделок в США резко увеличился на \*\*%, до \*\*\* млрд. долл. Объем инвестирования увеличился в четыре раза в Великобритании (до \*\*\* млрд. долл. США) и почти в пять раз – в Индии (до \*\*\* млрд. долл. США). Число финтех-сделок также резко возросло: с чуть более \*\*\* в 2016 году до почти \*\*\* в 2017 году, что подчеркивает тот факт, что инвесторы готовы вкладывать средства в инновации в сфере страхования, банковского дела и рынков капитала.

При этом значительная доля прироста, особенно в США и Великобритании, обусловлена инвестиционными потоками из Китая, России, Ближнего Востока и других стран с развивающейся экономикой, а также выходом на эти рынки стартапов и команд из

развивающихся стран (emerging markets). Рост связан с процессами демонетизации, т.е. отказа от наличных расчетов и хранения денег в физическом виде на рынках Индии и Азиатско-Тихоокеанского региона.

Диаграмма, описывающая структуру инвестиций в отрасль по регионам за последние 7 лет, представлена ниже.

Диаграмма 1. Объем инвестиций в финтех-индустрию в мире по регионам за 2010-2017 гг.

Общий объем мировых инвестиций в финтех-сектор за семь лет приблизился к отметке в \*\*\* млрд. долл., составив \*\*\* млрд. долл. США, при этом на стартапы, зарегистрированные в США, приходится более половины (\*\*\*) валового объема инвестиций. Среднегодовой показатель прироста объема инвестиций во всем мире составлял \*\*%, при этом суммарное число сделок росло медленнее, показывая среднегодовой результат в \*\*%, т.е. наблюдался рост стоимости одной сделки, что свидетельствует о значительном повышении интереса инвесторов к сектору.

Финтех-компании, работающие в сфере платежных систем и кредитования, заняли лидирующие позиции как в мире, так и в США; объем пришедшихся на эту отрасль инвестиций составил около \*\*% от общего объема средств, вложенных в финтех в США (около \*\*\* млрд. долл. в 2017 г.).

В сравнении с ними компании, предоставляющие услуги по страхованию, получили всего около \*\* процентов средств.

Диаграмма, описывающая структуру инвестиций финтех-индустрию по отраслям за 2010-2017 гг., представлена ниже.

Диаграмма 2. Объем инвестиций в финтех-индустрию в мире по отраслям за 2010-2017 гг.

Рост инвестиций является также и отражением глобальной смены потребительских приоритетов. Лояльность потребителей к финтех-компаниям значительно возросла за последнее десятилетие. Первый небанк Ally, запущенный в США в 2008 г., столкнулся с серьезными трудностями по привлечению клиентов. Пользователи отдавали предпочтение хорошо известным классическим банкам с разветвленной сетью отделений. Данное явление нельзя было объяснить консерватизмом американских вкладчиков, поскольку запущенные впоследствии стартапы Monzo, N26 и Fidor в Европе, а также Digibank в Индии столкнулись с аналогичными сложностями. Тем не менее, уже к 2016 г., согласно исследованию Millennials + money: The unfiltered journey, проведенному Facebook, \*\*% респондентов от

21 до 34 лет в США заявили, что не доверяют традиционной банковской системе, \*\*\*% опрошенных утверждали, что классические банки недостаточно современны и не понимают их потребностей, еще \*\*\*% были готовы сменить традиционные банковские услуги на услуги альтернативных финтех-компаний.

На конец первого квартала 2018 года в мире насчитывалось \*\*\* финтех-компаний, стоимость которых превышает 1 млрд. долл. США, так называемые «единороги». За 2 квартал 2018 года к их числу добавилось еще \*\*\* компаний, совокупная стоимость \*\*\* компаний составляет \*\*\* млрд. долл. США. При этом следует отметить важность североамериканского и азиатского (прежде всего китайского) рынков. Двенадцать «единорогов» имеют американскую регистрацию, еще девять базируются в Китае. Если в случае США причиной является развитый финансовый рынок с высокой стоимостью транзакций, то Китай привлекает инвесторов чрезвычайно объемным рынком для развития финансовых компаний и ростом доходов среднего класса населения. Аналитики ожидают, что в ближайшее время азиатский рынок может обогнать США по прибыльности финтех-компаний, что делает его особенно привлекательным для новых стартапов.

Европа на сегодняшний день отстает от регионов-лидеров, тем не менее, во 2 квартале 2018 г., регион отметился входом конкурентного текущему проекту продукта Revolut в число компаний, перешагнувших отметку в \*\*\* млрд. долл.

Описанный энтузиазм инвесторов имеет под собой достаточно весомые основания. Объем финтех-рынка продолжает расти взрывными темпами. Объем операций в сегменте увеличился с \*\*\* млн. долл. США в 2015 г. до \*\*\* млн. долл. США в 2017. Ожидается, что рынок будет расти минимум на \*\*\*% в год, достигнув объема в \*\*\* трлн. долл. США к 2021 году. Наиболее крупным является целевой сегмент разрабатываемого сервиса, – цифровые платежи. Его абсолютное значение в общем объеме в 2017 г. составило \*\*\* трлн. долл. США.

Следует отметить, что до 2016 г. рынок платежных услуг считался практически закрытым. Отдельные сектора были монополизированы крупнейшими игроками рынка, которые фактически контролируют отрасль. Так, бесспорным лидером в области электронных платежей на развитых рынках (США и Европа) был и остается PayPal, рынок мобильных платежей удерживается такими гигантами отрасли как Apple Pay и Android Pay. На важнейшем, как было показано выше, рынке Китая первенство удерживают Alipay и WeChat. Тем не менее, уже в 2016 г. рыночная ситуация показала, что бизнес-сегмент далек от насыщения. TransferWise (денежные переводы), Stripe (платежные шлюзы), «Mobikwik» (мобильные платежи), а также запущенный годом ранее небанк «Revolut» смогли составить конкуренцию лидерам рынка. На первом месте по росту – компании,

предлагающие услуги в сегменте B2B, однако и в B2C сегменте темпы прироста инвестирования и объемов транзакций среди новичков рынка остаются впечатляющими.

Ниже представлена диаграмма, показывающая прогнозные данные по развитию данного рынка до 2021 г.

Диаграмма 3. Общий объем транзакций мирового финтех-рынка, млн. долл. США (2015-2021 гг.)

Из данных диаграммы видно, что при общем ежегодном росте рынка удельный вес услуг для бизнеса (финансы предприятий) продолжает повышаться с каждым годом. По оценкам аналитиков, этот сегмент, как наименее монополизированный, сохранит перспективы ускоренного роста минимум на три года вперед.

При этом, учитывая тот факт, что не менее \*\*\*% компаний имеют прямое отношение к банковским услугам, либо связаны с коммерческими банками, ключевым двигателем рынка будет оставаться необходимость повышения эффективности бизнеса как онлайн, так и в оффлайне.

Рынок криптовалют и финансирование финтех-проектов

В отличие от рынка финтех-стартапов, предоставляющих услуги бизнесу и конечным пользователям, рынок криптовалют не столь однозначен. Ввиду зависимости капитализации рынка от волатильности, вызванной спекулятивным характером большинства сделок, относительно меньшее число серьезных аналитических компаний берется давать долгосрочные прогнозы по уровню капитализации. На сегодня суммарная капитализация рынка криптовалют оценивается более чем в \*\*\* миллиардов долларов.

Тем не менее, в рамках данного обзора большую ценность представляет отношение между рынком венчурного капитала и рынком криптовалют. Данные coindesk.com и crunchbase.com указывают на то, что уже сегодня объем средств, привлекаемый финтех-компаниями на стартовом этапе (seed-финансирование) с помощью ICO, превысил объем средств, получаемый из источников венчурного капитала.

Это наглядно видно на диаграмме ниже.

Диаграмма 4. Источники финансирования финтех-стартапов на seed-этапе

Одними из наиболее крупных инвестиционных ICO seed-раундов последних лет стали ICO

Telegram на сумму \*\*\* млрд. долл. США, и EOS на сумму \*\*\* млрд. долл. США для создания сети, способной конкурировать с Ethereum.

Это подчеркивает, то, что ICO оказалось весьма успешным методом финансирования проектов, находящихся на ранней стадии развития, особенно в случае финтех-проектов. Как видно из диаграммы, финансирование через ICO в последнее время обогнало традиционное венчурное seed-инвестирование и инвестирование от бизнес-ангелов. В первом квартале 2018 года с помощью ICO было привлечено более \*\*\* млрд. долл. США от инвесторов.

Общее число выходов компаний на ICO пока остается достаточно низким в сравнении с числом проведенных раундов финансирования при помощи венчурного капитала. Так, в первом квартале 2018 г. в мире было проведено \*\*\* ICO, в то время как около \*\*\* компаний получили венчурное финансирование на seed-этапе. В определенной степени это связано с тем, что ICO-финансирование больше подходит для проектов, основанных на блокчейне. Кроме того, не все компании рассматривают ICO как допустимый способ финансирования собственного развития.

Учитывая описанное выше, можно сделать вывод, что средний объем средств, привлекаемый с помощью ICO значительно выше, чем средний объем средств, собираемый на seed-раундах венчурного инвестирования. Данный факт связан с тем, что число инвесторов, вкладывающих средства в проект, значительно выше при ICO. Если традиционный seed-раунд обычно привлекает от \*\*\* до \*\*\* инвесторов, во время ICO их число может достигать от \*\*\* до \*\*\* тысяч. Для потенциального инвестора инвестирование в ICO намного проще, чем венчурное: затраты ниже, кроме того, возможно инвестирование намного меньших сумм. Также в случае ICO инвестор получает на руки ликвидный актив, который можно в любой момент продать.

Следует отметить, что, несмотря на значительный успех ICO-финансирования на ранних этапах инвестирования, этот инновационный метод получения средств для развития компании пока не может конкурировать с венчурным капиталом в целом. На более поздних этапах развития компаний доля венчурного капитала по-прежнему преобладает. Таким образом, в общем объеме финансирования компаний, ICO-финансирование составляет лишь около \*\*\*%.

Диаграмма ниже показывает сравнительные объемы инвестирования двумя различными способами в целом по миру.

Тем не менее, согласно существующим прогнозам, развитие рынка секьюрных токенов

должно уже в ближайшем будущем существенно ускорить процесс привлечения средств с помощью ICO на любом этапе развития компании, фактически превратив ICO в полный аналог эмиссии акций, однако более простой в законодательном и процедурном смысле.

#### Диаграмма 5. Источники финансирования финтех-стартапов, всего

#### Анализ мирового рынка кооперативов

Кооператив как форма экономического взаимодействия существует более 200 лет. Самые распространенные виды кооперативов: фермерские, жилищные, потребительские и кредитные. За много лет существования отрасль проделала большой путь и стала одной из важных составляющих в экономиках ряда стран мира. В Европе, кооперативное движение сыграло большую роль в таких странах как Австрия, Германия, Швеция, Швейцария, Франция и многих других странах. Также кооперативы широко представлены в экономиках США, Канады и Китая и многих других странах. На данный момент абсолютным рекордсменом по количеству кооперативов в мире стал Китай, который имеет более миллиона кооперативов. Ниже в таблице представлено общее число кооперативов и их участников, по данным Всемирного кооперативного альянса (ICA). Общее количество кооперативов в мире составляет \*\*\* миллионов с суммарным количеством участников \*\*\* миллиона человек.

#### Таблица 1. Распределение кооперативов по континентам

#### Самые распространенные виды кооперативов

Кредитный кооператив – это организация, находящаяся в собственности ее участников, действующая по принципам взаимопомощи и выдающая своим участникам ссуды на конкурентных условиях. Кредитные кооперативы также называются кредитными обществами, кредитными союзами. Специфика работы и форма собственности кредитных кооперативов различается в зависимости от юрисдикций, в которых они действуют.

Общий объем активов под управлением кооперативных банков Европы, по данным Европейской ассоциации кооперативных банков, превышает \*\*\* триллионов евро, а количество членов кредитных кооперативов — \*\*\* миллиона человек. Среди них можно выделить крупнейший французский банк «Credit Agricole», третий по величине активов швейцарский банк «Raiffeisen Schweiz», французский «BPCЕ», нидерландский «Rabobank».

Жилищные кооперативы. Помимо потребительских и кредитных, жилищные кооперативы являются одними из самых распространенных типов кооперативов. Они позволяют своим



участникам приобретать жилье по доступным ценам и принимать участие в управлении кооперативным имуществом — например, помещениями общего пользования в доме, земельными участками на балансе кооператива, и т. д.

В США, по данным «World Co-operative Monitor», общий объем продаж \*\*\* лучших жилищных кооперативов составил в 2017 году \*\*\* триллиона долларов. На полную ставку в них было трудоустроено \*\*\* человек. Всего в стране существуют \*\*\* жилищных кооперативов, в которые входит свыше \*\*\* миллионов членов. В 2015 году жилищные кооперативы приносили \*\*\* млрд. долларов США годового валового дохода.

### Кооперативы в Европе

Европа обоснованно является местом зарождения кооперативного движения. На сегодняшний день в европейских кооперативах состоит более \*\*\* миллионов участников (см. таблицу выше) и кооперативы играют важную роль в европейской экономике. Так, например:

в кооперативах состоит \*\*\*% населения Финляндии;

каждая пятая аптека в Бельгии и Испании кооперативная;

во Франции кооперативы обеспечивают более миллиона рабочих мест;

кооперативы широко представлены в банковском секторе Франции (\*\*\*%), Кипра (\*\*\*%), Австрии (\*\*\*%) и Германии (\*\*\*%);

кооперативы контролируют более \*\*\*% агропромышленного сектора в Нидерландах (\*\*\*%), Финляндии (\*\*\*%), Италии (\*\*\*%), Франции (\*\*\*%).

Согласно отчета «Cooperatives and employment» распределение ТОП-10 стран по кооперативам в Европе выглядит следующим образом:

### Диаграмма 6. ТОП-10 стран Европы по количеству участников кооперативов

С диаграммы выше видно, что количество членов кооперативов по странам не имеет прямой зависимости с количеством кооперативов в стране. Среднее количество участников на один кооператив в Европе составляет \*\*\* человек. Дальнейшее развитие кооперативов в ЕС поддерживает Еврокомиссия, которая считает, что необходимо «дальнейшее

совершенствование кооперативного законодательства в Европе для поддержания и развития кооперативов, а также повышения их вклада в достижение целей общества». Активное развитие кооперативного движения невозможно в будущем без цифровизации бизнес-процессов, поскольку она является следствием диджитализации в отраслях, в которых они ведут бизнес. Развитие финансовых технологий, их цифровизация — общепризнанный тренд среди банков и страховых компаний. Следовательно, он не может не коснуться кооперативных банков и других типов кооперативов. Аналогично, цифровизация в сфере ритейла делает неизбежной цифровизацию деятельности потребительских кооперативов.

По данным международной ассоциации жилищных кооперативов, в разных странах ЕС уровень использования схемы кооперативов составляет \*\*% в общей объеме домовладений, причем в пост-социалистических странах этот уровень в среднем выше стран Западной Европы:

в Германии, в квартирах и домах жилищных кооперативов, проживает \*\*\* млн человек (\*\*\*% от населения страны);

в Австрии \*\*\*% домов — кооперативные дома;

в Испании около \*\*\*% населения — участники жилищных кооперативов;

в Чехии, процент кооперативных домов составляет \*\*\*%;

в Польше \*\*\*% жилищного фонда находится во владении кооперативов, в которых проживает \*\*\* миллионов поляков;

В Швейцарии \*\*\*% квартир кооперативные.

## Кооперативы в Швейцарии

Швейцарию можно выделить как одну из стран мира, где кооперативы добились выдающихся успехов и стали важной частью бизнес-процессов в стране. Самые известные из них: «WIR», «Migros», «Coop», «Raiffeisen Schweiz» и «Fenaco». Стабильность в развитии кооперативного движения внесла свой вклад в становлении Швейцарии как одной из самых богатых и финансово-стабильных стран мира. Международное рейтинговое агентство S&P оценивает суверенный кредитный рейтинг Швейцарии на наивысшем уровне AAA, что подтверждено исследованиями в конце 2018 года. Рост ВВП Швейцарии за 2018

составил порядка \*\*\*% (один из лучших показателей среди стран Европы), причем важной составляющей был экспорт высокотехнологичных товаров и услуг с высокой добавленной стоимостью. Отличное состояние государственных финансов и высокий профицит торгового баланса будет основой для стабильного роста экономики как минимум в ближайшие 2-3 года. Основная история развития кооперативных банков в стране представлена в таблице ниже.

Таблица 2. Основные этапы развития корпоративных банков Швейцарии

### Мировой рынок недвижимости

Рынок недвижимости один из самых больших в мире. Традиционно недвижимость считается надежным способом вложения средств, инвесторы видят её преимущество в том, что она дает более стабильный уровень дохода по сравнению с другими инвестиционными активами, особенно в долгосрочной перспективе (10 и более лет). В 2018 году значение индекса Dow Jones Real Estate (показатель активности инвестиций в недвижимость в США) восстановилось до того уровня, какой он имел перед мировым финансовым кризисом 2008 года. В целом, на конец 2017 года объем инвестиций в недвижимость, сделанный профессиональными игроками финансового рынка составил \*\*\* триллионов долларов. Все это говорит о том, что рынок находится на стадии стабильного роста. Растут в последние годы и объемы строительства жилья. Ниже на графиках обозначен объем строительства в США и ЕС по месяцам с 2015 по 2018 годы. По данным видна тенденция постоянного роста с 2015 г.

По оценке «Grand View Research», к 2025 году мировой рынок недвижимости будет приносить доход в размере более \*\*\* триллионов долларов США. На этот рост влияют такие факторы, как растущий спрос на жилую недвижимость, быстрая урбанизация и миграция населения в Индии, Китае и многих африканских странах.

Новые технологии приходят на рынок недвижимости и важно отметить что опережающими темпами растут инвестиции в ИТ-решения в области недвижимости и строительства. В 2017 году венчурные инвесторы вложили более \*\*\* миллиардов долларов в развитие новых технологий в этом секторе, что более чем в 150 раз превышает объем инвестиций в этот сектор в 2010 году (\*\*\* миллиона долларов). Уже сегодня цифровые сервисы в сфере недвижимости помогают участникам рынка искать арендатора/покупателя, проверять данные о контрагенте и объекте недвижимости дистанционно (включая просмотр помещения) и работать с документацией. На рынке формируется высокая степень контроля при создании объекта недвижимости на стадии проектирования и строительства (BIM-решения, автоматизированные системы инвестиционного контроля, децентрализованные

цифровые реестры недвижимости и прав на них). Несмотря на это, различные частные цифровые сервисы, такие как «Airbnb» или «Booking», по-прежнему играют для развития отрасли скорее вспомогательную роль, поскольку отрасль стоит на пороге 4-й промышленной революции с переходом на полностью цифровые системы обмена прав и принятия решений, но данные процессы идут очень медленно. Основные причины в имманентных факторах (консерватизм, высокая доля материальной составляющей, требования безопасности для человека, высокая доля вовлечения государственных институтов и СРО), так и в ряде объективных и субъективных проблем рынка.

## Содержание

### РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

### РАЗДЕЛ 1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- 1.1. Идея проекта
- 1.2. Описание проблем на рынке
- 1.3. Пути решения проблем
- 1.4. Бизнес-модель проекта

### РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ РЫНКА

- 2.1. Тренд цифровизации
  - 2.2. Рынок международных онлайн-банкингов и финтех-стартапов
  - 2.3. Рынок криптовалют и финансирование финтех-проектов
  - 2.4. Анализ мирового рынка кооперативов
    - 2.4.1. Самые распространенные виды кооперативов
    - 2.4.2. Кооперативы в Европе
    - 2.4.3. Кооперативы в Швейцарии
    - 2.4.4. Выводы по разделу 2.4.
  - 2.5. Мировой рынок недвижимости
- Выводы по разделу «Анализ рынка»

### РАЗДЕЛ 3. КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

- 3.1. Определение основных конкурентов
  - 3.2. Сравнение конкурентов
- Выводы по анализу конкурентов

### РАЗДЕЛ 4. МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

- 4.1. Маркетинговая стратегия
- 4.2. Медиаплан на продвижение проекта
- 4.3. Бюджеты на рекламные инициативы

### РАЗДЕЛ 5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

- 5.1. Лицензирование

- 5.2. План найма персонала
- 5.3. Офис, оборудование для офиса

## **РАЗДЕЛ 6. ТЕХНОЛОГИИ**

- 6.1. «BVS»
- 6.2. Структура «BVS»
- 6.3. Блокчейн-решения
  - 6.3.1. Функционал Excentric
  - 6.3.2. Внедрение блокчейн-решений в работу «BVS»
- 6.4. Описание токенов, их распределение
- 6.5. Основные программы кооператива, распределение токенов и ожидаемый уровень доходности

## **РАЗДЕЛ 7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН**

- 7.1. Допущения, принятые для расчетов
- 7.2. Привлечение клиентов Россия
- 7.3. Привлечение клиентов Европа
- 7.4. Привлечение клиентов Южная Америка
- 7.5. Привлечение клиентов Азия
- 7.6. Рост капитализации компании
- 7.7. Объемы реализации
- 7.8. Выручка
- 7.9. Персонал
- 7.10. Затраты
- 7.11. Налоги
- 7.12. Инвестиции
- 7.13. Капитальные вложения
- 7.14. Отчет о прибыли и убытках
- 7.15. Расчет ставки дисконтирования по методу WACC
- 7.16. Отчет о движении денежных средств
- 7.17. Показатели экономической эффективности

## **РАЗДЕЛ 8. АНАЛИЗ РИСКОВ ПРОЕКТА**

- 8.1. Анализ проектных рисков
- 8.2. Анализ чувствительности
- 8.3. Точка безубыточности

## **ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ «VTSCONSULTING»**

## Диаграммы

### ДИАГРАММЫ

Диаграмма 1. Адаптация компаний к ключевым инновациям в «цифровых производствах»

Диаграмма 2. Объем инвестиций в финтех-индустрию в мире по регионам за 2010-2017 гг.

Диаграмма 3. Объем инвестиций в финтех-индустрию в мире по отраслям за 2010-2017 гг.

Диаграмма 4. Общий объем транзакций мирового финтех-рынка, млн. долл. США  
(2015-2021 гг.)

Диаграмма 5. Источники финансирования финтех-стартапов на seed-этапе

Диаграмма 6. Источники финансирования финтех-стартапов, всего

Диаграмма 7. ТОП-10 стран Европы по количеству участников кооперативов

Диаграмма 8. Объем строительства новых домов в США за последние 5 лет, млн. ед.

Диаграмма 9. Строительство зданий в ЕС, в % соотношении к 2015 г.

Диаграмма 10. Распределение бюджета на рекламную кампанию в зависимости от региона

Диаграмма 11. Соотношения по бюджетам и количеству привлеченных пользователей в зависимости от региона, %

Диаграмма 12. Распределение по количеству персонала в зависимости от вида, %

Диаграмма 13. Распределение ФОТ в зависимости от вида персонала, %



## Таблицы

### ТАБЛИЦЫ

- Таблица 1. Факторы успеха будущего проекта
- Таблица 2. Существующие проблемы на рынке
- Таблица 3. Бизнес-модель криптовалютного кооператива «BVS»
- Таблица 4. Распределение кооперативов по континентам
- Таблица 5. Основные этапы развития корпоративных банков Швейцарии
- Таблица 6. Ключевые сервисы необанков в мире
- Таблица 7. Основные конкуренты-криптовалютные биржи
- Таблица 8. Каналы продвижения проекта по регионам
- Таблица 9. Количество пользователей сервисов по регионам, чел./мес.
- Таблица 10. Максимально запланированные по проекту бюджет на рекламу, CHF/мес.
- Таблица 11. Необходимый персонал для получения лицензии
- Таблица 12. Расходы на лицензирование
- Таблица 13. Персонал проекта
- Таблица 14. Необходимое оборудование проекта на одно рабочее место
- Таблица 15. Необходимое оборудование проекта на офис
- Таблица 16. Рост стоимости токена на бирже
- Таблица 17. Основные программы «BVS» и распределение токенов между ними

## Оформление заказа

Название: Бизнес-план создания криптокооператива (с финансовой моделью)

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/BE8B82FD2A01RU.html>

Цена: 30 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/BE8B82FD2A01RU.html>