

Бизнес-план коттеджного поселка с финансовой моделью и медиапланом

<https://marketpublishers.ru/r/BD594A917D2RU.html>

Дата: 17.03.2014

Страниц: 133

Цена: 24 500 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BD594A917D2RU

Описание

Описание 'Бизнес-план коттеджного поселка с финансовой моделью и медиапланом'

Описание типового бизнес-плана «Коттеджный поселок» (с финансовой моделью и детальным медиапланом в Excel)

К данному бизнес-плану прилагается:

автоматизированная финансовая модель в формате Excel

детальный медиаплан в формате Excel и Word

Адаптация данного бизнес-плана возможна под любой проект на территории России.

Финансовая модель построена таким образом, что изменение показателей эффективности проекта можно наблюдать сразу же.

Чтобы произвести перерасчеты под новый проект, достаточно просто изменить базовые показатели.

Приложения Excel, используемые с бизнес-планом, просты и удобны, что позволяет любому человеку успешно провести расчеты под собственный проект.

Цели проекта:

Привлечение инвестиций для строительства коттеджного поселка в Краснодарском крае Российской Федерации;

Обоснование экономической эффективности строительства объектов недвижимости разного типа на участке;

Разработка поэтапного развития территории участка.

Описание проекта:

Общая площадь участка – *** Га

Наличие близлежащих коммуникаций

Исключительные видовые характеристики

Объект имеет выгодное транспортное расположение

Близость объекта застройки к поселковой инфраструктуре и Крыму

Средняя стоимость 1 кв.м. коттеджа с участком - *** тыс.руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. таунхауса - *** тыс.руб.

Средняя стоимость 1 кв. м. квартиры - *** тыс. руб.

Содержание

РАЗДЕЛ 1. ДЕТАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ УЧАСТКА

- 1.1. Описание участка. Основные факторы местоположения. Обоснование выбора участка
- 1.2. Имидж района и региона
- 1.3. Планы развития муниципального образования, ский район
- 1.4. Описание физических, юридических, административных и технико-технологических ограничений участка

РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ ПРИЛЕГАЮЩЕГО К УЧАСТКУ РАЙОНА

- 2.1. Краткая характеристика поселка . Общая информация
- 2.2. Анализ сельского поселения
- 2.3. ский район и город . Общая информация
- 2.4. Краткая характеристика ы

РАЗДЕЛ 3. АНАЛИЗ РЫНОЧНОЙ СИТУАЦИИ В РАЙОНЕ

- 3.1. Определение основных конкурентов
- 3.2. Анализ предложения в ском районе
- 3.3. Анализ предложения в е
- 3.3. Описание проектов, сильные и слабые стороны
- 3.4. Анализ структуры спроса локального рынка

РАЗДЕЛ 4. ПРОДАЖИ

- 4.1. План продаж
- 4.2. Позиционирование возводимого жилья и основная целевая аудитория
- 4.3. Методы стимулирования продаж
- 4.4. Рекламная политика и программа PR-мероприятий
- 4.5. Бюджет рекламной компании

РАЗДЕЛ 5. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- 5.1. Анализ рыночной информации
- 5.2. Определение стоимости типового домовладения в проектах
- 5.3. Определение начальной стоимости домовладения в семейном поселке возле п.

РАЗДЕЛ 6. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

- 6.1. Количество, метраж домов/таунхаусов/квартир и площадь участков
- 6.2. Архитектурно-планировочные решения
- 6.3. Инфраструктура, благоустройство, обеспечение безопасности
- 6.4. Предварительный мастер-план застройки участка

РАЗДЕЛ 7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО НАИЛУЧШЕМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ УЧАСТКА

- 7.1. SWOT анализ проекта, сильные и слабые стороны участка
- 7.2. Оценка участка на предмет соответствия гипотезам и рыночной конъюнктуре
- 7.3. Оценка предварительных расходов по проекту
- 7.4. Финансовый результат по проекту
- 7.5. Анализ рисков проекта
- 7.6. Общие выводы

Оформление заказа

Product name: Бизнес-план коттеджного поселка с финансовой моделью и медиапланом

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/BD594A917D2RU.html>

Цена: 24 500 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/BD594A917D2RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970