

# **Бизнес-план коттеджного поселка на территории Подмосковья**

<https://marketpublishers.ru/r/B5D2DCAE814RU.html>

Дата: 15.07.2014

Страниц: 91

Цена: 18 550 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: B5D2DCAE814RU

## **Описание**

### **Описание 'Бизнес-план коттеджного поселка на территории Подмосковья'**

Адаптация данного бизнес-плана возможна под любой проект на территории России, Украины, стран СНГ.

### **Описание бизнес-плана**

Цель проекта

Строительство коттеджного поселка на участке площадью 25,62 га, который расположен на берегу Клязьминского водохранилища в административных границах деревни \*\*\*, Мытищинского района, Московской области.

### **Хактеристики земельного участка**

Вид права: собственность, без обременений.

Категория земли: земли населенных пунктов.

ВРИ: для индивидуального жилищного строительства.

Смежные земельные участки: юг – Клязьминское водохранилище; запад – деревня Сеньково; север – деревня Новосельцево; восток – деревня \*\*\*.

Подъездная дорога: до границы участка.

Электричество: выделенная мощность 2МВА.

Канализация: КНС на территории «Новосельского механического завода».

Водоснабжение: сданы документы на получение лицензии на водопользование.

Газоснабжение: на границе участка.

## Содержание

### **РАЗДЕЛ 1. ДЕТАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ УЧАСТКА**

- 1.1. Описание участка. Основные факторы местоположения
- 1.2. Описание физических, юридических, административных и технико-технологических ограничений участка

### **РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ ПРИЛЕГАЮЩЕГО К УЧАСТКУ РАЙОНА**

- 2.1. Основные сведения об экономическом состоянии района
- 2.2. Промышленность
- 2.3. Строительство
- 2.4. Торговля и сфера услуг
- 2.5. Малое предпринимательство
- 2.6. Потребительский рынок
- 2.7. Сельское хозяйство
- 2.8. Инвестиционная политика Московской области
- 2.9. Перспективы развития

### **РАЗДЕЛ 3. АНАЛИЗ РЫНОЧНОЙ СИТУАЦИИ В РАЙОНЕ**

- 3.1. Структура предложения по цене
- 3.2. Анализ структуры спроса локального рынка
- 3.3. Потенциал рынка. Расхождение структуры спроса и предложения

### **РАЗДЕЛ 4. ПРОДАЖИ**

- 4.1. План продаж
- 4.2. Позиционирование возводимого жилья и основная целевая аудитория
- 4.3. Методы стимулирования продаж
- 4.4. Рекламная политика и программа PR-мероприятий
- 4.5. Бюджет рекламной компании

### **РАЗДЕЛ 5. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ**

- 5.1. Количество, метраж домов/таунхаусов и площадь участков
- 5.2. Инфраструктура, благоустройство, обеспечение безопасности

## **РАЗДЕЛ 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО НАИЛУЧШЕМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ УЧАСТКА**

- 6.1. SWOT анализ проекта, сильные и слабые стороны участка
- 6.2. Оценка предварительных расходов по проекту
- 6.3. Финансовый результат по проекту
- 6.4. Анализ рисков проекта
- 6.5. Общие выводы

### **ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ «VTSConsulting»**

## Оформление заказа

Product name: Бизнес-план коттеджного поселка на территории Подмосковья

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/B5D2DCAE814RU.html>

Цена: 18 550 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:  
[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/B5D2DCAE814RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:  
Фамилия:  
Email:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Zip code:  
Страна:  
Tel:  
Факс:  
Your message:

**\*\*All fields are required**

Customer signature \_\_\_\_\_

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970