

# Бизнес-план "Асфальтобетонный завод" (с финансовой моделью)

<https://marketpublishers.ru/r/AD4FDCEF5AERU.html>

Дата: 21.05.2017

Страниц: 65

Цена: 30 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: AD4FDCEF5AERU

## Описание

Адаптация данного бизнес-плана возможна под аналогичный проект на территории России, Украины и стран СНГ.

К данному бизнес-плану прилагается автоматизированная финансовая модель в формате Excel. Чтобы произвести перерасчеты под новый проект, достаточно просто изменить базовые показатели проекта. Финансовая модель построена таким образом, что изменение показателей эффективности проекта можно наблюдать сразу же после внесения изменений в существующий сценарий. Финансовая модель проста и удобна, что позволяет любому человеку успешно провести расчеты под собственный проект.

### Идея проекта

Инвестиционный проект предполагает осуществление строительства и ввода в эксплуатацию предприятия по производству асфальтобетонных смесей с последующей реализацией продукции на рынке асфальтобетонных смесей \*\*\*\*\* муниципального района Московской области.

### Целевая аудитория проекта

Потребителями продукции на рынке асфальтобетонных смесей являются исключительно специализированные организации, оснащенные специальной техникой и ведущие деятельность в области ремонта и строительства дорог и тротуаров.

Основной объем потребления асфальта приходится на выполнение муниципальных, областных и государственных контрактов при реализации проектов ремонта, реконструкции и строительства автомобильных дорог.

При этом, объем, направленный на удовлетворение нужд потребления для целей жилищного, коммерческого, промышленного и социального строительства значительно ниже.

#### Рыночная ситуация

Потребность в асфальтобетонных смесях \*\*\*\*\* муниципального района Московской области на период 2018-2020 гг. оценивается следующим образом:

2018 год – \*\*\* тонн;

2019 год – \*\*\* тонн;

2020 год – \*\*\* тонн;

#### Конкурентная среда

На рынке асфальтобетонных смесей \*\*\*\*\* муниципального района Московской области, конкуренцию данному проекту составят:

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

#### Выдержки из исследования

\*\*\*

Асфальтобетон – строительный материал, производимый путем создания смеси из вяжущего вещества (битум, цемент) и заполняющих элементов (щебень, песок) с последующим ее остыванием. При затвердевании данная масса образует прочное и вместе с тем эластичное покрытие, значительно улучшающее качество дороги не только для автомобильного транспорта, но и для пешеходов.

Асфальтобетонная смесь обычно состоит из трех компонентов: вяжущего, каменного материала и минерального порошка. Некоторые материалы для устройства слоев износа включают добавки, такие как поверхностно-активные вещества, полимеры, волокнистые материалы и отходы промышленности.

\*\*\*

Ввиду особенности основной сферы применения асфальта – для целей строительства и реконструкции автодорог, целесообразно обратить внимание на показатели дорожной сети области и выявить основные показатели по строительству и ремонту дорожного покрытия региона.

На территории \*\*\*\*\* муниципального района Московской области протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения превышает \*\*\* км, в том числе:

с твердым покрытием – \*\*\* км,

с переходным и грунтовым типом покрытия – \*\*\* км.

Протяженность региональных автомобильных дорог составляет \*\*\* км, федеральных автодорог – \*\*\* км.

\*\*\*

В соответствии с программами и планами сельских и городских поселений на территории \*\*\*\*\* муниципального района Московской области в срок до 2020 года планируется произвести ремонт автомобильных дорог в следующем объеме:

В 2018 году – общая протяженность – \*\*\* км, площадь – \*\*\* кв.м.

В 2019 году – общая протяженность – \*\*\* км, площадь – \*\*\* кв.м.

В 2020 году – общая протяженность – \*\*\* км, площадь – \*\*\* кв.м.

\*\*\*

По укрупненным данным, расход асфальта при устройстве дорожного покрытия, толщиной 1 см составляет около 25 кг на квадратный метр. Толщина создаваемого слоя обычно варьируется от 5 до 18 см.

\*\*\*

Прогнозный объем потребления в натуральном выражении оценивается в \*\*\* тонн без учета потребности в асфальте для жилищного, коммерческого, промышленного и

социального строительства в районе.

Таким образом, с учетом потребления асфальта перечисленными объектами строительной сферы можно приблизительно оценить общий объем потребления асфальтобетонных смесей на территориях граничащих с \*\*\*\*\* районом в 2017 году оценивается на уровне \*\*\* тонн.

\*\*\*

На территории России асфальт является практически единственным вариантом общепринятого выполнения дорожных покрытий и этим обусловлено отсутствие эластичности спроса по цене на данный вид продукции.

Автомобильные дороги общего пользования, на которых ведутся работы, где необходимы поставки асфальта, располагаются по всей территории \*\*\*\*\* района Московской области. Таким образом, география конечного потребления продукта рассредоточена по всему району, при этом центрами потребления все же являются крупные населенные пункты.

\*\*\*

Суть основных бизнес-процессов может быть отражена следующим образом.

## Содержание

Перечень таблиц, диаграмм, рисунков

Резюме

### **РАЗДЕЛ 1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА**

1.1. Идея проекта

1.2. Концепция проекта

1.3. Описание продукции проекта

### **РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ РЫНКА**

2.1. Объемы и динамика рынка асфальтобетонных смесей

2.2. Структура рынка по типам продуктов

2.3. Анализ потребителей асфальтобетонных смесей (целевая аудитория проекта)

### **РАЗДЕЛ 3. КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА**

3.1. Анализ основных производителей, потенциальных конкурентов

3.2. Конкурентные преимущества

### **РАЗДЕЛ 4. МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН**

4.1. Анализ каналов маркетинговых коммуникаций

4.1. Бюджет на маркетинговые инициативы

### **РАЗДЕЛ 5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН**

5.1. Организационная структура компании

5.2. Персонал проекта

5.3. План производства

5.4. Оборудование и спецтехника для реализации проекта

### **РАЗДЕЛ 6. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН**

6.1. Условия и допущения, принятые для расчета

6.2. Исходные данные

6.2.1. Налоговое окружение

- 6.2.2. Номенклатура и цены продукции
- 6.2.3. Загрузка производства и план продаж
- 6.2.4. Номенклатура и цены сырья, материалов и пр.
- 6.2.5. Численность персонала и заработная плата
- 6.2.6. Калькуляция затрат
- 6.2.7. Капитальные затраты (инвестиции)
- 6.2.8. Кредитный калькулятор
- 6.3. Калькуляция себестоимости продукции
- 6.4. Расчет выручки
- 6.5. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков
- 6.6. Налоговые и страховые отчисления
- 6.7. Оценка экономической эффективности проекта

## **РАЗДЕЛ 7. ОЦЕНКА РИСКОВ**

- 7.1. Основные показатели финансовой эффективности проекта
- 7.2. Уровень безубыточности

## Оформление заказа

Product name: Бизнес-план "Асфальтобетонный завод" (с финансовой моделью)

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/AD4FDCEF5AERU.html>

Цена: 30 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:  
[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/AD4FDCEF5AERU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:  
Фамилия:  
Email:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Zip code:  
Страна:  
Tel:  
Факс:  
Your message:

**\*\*All fields are required**

Customer signature \_\_\_\_\_

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970