

Рынок жилой недвижимости г. Киева (Район Нивок)

<https://marketpublishers.ru/r/RDD97A0FFD9RU.html>

Дата: 01.02.2016

Страниц: 18

Цена: 38 800 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: RDD97A0FFD9RU

Содержание

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЙОНЕ НИВОК В 2011-2015 ГГ.

1.1. Анализ тенденций развития рынка жилой недвижимости (проблемы, факторы влияния на объемы продаж, критерии распределения жилья на сегменты (эконом, комфорт))

1.2. Годовая динамика средних цен (продажи) на рынке жилой недвижимости в районе Нивок в 2011-2015 гг. и прогнозные показатели цен до 2018 года (долл. США за 1 кв. м.) в разрезе: тип недвижимости (первичная/вторичная), количества комнат, класса жилья (эконом, комфорт) – расчеты

2. АНАЛИЗ КОНКУРЕНТОВ НИВКИ-ПАРК НА РЫНКЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЙОНЕ НИВОК

2.1. Перечень и описание основных застройщиков в районе Нивок. Основные объекты застройщиков, введенные в эксплуатацию в районе Нивок в динамике с 2011-2015 гг.

2.2. Текущие средние цены застройщиков на рынке жилой недвижимости в районе Нивок по типу недвижимости, по кол-ву комнат, по классу.

2.3. Основные объекты на рынке жилой недвижимости в районе Нивок, планируемые к вводу в эксплуатацию в 2016-2018 гг.. (информация про объект, количество и общая площадь квартир – по наличию информации, год введения в эксплуатацию, информация по классам квартир – по наличию информации)

2.4. Перечень и описание основных наземных многоуровневых паркингов (как отдельно стоящие здания) в исследуемом районе, а также текущая средняя стоимость 1 паркоместа

3. ОСНОВНЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ НА РЫНКЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

3.1. Оценка мотивов покупки квартиры на рынке жилой недвижимости у жителей Киева.

Виды жилья, которыми интересуются киевляне и перспективные виды жилья – оценочно, на

основании данных из открытых информационных источников

4. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЙОНЕ НИВОК В 2016-2018 ГГ.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИКОВ И ДИАГРАММ:

1. Сезонность заключения сделок на рынке вторичной недвижимости г. Киева и Киевской обл., в 2014-2015 гг., шт.
2. Сезонность заключения сделок на рынке первичной недвижимости г. Киева и Киевской обл., в 2014-2015 гг., шт.
3. Условное распределение первичной недвижимости на классы
4. Сегментация первичной недвижимости в районе Нивок по классам, состоянием на февраль 2016 г.
5. Схема расположения основных объектов застройки
6. Среднегодовой курс UAH/USD
7. Сегментация первичной недвижимости в г. Киеве по классам, состоянием на февраль 2016 г.
8. Количество сделок на рынке вторичной недвижимости Киева и Киевской области 2014-2015 гг.
9. Количество сделок на рынке первичной недвижимости Киева и Киевской области 2014-2015 гг.

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ:

1. Годовая динамика изменения средних цен на рынке первичной недвижимости в районе Нивок (эконом сегмент), \$/м²
2. Годовая динамика изменения средних цен на рынке жилой первичной недвижимости в районе Нивок (бизнес сегмент), \$/м²
3. Характеристика строящихся ЖК в районе Нивок, состоянием на февраль 2016 г.
4. ЖК в районе Нивок, введенные в эксплуатацию в 2011-2015 гг.
5. Средние минимальные и максимальные цены на ЖК в районе Нивок, по состоянию на февраль 2016 г., \$/м²
6. Цены на ЖК в районе Нивок (эконом-класс), по состоянию на февраль 2016 г., \$/м²
7. Цены на ЖК в районе Нивок (бизнес-класс), по состоянию на февраль 2016 г., \$/м²
8. Стадия строительства ЖК в районе Нивок, по состоянию на февраль 2016 г.
9. Характеристика ЖК в районе Нивок, по состоянию на февраль 2016 г.
10. Наземные многоуровневые паркинги, по состоянию на февраль 2016 г., грн./м²

Оформление заказа

Product name: Рынок жилой недвижимости г. Киева (Район Нивок)

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/RDD97A0FFD9RU.html>

Цена: 38 800 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/RDD97A0FFD9RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970