

Анализ рынка загородной недвижимости Киева и Киевской области. 2018 год

<https://marketpublishers.ru/r/A3BD971CBCEARU.html>

Дата: 01.02.2019

Страниц: 32

Цена: 53 200 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: A3BD971CBCEARU

Описание

Аналитиками компании Pro-Consulting в феврале 2019 года было проведено исследование рынка пригородной недвижимости в Киеве.

В ходе исследования были выделены основные тенденции как на рынке недвижимости в целом, так и исключительно пригородной недвижимости эконом сегмента, которая находится недалеко от столицы, проанализирована динамика изменения средней цены на квартиры и частные дома в долларе и национальной валюте.

Содержание

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЫНКА СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАГОРОДНЫХ ДОМОВ В КИЕВЕ И В КИЕВСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Анализ тенденций развития рынка в Киеве и области (тренды, проблемы, факторы влияния и другие особенности)

1.2. Тенденции продаж загородной недвижимости в Киевской области и в Киеве за последние 2 года. Сравнение с продажами на рынке жилой недвижимости в многоквартирных домах (с точки зрения спроса на загородную недвижимость) и потенциал развития рынка загородной недвижимости в сегменте эконом

2. ОСНОВНЫЕ ЗАСТРОЙЩИКИ РЫНКА ЗАГОРОДНОЙ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВСКОЙ ОБЛ. СОГЛАСНО ХАРАКТЕРИСТИКАМ ПРОЕКТОВ, УКАЗАННЫЕ В КАЧЕСТВЕННЫХ ГРАНИЦАХ ИССЛЕДОВАНИЯ ПО ДАННЫМ САЙТОВ ПО ПРОДАЖЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ:

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ К ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДО 2020 ГГ И ИХ КРАТКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ДАТА, МЕСТО, ЗАСТРОЙЩИК, ЦЕНА, ПЛОЩАДЬ) – СОГЛАСНО ПУБЛИЧНЫМ ДАННЫМ И ПО ДАННЫМ ЗАСТРОЙЩИКОВ ПО СЛЕДУЮЩИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ

4. ЦЕНЫ НА ПОСТРОЙКУ НЕКОТОРЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ НА ДОМА С НУЛЯ С ТАКИМИ ЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ, УКАЗАННЫМИ В КАЧЕСТВЕННЫХ ГРАНИЦАХ ИССЛЕДОВАНИЯ – ЗАПРОС В НЕКОТОРЫЕ КОМПАНИИ ПОД ПРЕДЛОГОМ НАЛИЧИЯ СОБСТВЕННОЙ ЗЕМЛИ

5. ОЦЕНКА ЗАТРАТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАГОРОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ЭКОНОМ СЕГМЕНТЕ – НА ОСНОВАНИИ ПРИМЕРА СМЕТЫ. КРАТКИЕ НЕЗАВИСИМЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО ТАКОГО РОДА НЕДВИЖИМОСТИ ИСХОДЯ ИЗ ПРОВЕДЕННОГО АНАЛИЗА

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

1. Стоимость строительства дома с нуля на своем участке, 90 кв. м, материал – пеноблоки, газоблоки.
2. Пример сметы строительства 1-но этажного дома из газоблоков, площадью 100 кв м, на своем участке, в пригороде Киева, грн.
3. Пример сметы строительства 2-ух этажного дома из газоблоков, площадью 100 кв м, на

своем участке, в пригороде Киева, грн.

4. Положительные и негативные стороны покупки дома в пригороде Киева

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИКОВ

1. Динамика уровня средней заработной платы украинцев и киевлян в 2015 – 2018 гг., грн.
2. Динамика уровня средней заработной платы украинцев и киевлян в 2015 – 2018 гг., дол. США*
3. Динамика изменения индекса цен в Украине в 2015 – 2018 годах, %
4. Сегментация предложения на рынке частных домов по районам пригорода Киева по итогам 2018 года, %
5. Сегментация предложения на рынке частных домов по площади в пригороде Киева по состоянию на июнь 2018 года, %
6. Сегментация предложения на рынке частных домов по средней стоимости в пригороде Киева по состоянию на июнь 2018 года, %
7. Изменения средней стоимости на загородную недвижимость в пригороде Киева в 2016-2018 годах, доллар/м².
8. Изменения средней стоимости на загородную недвижимость в пригороде Киева в 2016-2018 годах, грн/м²
9. Изменения средней стоимости на первичную жилую недвижимость Киева в многоквартирных домах в 2016-2018 годах, долл./м²
10. Изменения средней стоимости на первичную недвижимость Киева в многоквартирных домах в 2016-2018 годах, грн/м²
11. Количество осуществленных сделок по покупке-продаже домов и квартир в Киеве в 2015-2018 годах
12. Количество осуществленных сделок по покупке-продаже домов и квартир в Киевской области 2015-2018 годах
13. Соотношения осуществленных сделок по покупке-продаже домов и квартир в Киеве и Киевской области 2015-2018 годах
14. Распределение по районам пригорода Киева коттеджных городков и таунхаусов, с учетом требуемых характеристик, которые предлагаются к продаже на данный момент, %
15. Рейтинг поселков пригорода Киева по мнению независимых пользователей, составленный порталом Domik.ua в 2018 году, %
16. Распределение по районам пригорода Киева коттеджных городов и таунхаусов, подходящих под рамки исследования, которые планируются к вводу в эксплуатацию до 2020 года, %

Оформление заказа

Product name: Анализ рынка загородной недвижимости Киева и Киевской области. 2018 год

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/A3BD971CBCEARU.html>

Цена: 53 200 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/A3BD971CBCEARU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970