

# **Анализ рынка аренды складской и офисной недвижимости Киева. 2019 год**

<https://marketpublishers.ru/r/A84580540DC1RU.html>

Дата: 01.06.2019

Страниц: 39

Цена: 19 684 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: A84580540DC1RU

## **Описание**

Аналитиками Pro-Consulting был проведен анализ рынка аренды складской и офисной недвижимости Киева. В рамках исследования были определены основные тенденции на рынке и рассчитаны показатели емкости рынка складской и офисной недвижимости в 2019 году. Определены основные застройщики и собственники складов и офисов Киева, проанализированы средние цены на рынках. В отчете рассмотрены офисные центры, введенные в эксплуатацию в 2019 и планируемые к вводу в эксплуатацию в конце 2019 – 2020 гг. На основании проанализированных данных рынка были рассчитаны прогнозные показатели и тенденции развития рынка складской и офисной недвижимости в 2019-2021 гг.

## Содержание

### **1. АНАЛИЗ ТЕКУЩИХ ТЕНДЕНЦИЙ РЫНКА АРЕНДЫ СКЛАДСКОЙ И ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА (ОБЩЕЕ СОСТОЯНИЕ, ПРОБЛЕМЫ И ФАКТОРЫ ВЛИЯНИЯ НА РЫНОК)**

- 1.1. Анализ текущих тенденций рынка аренды складской недвижимости Киева
- 1.2. Анализ текущих тенденций рынка аренды офисной недвижимости Киева

### **2. ОСНОВНЫЕ ОПЕРАТОРЫ РЫНКА. ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КРУПНЕЙШИХ ДЕВЕЛОПЕРОВ И ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОФИСНОЙ И ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

- 2.1 Основные операторы рынка аренды складской недвижимости Киева
- 2.2 Основные операторы рынка офисной недвижимости Киева

### **3. ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА НА РЫНКЕ ОФИСНОЙ И СКЛАДСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ. СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА АРЕНДУ**

- 3.1 Ценовая политика на рынке аренды складской недвижимости Киева
- 3.2 Ценовая политика на рынке офисной недвижимости

### **4. КРУПНЕЙШИЕ СКЛАДЫ И ОФИСНЫЕ ЦЕНТРЫ КИЕВА. НЕДВИЖИМОСТЬ, ПЛАНИРУЕМАЯ К ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

- 4.1 Крупнейшие складские центры Киева
- 4.2 Крупнейшие офисные центры Киева

### **5. ВЫВОДЫ И ПРОГНОЗНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ**

#### **ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ**

1. Общая площадь принятых складских зданий (новое строительство) по регионам в 2018 году, кв.м.
2. Общая площадь офисных зданий (новое строительство) по регионам в 2018 году, кв.м.
3. Объем доступных офисных площадей по Киеву
4. Перечень профессиональных Бизнес центров Киева
5. Арендная плата за 1 м<sup>2</sup> в денежном выражении по классам в Киеве за июнь 2019 года
6. Арендная плата за 1 м<sup>2</sup> в денежном выражении по районам Киева за июнь 2019 года
7. Крупнейшие складские центры Киева

8. Объём рынка офисных зданий в Киеве
9. Крупнейшие офисные центры Киева
10. Планируемые к открытию офисные центры Киева

#### **ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИКОВ**

1. Общая площадь коммерческих зданий (новое строительство) по видам на начало строительства в 2018 году, кв.м.
2. Доля складских зданий по регионам в 2018 году, %
3. Причины сделок на рынке офисной недвижимости Украины в 2018 году, %
4. Общая площадь офисных зданий (новое строительство) по регионам в 2018 году, кв.м.
5. География офисных зданий по регионам в 2018 году, %
6. Структура рынка в разрезе классов объектов в 1 кв. 2019 г., в натуральном выражении, %
7. Структура спроса на аренду офисных площадей по метражу в 2019 году
8. Структура спроса по типу арендатора на текущий момент, %
9. Структура доли вакантных площадей по классам в 1 кв. 2019 г., %
10. Структура доли вакантных площадей по субрынкам в 2019 г., %
11. Объём рынка офисных зданий в Киеве
12. Динамика изменений количества коворкинг-помещений в мире за 2015-2018 гг., тыс.

## Оформление заказа

Product name: Анализ рынка аренды складской и офисной недвижимости Киева. 2019 год

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/A84580540DC1RU.html>

Цена: 19 684 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:  
[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/A84580540DC1RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:  
Фамилия:  
Email:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Zip code:  
Страна:  
Tel:  
Факс:  
Your message:

**\*\*All fields are required**

Customer signature \_\_\_\_\_

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970