

Бизнес-план фитнес-клуба (с финансовой моделью)

<https://marketpublishers.ru/r/BFD1B7224D5RU.html>

Дата: 29.11.2014

Страниц: 58

Цена: 23 900 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BFD1B7224D5RU

Описание

Бизнес-план фитнес-клуба (с финансовой моделью) является проектом создания предприятия по оказанию услуг по занятию фитнесом по различным программам. Фитнес-клуб имеет три зала: тренажерный, аэробный, танцевальный и может обеспечить занятия по большинству направлений фитнеса. Фитнес-клуб рассчитан на одновременные занятия 60 посетителей.

Проект может рассматриваться в качестве типового. Помимо услуг фитнеса, в клубе возможна организация занятий по иным видам спорта, йоге, организации семинаров и т. д. При изменении состава тренажеров возможна углубленная специализация фитнес-клуба на нескольких программах.

Проект может быть интересен для предпринимателей занятых в сфере спортивных услуг. Для предпринимателей и организаций намеревающихся начать деятельность в сфере спортивных услуг. Также, определенный интерес проект может представлять для предпринимателей, намеренных создать сетевую структуру фитнес-клубов в городах с населением до 1 млн. чел.

Стабильный спрос на услуги предприятия позволяет реализовать проект практически в любом населенном пункте с числом жителей от 100 до 1000 тыс. человек, в жилом микрорайоне населенного пункта.

Ключевые характеристики проекта:

Размер инвестиций проекта – 16 512,0 тыс. руб.;

Срок окупаемости проекта – 2,5 года;

Горизонт планирования - 12 лет;

Общая площадь помещения - 800 м²;

Количество мест для занятий – 60;

Персонал - 15 человек;

График работы - 11.00 - 22.00

Бизнес-план поставляется с автоматизированной финансовой моделью, выполненной средствами Excel. Автоматизированная финансовая модель позволяет выполнить анализ инвестиционной и финансовой эффективности проекта, а также провести анализ чувствительности основных параметров проекта.

Также реализован автоматизированный расчет параметров проекта в зависимости от заданного ассортимента изделий.

Финансовая модель является полностью автоматизированной, что подразумевает возможность изменения любого заложенного параметра, такого как:

Объем инвестиций,

Объем площадей и стоимость арендной платы,

Основные затраты,

Налогообложение,

Персонал и ФОТ,

и другие

Финансовая модель осуществляет автоматический расчет потребности в инвестициях и финансировании проекта, показателей выручки и себестоимости, налоговых платежей и других показателей.

Результатом финансового моделирования является полный комплект аналитических

данных:

Прогнозные бюджеты проекта (ОПиУ, ОДДС, Баланс),

Анализ финансовых показателей ликвидности и рентабельности,

Анализ показателей инвестиционной эффективности (NCF, NPV, IRR и т.д.),

Анализ чувствительности.

В бизнес-плане использованы материалы:

открытых источников,

отраслевых изданий,

публикаций отраслевых экспертов,

аналитические материалы Российских и иностранных отраслевых институтов,

отраслевых интернет-форумов,

опросов участников отрасли.

Бизнес-план составлен в соответствии со стандартами международных организаций, таких как UNIDO и TACIS.

Содержание

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

1. АКТУАЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА

2. АНАЛИЗ РЫНКА ФИТНЕСА

- 2.1 Общие сведения о фитнесе
- 2.2 Фитнес-клубы в Российской Федерации

3 МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

- 3.1 Маркетинговая стратегия
- 3.2 Бизнес-модель предприятия
- 3.3 Ассортиментная и ценовая политика
- 3.4 Реклама и продвижение
- 3.5 SWOT – анализ проекта

4 ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

- 4.1 Расположение предприятия. Этапы реализации проекта
- 4.2 Организационная структура и штатное расписание
- 4.3 Юридическое, налоговое и информационное обеспечение проекта

5 ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 5.1 Основные характеристики фитнес-клуба
- 5.2 Общее описание фитнес-клуба
- 5.3 Описание обстановки и отделки
- 5.4 Расчет стоимости основных фондов
- 5.5 Расчет стоимости прямых затрат

6 ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

- 6.1 Основные допущения финансового плана
- 6.2 Финансирование проекта
- 6.3 Анализ продаж
- 6.4 Анализ структуры прямых затрат

- 6.5 Анализ структуры общих и административных затрат
- 6.6 Анализ структуры налоговых платежей
- 6.7 Анализ обслуживания кредита
- 6.8 Анализ структуры полной себестоимости
- 6.9 Финансовые результаты проекта
- 6.10 Отчет о движении денежных средств 6.11 Динамика оборотного капитала
- 6.12 Расчет ставки дисконтирования
- 6.13 Показатели инвестиционной эффективности
- 6.14 Анализ безубыточности
- 6.15 Анализ чувствительности
- 6.16 Выводы о целесообразности реализации проекта

7 АНАЛИЗ РИСКОВ

- 7.1 Описание и способы минимизации рисков
- 7.2 Профиль риска проекта

ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение 1 План-график проведения финансирования инвестиционной стадии проекта
- Приложение 2 Финансово-экономические расчеты 2012-2023 гг.
Финансовая модель в EXCEL

ИЛЛЮСТРАЦИИ

- Рис. 1. Организационная структура предприятия
- Диаг. 1 Источники финансирования (тыс. руб)
- Диаг. 2 Объем продаж 2012-2023 гг. (тыс. руб.)
- Диаг. 3 Анализ структуры прямых затрат (%)
- Диаг. 4 Анализ структуры общих и административных затрат (%)
- Диаг. 5 Структура налоговых платежей (%)
- Диаг. 6 График обслуживание кредита 2012-2023 гг. (тыс. руб.)
- Диаг. 7 Анализ структуры полной себестоимости (%)
- Диаг. 8 Финансовые результаты 2012-2023 гг. (тыс. руб.)
- Диаг. 9 Показатели рентабельности проекта 2012-2023 гг.
- Диаг.10 Отчет о движении денежных средств 2012-2023 гг. (тыс. руб.)
- Диаг.11 Оборотный капитал 2014 (тыс. руб.)
- Диаг.12 Анализ чувствительности NPV к ставке дисконтирования 2012-2023 гг.
- Диаг.13 Окупаемость проекта 2012-2023 гг. (тыс. руб.)

Диаг.14 График безубыточности среднее значение (тыс. руб.)

Диаг.15 Анализ чувствительности NPV (тыс. руб.)

Диаг.16 Профиль риска проекта

Таблицы

ТАБЛИЦЫ

Таб. 1 Смета затрат на рекламу и продвижение.

Таб. 2 SWOT – анализ проекта

Таб. 3 Штатное расписание

Таб. 4 Налогообложение предприятия.

Таб. 5 Характеристика фитнес-клуба

Таб. 6 Тренажеры и спортивный инвентарь

Таб. 7 Комплектация административных помещений, холлов, вестибюля

Таб. 8 Расчет стоимости оборудования

Таб. 9 Расчет стоимости ремонтных работ

Таб. 10 Расчет стоимости нематериальных активов Таб. 11 Расчет стоимости основных фондов Таб. 12 Коммунальные расходы предприятия

Таб. 13 Инвестиции по категориям

Таб. 14 План продаж на примере 2014 года

Таб. 15 Расчет ставки дисконтирования

Таб. 16 Расчет премии за специфический риск проекта

Таб. 17 Финансово-экономические показатели проекта

Таб. 18 Шкала расчета вероятности наступления и влияния рисков на проект

Таб. 19 Шкала расчета группы риска

Оформление заказа

Product name: Бизнес-план фитнес-клуба (с финансовой моделью)

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/BFD1B7224D5RU.html>

Цена: 23 900 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/BFD1B7224D5RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970