

# Бизнес-план открытия автомойки в Москве

<https://marketpublishers.ru/r/BC85A1F5C2DRU.html>

Дата: 22.06.2010

Страниц: 88

Цена: 16 900 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BC85A1F5C2DRU

## Описание

Разработка бизнес-плана автомойки проведена на основе одного из реально осуществленных проектов аналитической группы Intesco Research Group. Бизнес-план подготовлен по международному стандарту UNIDO. Вплоть до возникновения мирового финансового кризиса автомобильный рынок Москвы очень активно развивался. В тоже время, рынки сопутствующих автомобильных услуг не успевали за темпами роста автомобильного парка. Недостаток автомоек, вызванный несоответствием темпов роста рынка автомобильного парка и количества автомоек, показывает привлекательность реализации данного проекта.

### Цели проекта:

привлечение инвестиционных средств для открытия автомойки;  
обоснование экономической эффективности открытия автомойки;  
разработка поэтапного плана создания и развития автомойки.

### Описание проекта:

данный проект реализуется «с нуля»;  
спектр услуг автомойки - ручная и бесконтактная мойка;  
количество постов - 4 ед.;  
средний чек на основные услуги - \*\*\* руб.;  
средний чек на дополнительные услуги - \*\*\* руб.;  
персонал по проекту - \*\*\* чел.;  
общая площадь автомойки - \*\*\* кв.м.

### Спектр услуг автомойки:

мойка кузова;

мойка дверных порогов;  
мойка стекол;  
чистка салона;  
мойка двигателя;  
удаление пятен;  
чистка дисков;  
прочие.

### **Обслуживаемый автопарк:**

легковые автомобили;  
внедорожники;  
микроавтобусы.

### **Использование площадей автомойки:**

места для мойки - \*\*\* кв.м.;  
комнаты отдыха – \*\*\* кв.м.;  
прочие территории – \*\*\* кв.м.;

### **Финансовые показатели проекта:**

Объем первоначальных вложений - \*\*\* млн.руб.  
Чистый доход (NCF) - \*\*\* млн.руб.  
Чистый дисконтированный доход (NPV) - \*\*\* млн.руб.  
Простой срок окупаемости (PB) - \*\*\* кварталов  
Дисконтированный срок окупаемости (DPB) - \*\*\* кварталов  
Индекс прибыльности (PI) - \*\*\* ед.  
Внутренняя норма доходности (IRR) - \*\*\* %  
Точка безубыточности (BEP) - \*\*\* млн.руб. / квартал

### **Выдержки из исследования:**

Емкость рынка автомоек Москвы оценивается в \*\*\* млрд. руб. в год. Объем московского рынка автомоек в 2009 году составил \*\*\* млрд. руб.

В Москве располагается порядка \*\*\* автомобильных моек. Наибольшее их количество расположено в Северо-Восточном районе города – \*\*\*%, следом идет Юго-Восточный район – \*\*\*%.

На данный момент в Москве наиболее популярными являются ручные мойки на 2-3 поста. Тоннельные и порталные типы не так популярны среди москвичей.

Ключевые позиции на рынке принадлежать сетевым компаниям ООО «Дилан Люкс» и ВР. Им принадлежит соответственно \*\*\* и \*\*\* станций мойки автомобилей.

## Содержание

### **1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА**

- 1.1. Цели проекта
- 1.2. Расчетный период проекта
- 1.3. Стоимость реализации проекта
- 1.4. Источники финансирования проекта
- 1.5. Показатели эффективности проекта

### **2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА**

- 2.1. Концепция автомойки
- 2.2. Спектр услуг автомойки
- 2.3. Документы для открытия автомойки

### **3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОЕКТА**

### **4. АНАЛИЗ РЫНКА АВТОМОЕК МОСКВЫ**

- 4.1. Сравнение объема и емкости рынка автомоек Москвы
- 4.2. Географическое расположение автомоек Москвы
- 4.3. Сегментация автомоек Москвы по типам
- 4.4. Сегментация автомоек Москвы по видам
- 4.5. Крупнейшие игроки на рынке автомоек Москвы

### **5. СТРАТЕГИЯ МАРКЕТИНГА**

- 5.1. Ценовая политика
- 5.2. Рекламная стратегия
- 5.3. Маркетинговые ходы

### **6. ОПЕРАЦИОННЫЙ ПЛАН**

- 6.1. Конструкция автомойки
- 6.2. Расположение автомойки
- 6.3. Аренда территории под автомойку
- 6.4. Структура использования площадей автомойки
- 6.5. Необходимое оборудование для автомойки

## 6.6. Кадровое обеспечение

Состав персонала

Должностные обязанности персонала

## 6.7. График реализации проекта

# 7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

## 7.1. Первоначальные вложения в проект

Динамика инвестиционных вложений

Направления инвестиционных вложений

## 7.2. Доходы автомойки

## 7.3. Расходы автомойки

## 7.4. Система налогообложения

## 7.5. Отчет о прибылях и убытках

## 7.6. Отчет о движении денежных средств

## 7.7. Бухгалтерский баланс

# 8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

## 8.1. Методика оценки эффективности проекта

## 8.2. Чистый доход (NCF)

## 8.3. Чистый дисконтированный доход (NPV)

## 8.4. Срок окупаемости (PB)

## 8.5. Дисконтированный срок окупаемости (DPB)

## 8.6. Индекс прибыльности (PI)

## 8.7. Внутренняя норма доходности (IRR)

## 8.8. Точка безубыточности (BEP)

# 9. АНАЛИЗ РИСКОВ ПО ПРОЕКТУ

# 10. ПРИЛОЖЕНИЕ. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СОТРУДНИКОВ АВТОМОЙКИ

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ INTESCO RESEARCH GROUP

## СПИСОК ДИАГРАММ:

Диаграмма 1. Географическое расположение автомоек по административным округам  
Москвы, %

Диаграмма 2. Сегментация автомоек Москвы по типам, %

Диаграмма 3. Сегментация автомоек Москвы по видам, %

Диаграмма 4. Структура использования площадей автомойки, %

Диаграмма 5. Структура инвестиционных вложений в автомойку, %

Диаграмма 6. Структура выручки по видам услуг автомойки, %

Диаграмма 7. Структура текущих расходов автомойки, %

Диаграмма 8. Структура производственных расходов автомойки, %

Диаграмма 9. Структура себестоимости услуг автомойки, %

Диаграмма 10. Структура налоговых выплат автомойки, %

## Список Графиков

### СПИСОК ГРАФИКОВ:

- График 1. Объем и емкость московского рынка автомоек в 2009 году, млрд. руб.
- График 2. Крупнейшие сети автомоек в Москве, %
- График 3. Динамика инвестиционных вложений в проект автомойки, тыс. руб.
- График 4. Динамика загрузки автомойки по кварталам, %
- График 5. Динамика количества клиентов автомойки, чел.
- График 6. Динамика выручки автомойки, тыс. руб.
- График 7. Динамика выручки, валовой прибыли и прибыли до налогообложения автомойки, тыс. руб.
- График 8. Динамика чистой прибыли автомойки, тыс. руб.
- График 9. Движение денежных потоков автомойки, тыс. руб.
- График 10. Остаток денежных средств на счету автомойки, тыс. руб.
- График 11. Чистый доход (NCF) автомойки, тыс. руб.
- График 12. Чистый дисконтированный доход (NPV) автомойки, тыс. руб.
- График 13. Точка безубыточности автомойки, %

## Список Таблиц

### СПИСОК ТАБЛИЦ:

Таблица 1. Географическое расположение автомоек «Дилан Люкс» по административным округам Москвы, шт.

Таблица 2. Географическое расположение автомоек ЗАО «Ассоциация «Гранд» по административным округам Москвы, шт.

Таблица 3. Параметры здания автомойки

Таблица 4. Материалы и виды работ для строительства автомойки

Таблица 5. Использование площадей автомойки, кв. м.

Таблица 6. Оборудование для автомойки

Таблица 7. Персонал автомойки

Таблица 8. Инвестиционные затраты по проекту, тыс.руб.

Таблица 9. Помесячная загрузка автомойки, %

Таблица 10. Параметры поступлений автомойки

Таблица 11. Распределение клиентов по видам основных услуг автомойки, %

Таблица 12. Прайс-лист автомойки на основные виды услуг, руб.

Таблица 13. Распределение клиентов по видам дополнительных услуг автомойки, %

Таблица 14. Прайс-лист автомойки на дополнительные виды услуг, руб.

Таблица 15. Динамика выручки автомойки по видам услуг, тыс. руб.

Таблица 16. Стоимость аренды земли под автомойку, тыс. руб.

Таблица 17. Параметры текущих затрат автомойки

Таблица 18. Налоговые выплаты автомойки, тыс. руб.

Таблица 19. Отчет о прибылях и убытках, тыс.руб.

Таблица 20. Отчет о движении денежных средств, тыс.руб.

Таблица 21. Бухгалтерский баланс, тыс.руб.

Таблица 22. Расчет эффективности инвестиционного проекта, тыс. руб.

Таблица 23. Расчет точки безубыточности автомойки, %

Таблица 24. Показатели эффективности проекта



## Оформление заказа

Product name: Бизнес-план открытия автомойки в Москве

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/BC85A1F5C2DRU.html>

Цена: 16 900 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:  
[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/BC85A1F5C2DRU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:  
Фамилия:  
Email:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Zip code:  
Страна:  
Tel:  
Факс:  
Your message:

**\*\*All fields are required**

Customer signature \_\_\_\_\_

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970