

Бизнес-план детского сада – 2014 (с финансовой моделью)

<https://marketpublishers.ru/r/BBD5DC1FBFERU.html>

Дата: 11.03.2015

Страниц: 142

Цена: 29 900 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BBD5DC1FBFERU

Описание

Цели проекта:

привлечение инвестиционных средств для создания детского сада;

обоснование экономической эффективности открытия детского сада;

разработка поэтапного плана создания и развития детского сада.

Описание проекта

месторасположение - в спальном районе г. Москва;

график работы: с 8:00 до 18:00;

общая площадь арендуемого помещения - 350 кв. м.;

месячная плата за услуги - *** тыс. руб.

количество сотрудников - ***

фонд оплаты труда - *** тыс. руб. в месяц.

Услуги:

уход за воспитанниками;

дополнительные образовательные услуги.

Статьи дохода:

ежемесячная оплата детского сада;

дополнительные занятия.

Дополнительные занятия:

уроки рисования;

уроки лепки;

уроки дошкольного образования.

Помещения:

Залы для игр - *** кв.м.

Спальные комнаты - *** кв.м.

Раздевалки - 30 кв.м.

Столовая - *** кв.м.

Кухня - *** кв.м.

Административное помещение - 15 кв.м.

Медицинский пункт - 15 кв.м.

Кабинет для доп. занятий - *** кв.м.

Подсобные помещения - *** кв.м.

Финансовые показатели проекта:

Объем первоначальных вложений - 9,2 млн. руб.

Чистый доход (NCF) - *** млн руб.

Чистый дисконтированный доход (NPV) - *** млн руб.

Простой срок окупаемости (PB) - *** кварталов

Дисконтированный срок окупаемости (DPB) - 2,93 года

Индекс прибыльности (PI) - *** ед.

Внутренняя норма доходности (IRR) - *** %

Точка безубыточности (BEP) - *** млн руб/квартал

Выдержки из исследования:

В настоящее время на долю частных организаций приходится менее ***% в системе дошкольного образования, к 2016 году плановый показатель находится на уровне ***%, а к 2018 году - ***%. В 2014 году сумма, выделенная из федерального бюджета на создание мест в детских садах, составила *** млрд рублей. По данным на 26 февраля 2015 года в Москве было создано *** детских садов по программе льготной аренды «рубль за квадратный метр».

В динамике объема выручки организаций, осуществляющих свою деятельность в области дошкольного образования, в России в 2010-2012 гг. наблюдался отрицательный тренд. К 2012 году показатель сократился на ***% по сравнению с началом периода. Однако в 2013 году объем выручки вырос на ***% и достиг *** млн рублей. По оценкам аналитиков Intesco Research Group, в 2014 году показатель достиг *** млн рублей. Такая динамика объясняется в большей степени ростом цен на услуги дошкольных учреждений, нежели увеличением их числа.

По данным на 2014 год, в России было зарегистрировано *** тыс. детских садов, из них *** - частные. В 2015 году в Центральном административном округе г. Москвы было расположено *** организация дошкольного образования, что на *** больше, чем в Западном округе.

Ежегодно средняя цена на посещение детского ясли-сада в г. Москве увеличивалась. В 2014г. показатель достиг уровня *** руб./чел. дн., что на 5,9% больше, чем в предыдущем году, и на ***% больше, чем в 2010 году.

Большая часть расходов приходится на оборудование для спальных комнат - ***%. Практически равное количество затрат приходится на оборудование для столовой и для игрового зала ***% и ***% соответственно. Расходы на оборудование для кухни и кабинета заведующего составят по ***%, на оборудование мед. кабинета ***%. Расходы на оборудование раздевалок, оборудование уличных площадок и на сантехнику составят ***%, ***% и ***% соответственно.

Больше *** составят инвестиции в оборотные средства - *** (арендных платежей, зарплату персоналу и пр. в первые 3 квартала). Так же, ***%, понадобится для ремонта помещения, ***% потребуются для первоначальной рекламы, ***% на разрешительные документы и ***% на разработку сайта.

Себестоимость оказания услуг на ***% состоит из производственных расходов, на ***% - из расходов на оплату труда, на ***% - из налогов, относимых на текущие затраты, на ***% из материалов и комплектующих, на ***% - из амортизации.

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

- 1.1. Цели проекта
- 1.2. Расчетный период проекта
- 1.3. Стоимость реализации проекта
- 1.4. Источники финансирования проекта
- 1.5. Показатели эффективности проекта

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- 2.1. Концепция детского сада
- 2.2. Спектр услуг детского сада
- 2.3. Разрешительные документы для открытия детского сада

3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОЕКТА

4. АНАЛИЗ РЫНКА

- 4.1. Характеристика услуги
 - Роль детского сада в развитии ребенка
 - Классификация детских садов
- 4.2. Показатели отрасли
 - Инвестиционная привлекательность сферы дошкольного образования
 - Факторы, ограничивающие деятельность организаций в сфере услуг
- 4.3. Факторы спроса
 - Уровень жизни населения г. Москвы
 - Обеспеченность населения организациями дошкольного образования
- 4.4. Объем рынка
 - Динамика объема рынка
 - Сегментация дошкольных образовательных учреждений
 - Объекты дошкольного образования
 - Средние цены
- 4.5. Игроки на рынке
 - Детское поместье
 - Лучик
 - Гармония
 - Розовый слон

Кораблик

4.6. Тенденции

Оценка изменения спроса

Государственное регулирование

Государственно-частные партнерства

5. СТРАТЕГИЯ МАРКЕТИНГА

5.1. Дизайн детского сада

5.2. Ценовая политика

5.3. Рекламная стратегия

Offline продвижение

Online продвижение

Маркетинговые мероприятия

6. ОПЕРАЦИОННЫЙ ПЛАН

6.1. Расположение детского сада

6.2. Аренда зданий и сооружений

6.3. Структура использования площадей детского сада

6.4. Необходимое оборудование

6.5. Кадровое обеспечение

Состав персонала

Должностные обязанности персонала

6.6. График реализации проекта

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

7.1. Первоначальные вложения в проект

Динамика инвестиционных вложений

Направления инвестиционных вложений

7.2. Доходы детского сада

7.3. Расходы детского сада

7.4. Система налогообложения

7.5. Отчет о прибылях и убытках

7.6. Отчет о движении денежных средств

7.7. Бухгалтерский баланс

8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

- 8.1. Методика оценки эффективности проекта
- 8.2. Чистый доход (NCF)
- 8.3. Чистый дисконтированный доход (NPV)
- 8.4. Срок окупаемости (PB)
- 8.5. Дисконтированный срок окупаемости (DPB)
- 8.6. Индекс прибыльности (PI)
- 8.7. Внутренняя норма доходности (IRR)

9. АНАЛИЗ РИСКОВ ПО ПРОЕКТУ

- 9.1. Качественный анализ рисков
- 9.2. Анализ чувствительности проекта
- 9.3. Точка безубыточности (BEP)

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СОТРУДНИКОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ВЫДЕРЖКИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА О ДОШКОЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

СПИСОК ДИАГРАММ:

- Диаграмма 1. Динамика структуры расходов на оплату услуг в г. Москве в 2009-2014 гг., %
- Диаграмма 2. Распределение учреждений дошкольного образования по административным округам г. Москвы в 2015 году, %
- Диаграмма 3. Структура проектов ГЧП по отраслям в России на 2014 год, %
- Диаграмма 4. Структура использования площадей детского сада, %
- Диаграмма 5. Структура затрат на оборудование для детского сада, %
- Диаграмма 6. Структура ФОТ по видам персонала детского сада, %
- Диаграмма 7. Структура инвестиционных вложений в проект детского сада, %
- Диаграмма 8. Структура выручки детского сада по видам поступлений, %
- Диаграмма 9. Структура текущих расходов детского сада, %
- Диаграмма 10. Структура себестоимости услуг детского сада, %
- Диаграмма 11. Структура налоговых выплат детского сада, %

СПИСОК РИСУНКОВ:

- Рисунок 1. Распределение учреждений дошкольного образования по административным округам г. Москвы в 2015 году

- Рисунок 2. Логотип детского сада «Детское поместье»
- Рисунок 3. Здание «Детского поместья»
- Рисунок 4. Внутреннее оформление «Детского поместья»
- Рисунок 5. Внутреннее оформление «Детского поместья»
- Рисунок 6. Логотип детского сада «Лучик»
- Рисунок 7. Внутреннее оформление детского сада «Лучик» на Остоженке
- Рисунок 8. Внутреннее оформление детского сада «Лучик» на Остоженке
- Рисунок 9. Внутреннее оформление детского сада «Лучик» на Соколе
- Рисунок 10. Логотип детского сада «Гармония»
- Рисунок 11. Здание детского сада «Гармония»
- Рисунок 12. Внутреннее оформление детского сада «Гармония»
- Рисунок 13. Внутреннее оформление детского сада «Гармония»
- Рисунок 14. Внутреннее оформление детского сада «Розовый слон»
- Рисунок 15. Внутреннее оформление детского сада «Розовый слон»
- Рисунок 16. Внутреннее оформление детского сада «Розовый слон»
- Рисунок 17. Внутреннее оформление детского сада «Кораблик»
- Рисунок 18. Внутреннее оформление детского сада «Кораблик»
- Рисунок 19. Пример внешнего оформления детского сада
- Рисунок 20. Пример внутреннего оформления детского сада
- Рисунок 21. Пример оформления уборной детского сада
- Рисунок 22. Пример внешнего оформления детского сада
- Рисунок 23. Пример внутреннего оформления детского сада
- Рисунок 24. Пример внутреннего оформления детского сада
- Рисунок 25. Пример оформления уборной детского сада
- Рисунок 26. Пример внешнего оформления детского сада
- Рисунок 27. Пример внешней рекламы детского сада
- Рисунок 28. Пример внешнего оформления детского сада
- Рисунок 29. Пример оформления брошюры (внешняя сторона)
- Рисунок 30. Пример оформления брошюры (внутренняя сторона)
- Рисунок 31. Страница частного детского сада «Гулливер» в г. Москве в Вконтакте

СПИСОК ТАБЛИЦ:

- Таблица 1. Начальные параметры
- Таблица 2. Основные показатели эффективности
- Таблица 3. Объекты торгов по программе льготной аренды недвижимости в г. Москве на 26 февраля 2015 года
- Таблица 4. Объекты торгов по программе земельного аукциона в г. Москве на 26 февраля 2015 года

Таблица 5. Распределение числа дошкольных образовательных организаций по назначению в России в 2010-2014 гг., %

Таблица 6. Наличие организаций дошкольного образования в административных округах и районах г. Москвы в 2015 году

Таблица 7. Средние цены на посещение детского ясли-сада в г. Москве по месяцам в 2010-2014 гг., руб. /чед. дн.

Таблица 8. Прейскурант детского сада «Детское поместье» на 2014-2015 гг., руб.

Таблица 9. Прейскурант детского сада «Лучик» на 2015-2016 гг.

Таблица 10. Прейскурант детского сада «Розовый слон»

Таблица 11. Рейтинг инвестиционной привлекательности 20 наиболее инвестиционно-развитых регионов России на начало 2014 года

Таблица 12. Площади помещений детского сада, кв. м.

Таблица 13. Персонал детского сада, чел.

Таблица 14. Инвестиционные затраты по проекту детского сада, тыс. руб.

Таблица 15. Параметры поступлений детского сада, тыс. руб.

Таблица 16. Динамика поступлений детского сада, тыс. руб.

Таблица 17. Стоимость аренды помещения, тыс. руб.

Таблица 18. Параметры текущих затрат детского сада

Таблица 19. Налоговые выплаты детского сада, тыс. руб.

Таблица 20. Отчет о прибылях и убытках, тыс. руб.

Таблица 21. Отчет о движении денежных средств, тыс. руб.

Таблица 22. Бухгалтерский баланс, тыс. руб.

Таблица 23. Расчет эффективности инвестиционного проекта, тыс. руб.

Таблица 24. Показатели эффективности проекта

Таблица 25. Расчет точки безубыточности детского сада, %

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ, ТАБЛИЦ И СХЕМ

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ:

График 1. Динамика инвестиций в основной капитал в сфере образования в г. Москве в янв. -ноябре 2010-2014 гг., млн руб.

График 2. Факторы, ограничивающие деятельность организаций в сфере услуг в IV квартале 2013 и 2014 гг., %

График 3. Динамика численности населения г. Москвы в возрасте 1-6 лет в 2011-2014 гг., тыс. чел.

График 4. Динамика денежных доходов населения Москвы в 2009-2014 гг. (руб., %)

График 5. Динамика расходов на оплату услуг (в среднем на члена домохозяйства в месяц) в Москве в 2009-2014 гг., руб.

График 6. Динамика обеспеченности детей дошкольного возраста местами в дошкольных образовательных организациях в г. Москве в 2009-2014 гг., кол-во мест/1000 детей

График 7. Динамика охвата детей дошкольным образованием в г. Москве в 2009-2014 гг., %

График 8. Динамика численности воспитанников на 100 мест в дошкольных образовательных организациях в г. Москве в 2010-2014 гг., чел.

График 9. Динамика объема выручки организаций, осуществляющих свою деятельность в области дошкольного образования, в России в 2010-2014 гг., млн руб.

График 10. Динамика количества организаций дошкольного образования в г. Москве в 2010-2014 гг., ед.

График 11. Динамика средних цен на посещение детского ясли-сада в г. Москве в 2010-2014 гг., руб. /чел. дн.

График 12. Динамика средних цен на посещение детского ясли-сада в Москве по месяцам в 2010- 2014 гг., руб. / чел. дн.

График 13. Динамика количества запросов «детский сад в Москве» в месяц на Яндекс в 2013-2014 гг.

График 14. Динамика количества запросов «частный детский сад в Москве» в месяц на Яндекс в 2013-2014 гг.

График 15. Динамика инвестиционных вложений в детский сад, тыс. руб.

График 16. Сезонность в работе детского сада, %

График 17. Динамика загрузки детского сада, %

График 18. Динамика количества клиентов детского сада по видам поступлений, чел.

График 19. Динамика выручки детского сада, тыс. руб.

График 20. Динамика выручки, валовой прибыли и прибыли до налогообложения детского сада, тыс. руб.

График 21. Динамика чистой прибыли детского сада, тыс. руб.

График 22. Движение денежных потоков детского сада, тыс. руб.

График 23. Остаток денежных средств на счету детского сада, тыс. руб.

График 24. Чистый доход (NCF) детского сада, тыс. руб.

График 25. Чистый дисконтированный доход (NPV) детского сада, тыс. руб.

График 26. Влияние уровня цен на чистый доход (NCF), % от уровня цен

График 27. Влияние уровня цен на чистый дисконтированный доход (NPV), % от уровня цен

График 28. Влияние уровня цен на РВ, % от уровня цен

График 29. Влияние уровня цен на DPB, % от уровня цен

График 30. Влияние уровня цен на PI, % от уровня цен

График 31. Влияние уровня цен на IRR, % от уровня цен

График 32. Точка безубыточности детского сада, %

Оформление заказа

Product name: Бизнес-план детского сада – 2014 (с финансовой моделью)

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/BBD5DC1FBFERU.html>

Цена: 29 900 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/BBD5DC1FBFERU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970