

Бизнес-план убойного цеха (с фин.расчетами)

<https://marketpublishers.ru/r/BA70686167A0RU.html>

Дата: 01.10.2024

Страниц: 172

Цена: 150 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BA70686167A0RU

Описание

* Стоимость указана с учетом скидки 10% при оплате он-лайн физ. лицами. При оплате по безналичному расчету стоимость - 29 000 руб.

Готовый бизнес-план убойного цеха (с фин. расчетами) разработан ЭКЦ «Инвест-Проект» в июне 2017 г.

Автоматизированная финансово-экономическая модель бизнес-плана разработана по авторской методике ЭКЦ «Инвест-Проект» по международным рекомендациям UNIDO специально для строительства убойного цеха и обеспечения российского животноводства высокотехнологичной услугой по убою и первичной разделке КРС и свиней.

Концепция бизнес-плана

Дата расчетов: 19.06.2017.

Валюта расчетов: рубль.

Период планирования: 5 лет ежемесячно.

Цель бизнес-плана: расчет экономических и производственных параметров проекта создания убойного цеха для подтверждения его экономической целесообразности и привлечения финансирования.

По проекту планируется строительство убойного цеха установленной мощностью до 20 голов КРС и до 50 голов свиней в смену с первичной обработкой и охлаждением туш для дальнейшей реализации через торговые сети, магазины, рынки.

По проекту планируется закупка собственного транспорта для доставки поголовья и дальнейшей транспортировки готовой продукции покупателям.

Основная масса приходится на свиней – **%, на забой КРС приходится **% мощности цеха.

При среднем весе КРС *** кг выход продукции для дальнейшей переработки оценивается в *** кг, при среднем весе свиньи *** кг – *** кг продукции.

При этом учтена сезонность работы цеха:

с января по апрель – **% загрузки предприятия,

с мая по август – **% загрузки предприятия,

с сентября по ноябрь – **% загрузки предприятия,

в декабре – **% загрузки предприятия.

С учетом живого веса животных и текущих цен, стоимость закупки 1 средней головы КРС для цеха составляет *** тыс. руб./КРС в живом весе и *** тыс. руб./свинья в живом весе.

Рентабельность по чистой прибыли – ***%.

Доход владельца проекта за прогнозный период (после возврата кредита с процентами) *** млн. руб. без учета остаточной стоимости имущества.

Потребность проекта в инвестициях

Для реализации проекта требуется инвестировать 26 000 000 руб. из двух источников траншами:

*** млн. руб. (**% инвестиций) финансируются за счет собственных средств в 1-м месяце от начала проекта, возврат инвестиций – с **-го по **-й месяц включительно;

*** млн. руб. (**% инвестиций) финансируются за счет банковского кредита по ставке 14,0% годовых в **-м месяце, уплата процентов – с **-го по **-й месяц, погашение тела кредита – с **-го по **-й месяц включительно.

Кредит не капитализируется. Всего по кредиту будет начислено процентов в размере *** млн. руб.

Срок окупаемости проекта – *** месяца (** года от начала финансирования, с учетом инвестиционной стадии).

Маркетинговое обоснование проекта

Развитие животноводческой отрасли в России уже приводит к спросу на частные скотобойни. В настоящее время животноводческие хозяйства, как правило, сдают скот в специализированные бойни. При этом еще в мае 2014 вступил в силу закон, который запретил забой на личных подсобных хозяйствах для последующей продажи.

На 1 февраля 2017 года в хозяйствах всех категорий, по оценке, насчитывалось крупного рогатого скота *** млн. голов, в том числе коров – *** млн. голов; поголовье свиней составило *** млн. голов, овец и коз – *** млн. голов, птицы (в сельхозорганизациях) – *** млн. голов.

В 2016 г. объем промышленного производства говядины (включая субпродукты) составил *** тыс. т, свинины (включая субпродукты) – *** тыс. т, мяса и субпродуктов пищевых домашних птицы – *** тыс. т.

Больше всего мяса и субпродуктов в России производится в Центральном (**%) и Приволжском (**%) федеральных округах.

Сегодня растет потребление натурального мяса и мясных полуфабрикатов. Это является следствием строительства современных торговых сетей. Растет культура потребления мяса и увеличивается спрос на качественный продукт. Как раз такое мясо могут поставлять убойные предприятия, расположенные в пригородах мегаполисов.

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР РЫНКА

- 2.1. Ключевые макроэкономические показатели
- 2.2. Положение дел в отрасли
- 2.3. Животноводство в РФ
- 2.4. Обзор рынка мясной продукции в России
 - 2.4.1. Производство мяса в России
 - 2.4.2. Топ-20 крупнейших производителей мяса в России
 - 2.4.3. Цены на мясо
 - 2.4.4. Импорт и экспорт мяса
 - 2.4.5. Потребление мяса в России
- 2.5. Обзор рынка говядины в России
 - 2.5.1. Производство говядины
 - 2.5.2. Цены сельхозпроизводителей на КРС
 - 2.5.3. Цены производителей на говядину
 - 2.5.4. Розничные цены на говядину
- 2.6. Перспективы развития мясоперерабатывающей отрасли

3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 3.1. Месторасположение и площади предприятия
- 3.2. Технологический процесс убоя КРС
- 3.3. Технологические процессы убоя свиней и разделки туш
- 3.4. Проектирование убойного цеха и монтаж
- 3.5. Состав и смета на оборудование цеха убоя и первичной переработки КРС и свиней
 - 3.5.1. Калькуляция стоимости оборудования для убойного цеха
 - 3.5.2. Информация об оборудовании
- 3.6. Параметры производства и выручки
 - 3.6.1. План по убою КРС и свиней
 - 3.6.2. Расчет выхода готовой продукции по говядине и свинине
 - 3.6.3. Отпускные цены по видам продукции и план по выручке
- 3.7. Параметры текущих затрат по проекту
- 3.8. План текущих затрат
- 3.9. Параметры прямых затрат по проекту
- 3.10. План прямых затрат

4. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА

4.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

5. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

5.1. Структура и объем необходимых инвестиций

5.2. Календарный план финансирования и реализации проекта

5.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций

6. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ

6.1. Качественный анализ рисков

6.2. Точка безубыточности

6.3. Анализ чувствительности NPV

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ПРОЕКТА

7.1. Основные предположения к расчетам

7.2. План движения денежных средств (cash flow)

7.3. План прибылей и убытков (ОПУ)

7.4. Налогообложение

7.5. Прогноз доходов кредитора

7.6. Прогноз доходов владельца проекта

8. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УБОЙНЫМ ПУНКТАМ

9. ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПРАВИЛА ЗООСАНИТАРНОГО СТАТУСА СВИНОВОДЧЕСКИХ ХОЗЯЙСТВ (КОМПАРТМЕНТ)

10. ГОСТ Р 54315-2011. КРУПНЫЙ РОГАТЫЙ СКОТ ДЛЯ УБОЯ.

11. О РАЗРАБОТЧИКЕ

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Структура производство скота и птицы в РФ, 2016, %.

Диаграмма 2. Распределение производства мяса по ФО, 2016, %.

Диаграмма 3 Потребление мяса на 1 жителя России в 2015 г.

Диаграмма 4. Структура потребления продуктов из мяса.

Диаграмма 5. Региональное распределение производства говядины, 2016, %.

Диаграмма 6. Структура забоя по видам животных (% выхода и шт. в месяц).

Диаграмма 7. Структура выхода говядины и свинины, кг / месяц.

Диаграмма 8. Структура выхода цеха.

Диаграмма 9. Структура текущих затрат (%).

Диаграмма 10. Структура прямых затрат.

Диаграмма 11. Структура первоначальных инвестиций.

Диаграмма 12. Структура налоговых отчислений.

Диаграмма 13. Структура затрат в 5-м году реализации проекта.

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Технологическая схема убоя скота.

Рисунок 2. Проектная схема убойного цеха.

Рисунок 3. Пример проекта помещения убойного цеха.

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

- Таблица 1. Устанавливаемая мощность цеха.
- Таблица 2. Структура выхода говядины и свинины, кг / месяц.
- Таблица 3. Цены отпускные на свинину и говядину, руб. / кг.
- Таблица 4. Сводные показатели проекта.
- Таблица 5. Показатели эффективности проекта.
- Таблица 6. поголовье скота и птицы в РФ, 2013-2016, тыс. голов.
- Таблица 7. Производство мяса в РФ, 2012-2016, т/год.
- Таблица 8. ТОП-20 крупнейших производителей мяса в России.
- Таблица 9. Производство говядины по регионам РФ, 2011-2016, тонн/год.
- Таблица 10. Динамика средних цен сельхозпроизводителей на КРС (в убойном весе), 2013-2016, руб. / т.
- Таблица 11. Цены производителей на говядину, руб./т.
- Таблица 12. Средние потребительские цены на говядину, 2015-2016, руб./кг.
- Таблица 13. Структура площадей предприятия.
- Таблица 14. Оборудование для убойного цеха первичной переработки до 20 голов КРС и до 50 голов свиней.
- Таблица 15. Технические характеристики щипцов для оглушения.
- Таблица 16. Технические характеристики тали электрической.
- Таблица 17. Технические характеристики весов монорельсовых.
- Таблица 18. Технические характеристики весов монорельсовых электронных.
- Таблица 19. Технические характеристики шкуроръемного агрегата.
- Таблица 20. Технические характеристики площадки подъемно-опускной.
- Таблица 21. Технические характеристики пилы для продольной распиловки туш.
- Таблица 22. Технические характеристики пилы для распиловки грудной кости.
- Таблица 23. Технические характеристики мойки со стерилизатором.
- Таблица 24. Технические характеристики очистителя слизистых субпродуктов.
- Таблица 25. Технические характеристики очистителя центробежного для слизистых субпродуктов.
- Таблица 26. Технические характеристики очистителя центробежного шерстных субпродуктов.
- Таблица 27. Технические характеристики установки обработки кишок.
- Таблица 28. Устанавливаемая мощность цеха.
- Таблица 29. Калькуляция выхода продуктов и отходов на 1 голову.
- Таблица 30. Структура выхода говядины и свинины с 1 животного, % и кг.
- Таблица 31. Структура выхода говядины и свинины, кг / месяц.

- Таблица 32. Цены отпускные на свинину и говядину, руб. / кг.
- Таблица 33. План поступлений по месяцам, 2018-2022, кг и шт.
- Таблица 34. План поступлений по годам.
- Таблица 35. Параметры текущих затрат.
- Таблица 36. План текущих затрат по месяцам.
- Таблица 37. План текущих затрат по годам.
- Таблица 38. Параметры прямых затрат.
- Таблица 39. План прямых затрат по месяцам.
- Таблица 40. План прямых затрат по годам.
- Таблица 41. Персонал компании и ФОТ.
- Таблица 42. Динамика привлечения персонала и ФОТ.
- Таблица 43. Структура и объем первоначальных инвестиций в проект.
- Таблица 44. Календарный план реализации проекта.
- Таблица 45. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.
- Таблица 46. Расчет точки безубыточности.
- Таблица 47. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
- Таблица 48. План движения денежных средств по месяцам.
- Таблица 49. План движения денежных средств по годам.
- Таблица 50. План прибылей и убытков по месяцам.
- Таблица 51. План прибылей и убытков по годам.
- Таблица 52. Ключевые показатели ОПУ.
- Таблица 53. Налогообложение.
- Таблица 54. План получения и возврата кредита.
- Таблица 55. Показатели эффективности инвестиций.
- Таблица 56. Расчет NPV проекта.
- Таблица 57. Финансовый анализ проекта (5-й год).
- Таблица 58. Характеристика скотоубойных пунктов.

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ

- График 1. План поступления выручки (руб.).
- График 2. План убоя голов КРС и свиней (шт.).
- График 3. План текущих затрат (руб.).
- График 4. План прямых затрат.
- График 5. Получение и погашение долга.
- График 6. Динамика чистой прибыли.
- График 7. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
- График 8. Динамика инфляции и ВВП России, 2003-2020 (прогноз), %.
- График 9. Средние цены промышленных производителей на мясную продукцию.
- График 10. Потребление мяса на душу населения в РФ, 2009-2016, кг.
- График 11. Динамика производства говядины в РФ, 2011-2016, т/год.
- График 12. Динамика средних цен сельхозпроизводителей на КРС (в убойном весе), 2013-2016, руб./т.
- График 13. Динамика средних цен производителей на говядину, 2013-2016, руб./т.
- График 14. План поступления выручки.
- График 15. План убоя поголовья.
- График 16. План текущих затрат, (руб.).
- График 17. План прямых затрат, (руб.).
- График 18. Расчет точки безубыточности.
- График 19. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
- График 20. Выручка, затраты, прибыль.
- График 21. Динамика чистой прибыли.
- График 22. Финансовые результаты.
- График 23. Получение и погашение кредита.
- График 24. Обслуживание кредита.
- График 25. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
- График 26. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
- График 27. Выплаты инвестору нарастающим итогом.

Оформление заказа

Название: Бизнес-план убойного цеха (с фин.расчетами)

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/BA70686167A0RU.html>

Цена: 150 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/BA70686167A0RU.html>