+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Бизнес-план по выращиванию пшеницы и сои (с фин. расчетами)

https://marketpublishers.ru/r/B006A5D43EA5RU.html
Дата: 05.02.2020
Страниц: 211
Цена: 35 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: B006A5D43EA5RU

Описание

Автоматизированная финансово-экономическая модель проекта разработана по авторской методике ЭКЦ «Инвест-Проект» с учетом международных рекомендаций UNIDO и требований Россельхозбанка специально для проектов по выращиванию зерновых культур, пшеницы и сои.

При покупке готового бизнес-плана фин. модель предоставляется бесплатно.

Бизнес-план предоставляется в электронном (.doc и .xls) и печатном виде (2 цветных печатных экземпляра).

Бесплатная доставка по России.

Готовый бизнес-план содержит 211 страниц, 58 таблиц, 46 графиков, 15 диаграмм и 3 рисунка.

Валюта расчетов: рубль.

Период планирования: 120 месяцев (10 лет), 2020 - 2029 гг.

Методика планирования: международные рекомендации UNIDO, собственные методики.

Цель бизнес-плана: расчет ключевых финансовых, экономических и маркетинговых параметров проекта выращивания культур для обоснования его экономической эффективности, разработки технического задания на проектирование и привлечения финансирования.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Суть проекта

По проекту планируется покупка и восстановление оборота сельскохозяйственных земель для выращивания пшеницы и сои с целью их дальнейшей переработки.

Оценочная стоимость земли – *** тыс. руб. / га.

При этом планируется поэтапная покупка и введение земель в оборот.

В соответствии с планом введения земель в оборот планируется приобретение *** ед. сельхозтехники в лизинг.

Предполагаемый поставщик сельхозтехники в лизинг – российское представительство американского производителя John Deere или европейского производителя CLAAS.

Ключевые финансовые показатели проекта:

суммарная выручка за прогнозный период (10 лет): *** млн. руб.;

среднемесячная выручка за прогнозный период: *** млн. руб. / месяц;

рентабельность: **%;

балансовая стоимость имущества: *** млн. руб.;

НДС к возврату: *** млн. руб.;

безубыточный объем продаж: *** руб. / месяц, **% от плановой урожайности;

NPV проекта: *** млн. руб.;

PI проекта: *** б/р;

IRR проекта: **%;

ставка кредита: **% годовых;

срок окупаемости: *** месяцев;

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

срок использования кредита: *** месяцев;

начисленная сумма процентов по кредиту: *** млн. руб.

аванс по лизингу: **%;

процент удорожания лизинга: **% / год;

срок лизинга: ** месяцев.

Привлекательность аграрного рынка России

Зерновое хозяйство в Российской Федерации занимает ключевое положение в экономике АПК.

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 10 августа 2019 г. № 1796-р утверждена долгосрочная Стратегия развития зернового комплекса Российской Федерации до 2025 года и на перспективу до 2035 года.

Посевные площади и валовые сборы сои по РФ имеют устойчивую тенденцию к росту. Прирост посевных площадей с 2010 по 2019 гг. составляет ***%. В 2019 году большая часть посевных площадей сои приходится на ДФО, с долей ***% от общего показателя по РФ.

Урожайность сои в 2019 году достигает отметки в *** ц/га, что выше уровня 2014 – 2018 гг. В 2019 году среди ФО ключевой сбор показывает ЦФО – с долей ***% от общего по РФ. На втором месте – ДФО, с долей ***%.

К ноябрю 2019 года показатель экспорта соевых бобов находится на уровне *** млн. долл. США. К ноябрю 2019 года ключевым направлением экспорта соевых бобов является Китай, с долей ***% от общей стоимости экспорта соевых бобов.

Посевные площади пшеницы в целом по РФ имеют тенденцию к росту. Пшеница озимая и яровая в 2019 году в сумме занимают долю ***% от всех посевных площадей в общем по РФ. В 2019 году большая часть посевных площадей пшеницы озимой и яровой приходится на ПФО, с долей ***% от общего показателя посевных площадей для пшеницы озимой и яровой по РФ.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

В 2019 году валовой сбор пшеницы в общем по РФ составляет *** млн. тонн, что на *** млн. тонн выше уровня 2018 года. Урожайность пшеницы в 2019 году составляет ** ц/га, что немного ниже показателя 2018 года. Среди федеральных округов большая часть валового сбора пшеницы в 2019 году приходится на ЮФО – с долей ***% от общего по РФ, с показателем *** млн. тонн пшеницы.

К ноябрю 2019 года стоимость импорта пшеницы составляет *** млн. долл. Ключевой импорт пшеницы происходит из Казахстана – *** млн. долл. в 2018 году и *** млн. долл. – к ноябрю 2019 года.

Минсельхоз РФ ожидает, что экспорт зерна из России в 2020 году может составить *** млн. тонн, включая *** млн. тонн пшеницы. По состоянию на конец ноября 2019 года из РФ было экспортировано пшеницы на *** млн. долл.

К 2030 году ожидается рост объема потребления зерна на промышленную переработку до *** млн тонн в год, из которых до *** млн тонн составит глубокая переработка зерна на производство нативных и модифицированных крахмалов, глюкозо-фруктозных сиропов, органических кислот, биоэтанола и другой биохимической продукции.

Чтобы заинтересовать потенциального инвестора и просчитать экономику, необходим бизнес-план. Кроме того, сохраняется возможность господдержки в виде возмещения части затрат на покупку сельхозтехники и за восстановление оборота сельхозземель.

Готовый бизнес-план содержит 211 страниц, 58 таблиц, 46 графиков, 15 диаграмм и 3 рисунка.

Готовый бизнес-план предоставляется в электронном и печатном виде. Печатная версия (2 экз.) пересылается экспресс-почтой бесплатно по РФ.

Не подходит готовый бизнес-план? ЭКЦ "Инвест-Проект" оказывает услугу по модификации бизнес-плана под Ваш проект:
1. по региону (любой субъект РФ),
2. по площадь земель,
3. по стоимости сельхозтехники,
4. по видам сельхоз культур,
5. по источнику финансирования (банк, фонд, инвестор, собственные средства, господдержка).

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. ПОЛОЖЕНИЕ ДЕЛ В ОТРАСЛИ

2.1 Инфляция и ВВП России, 2003-2020 гг.
2.2. Зерновое хозяйство в РФ
2.3. Меры поддержки зернопроизводителей

3. РЫНОК СОИ В РФ

3.1. Посевные площади
3.2. Валовой сбор и урожайность сои
3.3. Импорт и экспорт соевых бобов
3.4. Цены реализации сои
3.5. Технология возделывания сои
  3.5.1. Сорта сои
  3.5.2. Описание отдельных сортов сои

4. ОБЗОР РЫНКА ПШЕНИЦЫ В РФ

4.1. Посевные площади
4.2. Валовой сбор и урожайность пшеницы
4.3. Импорт и экспорт пшеницы
4.4. Цены реализации пшеницы

5. АНАЛИЗ РЫНКА СБЫТА ПРОДУКЦИИ

5.1. Рынок сбыта сои
5.2. Рынок сбыта пшеницы

6. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

6.1. Организационно-правовая форма реализации проекта
6.2. Поставщики сельхозтехники
  6.2.1. John Deere
  6.2.2. CLAAS
  6.2.3. Смета на с/х технику

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

6.3. Строительство зернохранилища
6.4. Календарный план реализации проекта
6.5. План поступления субсидий

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

7.1. Условия и допущения, принятые для расчета
7.2. Налоговое окружение
7.3. Номенклатура и цены продукции (услуг)
7.4. План производства и поступления выручки
7.5. Параметры текущих затрат
7.6. Калькуляция текущих затрат
7.7. Параметры прямых затрат
7.8. Калькуляция прямых затрат
7.9. Численность персонала и заработная плата
7.10. Капитальные затраты и амортизация
7.11. Инвестиционные издержки
7.12. Расчет плана прибылей и убытков
7.12. Расчет плана движения денежных средств
7.13. Источники, формы и условия финансирования
7.14. Оценка экономической эффективности проекта

8. ОЦЕНКА РИСКОВ

8.1. Анализ чувствительности
8.2. Уровень безубыточности
8.3. Оценка проектных рисков
8.4. Финансовый анализ проекта

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ

О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Структура посевных площадей сои по ФО РФ, 2019 г.
Диаграмма 2. Структура валового сбора сои по ФО, 2019 г.
Диаграмма 3. Структура импорта соевых бобов в стоимостном выражении по странам, 2018 г.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Диаграмма 4. Структура импорта соевых бобов в стоимостном выражении по странам, январь - ноябрь 2019 г.
Диаграмма 5. Структура экспорта соевых бобов в стоимостном выражении по странам, 2018 г.
Диаграмма 6. Структура экспорта соевых бобов в стоимостном выражении по странам, январь - ноябрь 2019 г.
Диаграмма 7. Структура посевных площадей пшеницы озимой и яровой по ФО РФ, 2019 г.
Диаграмма 8. Валовой сбор пшеницы в общем по федеральным округам, 2019 год.
Диаграмма 9. Структура экспорта пшеницы из РФ по странам в 2018 году.
Диаграмма 10. Использование соевого белка по отраслям пищевой промышленности в РФ, %.
Диаграмма 11. Структура налоговых отчислений.
Диаграмма 12. Структура текущих затрат, %.
Диаграмма 13. Структура прямых затрат (%).
Диаграмма 14. Структура первоначальных инвестиций.
Диаграмма 15. Структура затрат в 10 году реализации проекта, %.

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Расчет количества семян на 1 га пашни.
Рисунок 2. Ключевые сферы применения сои.
Рисунок 3. Основные каналы реализации зерна.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Урожайность и посевные площади.
Таблица 2. Ключевые показатели проекта.
Таблица 3. Показатели эффективности проекта.
Таблица 4. Валовой сбор СХ культур по РФ, 2015 - 2019 гг., тыс. ц.
Таблица 5. Валовой сбор СХ культур по федеральным округам, 2015 - 2019, тыс. ц.
Таблица 6. Целевые индикаторы развития зернового комплекса до 2035 г.
Таблица 7. Прогнозный баланс ресурсов и использования зерна до 2035 г., млн. тонн.
Таблица 8. Прогнозные показатели производства зерна и посевных площадей зерновых и зернобобовых культур до 2035 г.
Таблица 9. Основные направления экспорта российского зерна до 2035 г., прогноз.
Таблица 10. Посевные площади сои по ФО РФ, 2018 - 2019 гг., тыс. га.
Таблица 11. Валовой сбор сои по федеральным округам, 2014 - 2019 гг., тыс. ц.
Таблица 12. Рейтинг урожайности сои по ФО, 2019 г.
Таблица 13. Урожайность сои по ФО РФ, 2014 - 2019 гг., ц/га.
Таблица 14. Цены сельхозпроизводителей на сою по ФО, 2010-2016 гг., руб./тонна.
Таблица 15. Средние цены реализации соевых бобов СХ производителями всех категорий по ФО РФ, 2017 – 2019 гг., руб./тонна.
Таблица 16. Примерные нормы высева семян сои по зонам РФ, тыс.шт./га.
Таблица 17. Сорта сои, включенные в Государственный реестр селекционных достижений, допущенных к использованию на территории РФ, 2019 г.
Таблица 18. Регионы допуска по выращиванию сортов сои, внесенных в Госреестр.
Таблица 19. Посевные площади пшеницы по ФО РФ, 2018 - 2019 гг., тыс. га.
Таблица 20. Валовой сбор пшеницы по ФО, 2015 – 2019 гг., тыс. ц.
Таблица 21. Средние цены на зерно по состоянию на 23 января 2020 г., руб./тонна, без НДС, отклонение за неделю.
Таблица 22. Средние цены на зерно на базисах франко-элеватор на 23.01.2020 г., руб./тонна, с НДС.
Таблица 23. Средние цены производителей на пшеницу, 2017 - 2019 гг., руб./тонна.
Таблица 24. Смета на с/х технику.
Таблица 25. Максимальная загрузка зернохранилища.
Таблица 26. Календарный план финансирования проекта.
Таблица 27. План поступления субсидий помесячно.
Таблица 28. План поступления субсидий по годам.
Таблица 29. Налоговые отчисления помесячно.
Таблица 30. Налоговые отчисления по годам, 2020-2029 гг., руб.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Таблица 31. Расчет производственной мощности предприятия.
Таблица 32. Плановые показатели проекта.
Таблица 33. План производства и поступления выручки помесячно.
Таблица 34. План производства и поступления выручки по годам.
Таблица 35. Параметры текущих затрат.
Таблица 36. Калькуляция текущих затрат помесячно, 2018-2027.
Таблица 37. Калькуляция текущих затрат по годам.
Таблица 38. Параметры прямых затрат.
Таблица 39. Параметры расхода ГСМ.
Таблица 40. Цены на посевной материал.
Таблица 41. Калькуляция прямых материальных затрат помесячно.
Таблица 42. Калькуляция прямых материальных затрат по годам.
Таблица 43. Персонал и фонд оплаты труда.
Таблица 44. План привлечения персонала и фонд оплаты труда.
Таблица 45. Расчет амортизации от капитальных затрат.
Таблица 46. Структура и объем инвестиционных издержек.
Таблица 47. План прибылей и убытков помесячно.
Таблица 48. План прибылей и убытков по годам.
Таблица 49. Показатели ОПУ.
Таблица 50. План движения денежных средств помесячно.
Таблица 51. План движения денежных средств по годам.
Таблица 52. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.
Таблица 53. План привлечения и возврата заемных средств.
Таблица 54. Показатели эффективности инвестиций.
Таблица 55. Расчет значения NPV проекта и ставки дисконтирования.
Таблица 56. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
Таблица 57. Расчет безубыточного объема продаж.
Таблица 58. Финансовый анализ проекта.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ

График 1. План по урожайности, тн.
График 2. План выручки, руб.
График 3. План ввода пашни в оборот (га).
График 4. План покупки с/х-техники (ед.).
График 5. Текущие затраты, руб.
График 6. Прямые затраты (руб.).
График 7. Финансовые результаты, руб.
График 8. Привлечение и возврат долга, руб.
График 9. NPV проекта и недисконтированный денежный поток, руб.
График 10. Динамика инфляции и ВВП России, 2003-2020 (прогноз), %.
График 11. Посевные площади сои в РФ, 2010-2016, тыс. га.
График 12. Посевные площади сои, всего по РФ, 2018 - 2019 гг., тыс. га
График 13. Динамика валового сбора сои в общем по РФ, 2015 - 2019 гг., тыс. ц.
График 14. Динамика урожайности сои в общем по РФ, 2014 - 2019 гг., ц/га.
График 15. Динамика импорта соевых бобов в стоимостном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тыс. долл.
График 16. Динамика импорта соевых бобов в натуральном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тонн.
График 17. Динамика экспорта соевых бобов в стоимостном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тыс. долл.
График 18. Динамика экспорта соевых бобов в натуральном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тонн.
График 19. Динамика средних цен производителей соевых бобов по РФ, 2017 - 2019 гг., руб./тонна.
График 20. Динамика посевных площадей пшеницы по РФ, 2018 - 2019 гг., тыс. га.
График 21. Динамика валового сбора пшеницы по РФ, 2015 - 2019 гг., тыс. ц.
График 22. Динамика урожайности пшеницы в общем по РФ, 2014 - 2019 гг., ц/га.
График 23. Динамика импорта пшеницы в стоимостном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тыс. долл.
График 24. Динамика импорта пшеницы в натуральном выражении, 2016 - 2019 гг., тонн.
График 25. Динамика экспорта пшеницы из РФ в стоимостном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тыс. долл.
График 26. Динамика экспорта пшеницы из РФ в натуральном выражении, 2016 - ноябрь 2019 гг., тонн.
График 27. Динамика средних цен сельхозпроизводителей на пшеницу по классам, 2011 –

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

2016 гг., руб./тонна.
График 28. Динамика средних цен производителей на пшеницу по РФ, 2017 - 2019 гг., руб./тонна.
График 29. Календарный план финансирования проекта.
График 30. План покупки сельхозтехники, ед.
График 31. План ввода пашни в оборот, га.
График 32. План по урожайности, тн.
График 33. Динамика поступления выручки (руб.).
График 34. Динамика текущих затрат (руб.).
График 35. Динамика прямых затрат (руб.).
График 36. Рентабельность по чистой прибыли.
График 37. Выручка, затраты, прибыль (руб.).
График 38. Динамика чистой прибыли (руб.).
График 39. Финансовые результаты (руб.).
График 40. Получение и погашение заемных средств (руб.).
График 41. Обслуживание долга (руб.).
График 42. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
График 43. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).
График 44. Остаток ДС у предприятия нарастающим итогом (руб.).
График 45. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
График 46. Расчет точки безубыточности.

+7 (495) 9692718
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Product name: Бизнес-план по выращиванию пшеницы и сои (с фин. расчетами)
Product link: https://marketpublishers.ru/r/B006A5D43EA5RU.html
Цена: 35 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service: info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page https://marketpublishers.ru/r/B006A5D43EA5RU.html

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

**All fields are required

Custumer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at https://marketpublishers.com/docs/terms.html

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970