+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Бизнес-план молочной фермы на 2400 голов КРС (с фин.расчетами)

https://marketpublishers.ru/r/B34F73B3D6FFRU.html
Дата: 01.10.2024
Страниц: 181
Цена: 150 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: B34F73B3D6FFRU

Описание

Активная финансово-экономическая модель бизнес-плана разработана по авторской методике ЭКЦ «Инвест-Проект» с учетом международных рекомендаций UNIDO и требований российских банков специально для строительства современной роботизированной молочно-товарной фермы.

Фин.модель содержит исчерпывающие возможности для финансового моделирования под требования инвесторов, банков, органов власти.

1. КОНЦЕПЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ

Готовый бизнес-план подробно описывает создание роботизированной молочной фермы на 2400 коров для эффективного производства высококачественного молока и мяса животных в «живом весе», а также навоза в качестве натурального органического удобрения.

Поставщик роботизированного оборудования: Lely (Нидерланды).

В бизнес-плане приведена плановая равновесная структура стада и производства продукции, а также динамика формирования стада и создания молочной фермы с учетом пола, возраста, целевого назначения (молочные), доящиеся и сухостойные.

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР МОЛОЧНОЙ ОТРАСЛИ

По данным Росстата, в 2018 году в хозяйствах всех категорий насчитывалось крупного рогатого скота 18,15 млн. голов, в том числе коров – *** млн. голов.

Среднегодовые цены сельхозпроизводителей России в 2018 году на КРС в живом весе

выросли на 2% по сравнению с 2017 годом и составили *** тыс. руб. / кг.

Средняя цена, предлагаемая на торговых площадках на КРС в живом весе 150 руб./кг.

Производство молока в России по итогам 2018 года составило *** млн т, что на *** тыс. т или на **% больше показателя 2017-го.

По итогам 2018 года среднегодовая цена на молоко сырое по России установилась на отметке *** тыс. руб. за тонну.

3. ПОТРЕБНОСТЬ ПРОЕКТА В ИНВЕСТИЦИЯХ

Для реализации проекта требуется инвестировать 2,1 млрд. руб., в т.ч.:

1. проектные работы – *** млн. руб.;
2. строительство коровников и сооружений фермы – *** млн. руб.;
3. роботизированное оборудование Lely – *** млн. руб.;
4. постановка скота – *** млн. руб.;
5. спецтехника – *** млн. руб.;
6. доп. оборудование – *** млн. руб.;
7. прочее – *** млн. руб.;
8. нормируемые оборотные средства – *** млн. руб.

При расчете суммы инвестиций были учтены:

1. возврат НДС;
2. компенсация за роботизированное оборудование;
3. субсидия по племенному поголовью;
4. компенсация за прочее оборудование молочной фермы.

4. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ:

выход молока: *** тыс. т / год;

отпускная цена стандартизованного молока: ** руб. / кг;

прямые материальные затраты на выработку 1 кг молока: *** руб. / кг;

общая сумма инвестиционных затрат: 2,1 млрд. руб.;

персонал: *** человек со средним окладом (НЗП): *** тыс. руб./мес.;

плановая годовая выручка с НДС: *** млн. руб. / год;

плановый годовой объем прямых текущих затрат с НДС: *** млн. руб. / год;

система налогообложения – ЕСХН (6%).

доля налогов в выручке: **%;

точка безубыточности молочной фермы – *** млн. руб. / год или *** л молока / голова / год;

чистая прибыль: *** млн. руб. / год;

IRR проекта: **%;

PI проекта: *** б/р;

NPV проекта: *** млн. руб.;

срок окупаемости проекта – *** лет;

доход владельца проекта – *** млн. руб. в среднем в год, начиная с *** года реализации проекта.

Готовый бизнес-план молочной фермы содержит 181 страницу, 48 таблиц, 42 графика, 9 диаграмм и 7 рисунков.

Готовый бизнес-план предоставляется в электронном и печатном виде. Печатная версия (2 экз.) пересылается экспресс-почтой бесплатно по РФ.

Гарантия: по каждому Договору мы гарантируем 1 месяц бесплатной поддержки бизнес-плана

В стоимость входит модификация готового бизнес-плана под Ваши параметры:
1. по региону (любой субъект РФ),

2. по численности фуражного стада (от 70 до 4000 голов КРС),
3. по стоимости СМР коровников с инфраструктурой,
4. по поставщику технологии доения (Lely / DeLaval / SAC),
5. по источнику финансирования (банк, инвестор, собственные средства, господдержка).

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР ОТРАСЛИ

2.1. Молочное животноводство в РФ
2.1.1. Поголовье КРС
2.1.2. Популярные породы КРС молочного направления
2.1.3. Особенности молокообразования у коров
2.1.4. Влияние различных факторов на молочную продуктивность
2.1.5. Влияние различных факторов на химический состав и энергетическую ценность молока
2.1.6. Цены сельхозпроизводителей на КРС
2.1.7. Крупные инвестиционные проекты в молочной отрасли
2.2. Рынок молока в РФ
2.2.1. Производство сырого молока
2.2.2. Цены сельхозпроизводителей на сырое молоко
2.2.3. Крупнейшие производители молока
2.2.4. Профицит и дефицит сырого молока
2.3. Прогноз развития молочного скотоводства в РФ до 2025 года
2.4. Потребление молочной продукции в РФ

3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

3.1. Структура площадей фермы и стада КРС
3.2. Концепция содержания и комплектации
3.3. Схема размещения помещений и их описание
3.4. Ротация технологических групп
3.5. Роботизация доения по технологии Lely
3.6. Технология выращивания поголовья КРС
3.7. Хранение молока
3.8. Кормовая база
3.9. Параметры производства и выручки
3.10. Параметры текущих затрат по проекту
3.11. Параметры прямых затрат по проекту

4. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА

4.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

5. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

5.1. Структура и объем необходимых инвестиций
5.2. Календарный план финансирования и реализации проекта
5.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций
5.4. Субсидии и НДС к возврату

6. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ

6.1. Качественный анализ рисков
6.2. Точка безубыточности
6.3. Анализ чувствительности NPV

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

7.1. Основные предположения к расчетам
7.2. План движения денежных средств (cash flow)
7.3. План прибылей и убытков (ОПУ)
7.4. Налогообложение
7.5. Прогноз доходов кредитора
7.6. Прогноз доходов владельца проекта
7.7. Финансовый анализ проекта

8. О РАЗРАБОТЧИКЕ ЭКЦ «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Основные страны-экспортеры племенного КРС.
Диаграмма 2. ТОП-10 профицитных регионов по молоку КРС, 2017, тонн.
Диаграмма 3. ТОП-10 дефицитных регионов по молоку КРС, 2017, тонн.
Диаграмма 4. Структура выручки фермы, руб.
Диаграмма 5. Структура текущих затрат.
Диаграмма 6. Структура прямых затрат.
Диаграмма 7. Структура первоначальных инвестиций.
Диаграмма 8. Структура налоговых отчислений.
Диаграмма 9. Структура затрат в 10-м году реализации проекта (%).

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Форма туловища молочной (а) и мясной (б) коров.
Рисунок 2. Карта дефицита и профицита товарного молока.
Рисунок 3. Коровник №1 на 532 дойных голов.
Рисунок 4. Коровник №3 - транзитный период.
Рисунок 5. Телятник №1 - от 0 до 6 месяцев.
Рисунок 6. Общая схема 1 блока молочного комплекса на 2400 дойных голов.
Рисунок 7. Расположение молочных блоков.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Параметры производства.
Таблица 2. Структура инвестиций в проект.
Таблица 3. План движения денежных средств по годам, 2020-2029 гг.
Таблица 4. Показатели эффективности проекта.
Таблица 5. Поголовье скота в РФ, 2013-2018, тыс. голов.
Таблица 6. Сравнительные средние характеристики различных молочных пород коров.
Таблица 7. Удой, химический состав и энергетическая ценность молока коров разных пород (по К.В. Марковой).
Таблица 8. Экспертные оценки устойчивости коров к заболеваниям и неприхотливости к кормам.
Таблица 9. Средние цены сельхозпроизводителей на крупный рогатый скот в РФ.
Таблица 10. Средние цены сельхозпроизводителей на крупный рогатый скот по регионам РФ, 2018, руб./тонна.
Таблица 11. Производство сырого молока в РФ по категория хозяйств, 2012-2018, тыс. тонн.
Таблица 12. Производство сырого молока по ФО, 2013-2017, тыс. тонн.
Таблица 13. Средние цены сельхозпроизводителей на молоко сырое КРС по регионам ЦФО, 2017- 2018 г., руб./тн.
Таблица 14. ТОП-10 крупнейших производителей молока в России.
Таблица 15. Прогнозные показатели продуктивности крупного рогатого скота в РФ (в хозяйствах всех категорий).
Таблица 16. Прогнозные показатели численности КРС в РФ (в хозяйствах всех категорий).
Таблица 17. Прогнозные показатели валового производства молока в РФ (в хозяйствах всех категорий).
Таблица 18. Рекомендуемые рациональные нормы потребления пищевых продуктов, отвечающих современным требованиям здорового питания.
Таблица 19. Структура площадей фермы.
Таблица 20. Структура стада КРС.
Таблица 21. Параметры технологии выращивания стада КРС.
Таблица 22. Предельные параметры производства по технологии Lely.
Таблица 23. План поступления выручки помесячно, 2020-2029 гг., руб.
Таблица 24. План поступления выручки по годам, 2020-2029 гг., руб.
Таблица 25. Параметры текущих затрат молочной фермы.
Таблица 26. План текущих затрат помесячно, руб.
Таблица 27. План текущих затрат по годам, руб.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Таблица 28. Параметры прямых затрат молочной фермы.
Таблица 29. План прямых затрат помесячно, руб.
Таблица 30. План прямых затрат по годам, руб.
Таблица 31. Персонал молочной фермы и фонд оплаты труда.
Таблица 32. План привлечения персонала и ФОТ.
Таблица 33. Структура инвестиций в молочную ферму.
Таблица 34. Календарный план финансирования и реализации проекта.
Таблица 35. Оптимальные условия привлечения инвестиций.
Таблица 36. Расчет точки безубыточности.
Таблица 37. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
Таблица 38. План движения денежных средств (cash flow) помесячно, 2020-2029 гг. руб.
Таблица 39. План движения денежных средств (cash flow) по годам, 2020-2029 гг. руб.
Таблица 40. План прибылей и убытков помесячно, 2020-2029 гг., руб.
Таблица 41. План прибылей и убытков по годам, 2020-2029 гг., руб.
Таблица 42. Ключевые показатели ОПУ.
Таблица 43. Расчет налогов помесячно, 2020-2029 гг. руб.
Таблица 44. Расчет налогов по годам, 2020-2029 гг. руб.
Таблица 45. План привлечения и возврата заемных средств.
Таблица 46. Показатели эффективности инвестиций.
Таблица 47. NPV проекта помесячно, 2020-2029, руб.
Таблица 48. Финансовый анализ проекта.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ

График 1. План развития поголовья (ед.).
График 2. План поступления выручки (руб.).
График 3. Календарный план инвестирования.
График 4. План текущих затрат (руб.).
График 5. План прямых затрат (руб.).
График 6. План ежемесячных затрат (руб.).
График 7. Налоговая нагрузка (%).
График 8. Привлечение и возврат долга (руб.).
График 9. EBITDA и чистая прибыль (руб.).
График 10. Рентабельность по чистой прибыли (%).
График 11. Безубыточный объем продаж (руб. и дойных голов КРС).
График 12. Динамика чистой прибыли (руб.).
График 13. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).
График 14. Динамика производства молока сельхозорганизациями, 2012-2018, тыс. тонн.
График 15. Динамика средних цен сельхозпроизводителей на молоко сырое КРС в РФ, 2012-2018, руб. / т.
График 16. Динамика потребления молока и молочной продукции в РФ, 2010-2017, кг на душу населения.
График 17. Изменение численности групп КРС: дойные коровы, телки, отелы, нетели.
График 18. Рост числа дойных коров и телок для дойки, сухостойных коров, гол.
График 19. Рост числа всех телок и бычков, гол.
График 20. Рост числа сухостойных коров, телок для откорма, бычков, гол.
График 21. План развития поголовья, ед.
График 22. План поступления выручки (руб.).
График 23. План текущих затрат (руб.).
График 24. План прямых затрат (руб.).
График 25. Доля ФОТ в выручке (%).
График 26. Календарный план инвестирования.
График 27. Расчет точки безубыточности.
График 28. Безубыточный объем продаж (руб. и дойных голов КРС).
График 29. Анализ чувствительности NPV.
График 30. Выручка и чистая прибыль (руб.).
График 31. EBITDA и чистая прибыль (руб.).
График 32. Рентабельность по чистой прибыли (%).
График 33. Выручка, затраты, прибыль.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

График 34. Динамика чистой прибыли.
График 35. Финансовые результаты.
График 36. Налоговая нагрузка (%).
График 37. Привлечение и возврат долга (руб.).
График 38. Обслуживание долга.
График 39. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
График 40. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
График 41. Выплаты инвестору нарастающим итогом.
График 42. План ежемесячных затрат (руб.).

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Название: Бизнес-план молочной фермы на 2400 голов КРС (с фин.расчетами)

Ссылка: https://marketpublishers.ru/r/B34F73B3D6FFRU.html

Цена: 150 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:
info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:
https://marketpublishers.ru/r/B34F73B3D6FFRU.html