

Бизнес-план молочной фермы на 140 голов КРС (с фин.расчетами)

<https://marketpublishers.ru/r/B7FF388AFB11RU.html>

Дата: 24.01.2020

Страниц: 191

Цена: 54 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: B7FF388AFB11RU

Описание

Активная финансово-экономическая модель бизнес-плана разработана по авторской методике ЭКЦ «Инвест-Проект» с учетом международных рекомендаций UNIDO и требований российских банков специально для строительства современной роботизированной молочно-товарной фермы.

Фин.модель содержит исчерпывающие возможности для финансового моделирования под требования инвесторов, банков, органов власти.

1. КОНЦЕПЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ

Готовый бизнес-план подробно описывает создание роботизированной молочной фермы на 140 коров для эффективного производства высококачественного молока и мяса животных в «живом весе», а также навоза в качестве натурального органического удобрения.

Поставщик роботизированного оборудования: Lely (Нидерланды).

В бизнес-плане приведена плановая равновесная структура стада и производства продукции, а также динамика формирования стада и создания молочной фермы с учетом пола, возраста, целевого назначения (молочные), доящиеся и сухостойные.

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР МОЛОЧНОЙ ОТРАСЛИ

По данным Росстата, в 2018 году в хозяйствах всех категорий насчитывалось крупного рогатого скота *** млн. голов, в том числе коров – *** млн. голов.

Среднегодовые цены сельхозпроизводителей России в 2018 году на КРС в живом весе

выросли на ***% по сравнению с 2017 годом и составили *** тыс. руб. / кг.

Средняя цена, предлагаемая на торговых площадках на КРС в живом весе ***-*** руб./кг.

Производство молока в России по итогам 2018 года составило *** млн. т, что на *** тыс. т или на ***% больше показателя 2017-го. Более половины указанного объема (*** млн. тонн) была произведена в сельхозорганизациях, которые увеличили выпуск продукции на *** тыс. тонн в сравнении с уровнем 2017 г.

По итогам 2018 года среднегодовая цена на молоко сырое по России установилась на отметке *** тыс. руб. за тонну, что почти на ***% ниже цены 2017 года.

Проект направлен на удовлетворение потребностей россиян в качественных и экологически чистых продуктах питания и повышение качества жизни людей.

3. ПОТРЕБНОСТЬ ПРОЕКТА В ИНВЕСТИЦИЯХ

Для реализации проекта требуется инвестировать 139 млн. руб., в т.ч.:

проектные работы – *** млн. руб.;

строительство коровников и сооружений фермы – *** млн. руб.;

роботизированное оборудование Lely – *** млн. руб.;

постановка скота – *** млн. руб.;

спецтехника – *** млн. руб.;

доп. оборудование – *** млн. руб.;

прочее – *** млн. руб.;

нормируемые оборотные средства – *** млн. руб.

При расчете суммы инвестиций были учтены:

1. возврат НДС;

2. компенсация за роботизированное оборудование;
3. субсидия по племенному поголовью;
4. компенсация за прочее оборудование молочной фермы.

4. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ:

выход молока: *** тыс. т / год;

отпускная цена стандартизованного молока: ** руб. / кг;

прямые материальные затраты на выработку 1 кг молока: *** руб. / кг;

общая сумма инвестиционных затрат: 139 млн. руб.;

персонал: *** человек со средним окладом (НЗП): *** тыс. руб./мес (без учета ЕСН);

плановая годовая выручка с НДС: *** млн. руб. / год;

плановый годовой объем прямых текущих затрат с НДС: *** млн. руб. / год;

система налогообложения – ЕСХН (6%).

доля налогов в выручке: **%;

точка безубыточности молочной фермы – *** млн. руб. / год или *** л молока / голова / год;

чистая прибыль: *** млн. руб. / год;

IRR проекта: **%;

PI проекта: *** б/р;

NPV проекта: *** млн. руб.;

срок окупаемости проекта – *** лет;

доход владельца проекта – *** млн. руб. в среднем в год, начиная с *** года

реализации проекта.

Готовый бизнес-план молочной фермы содержит 191 страницу, 58 таблиц, 43 графика, 10 диаграмм и 7 рисунков.

Готовый бизнес-план предоставляется в электронном и печатном виде. Печатная версия (2 экз.) пересылается экспресс-почтой бесплатно по РФ.

Гарантия: по каждому Договору мы гарантируем 1 месяц бесплатной поддержки бизнес-плана

Не подходит готовый бизнес-план? ЭКЦ "Инвест-Проект" оказывает услугу по модификации бизнес-плана под Ваш проект:

1. по региону (любой субъект РФ),
2. по численности фуражного стада (от 70 до 4000 голов КРС),
3. по стоимости СМР коровников с инфраструктурой,
4. по поставщику технологии доения (Lely / DeLaval / SAC),
5. по источнику финансирования (банк, инвестор, собственные средства, господдержка),
6. по розливу, упаковке и переработке сырого молока в молочную продукцию.

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР ОТРАСЛИ

- 2.1. Молочное животноводство в РФ
 - 2.1.1. поголовье КРС
 - 2.1.2. Крупнейшие скотоводческие хозяйства РФ
 - 2.1.3. Импорт живого КРС
 - 2.1.4. Цены сельхозпроизводителей на КРС
 - 2.1.5. Крупные инвестиционные проекты в молочной отрасли
 - 2.1.6. Популярные породы КРС молочного направления
- 2.2. Рынок молока в РФ
 - 2.2.1. Производство сырого молока
 - 2.2.2. География производства товарного молока в РФ
 - 2.2.3. Цены сельхозпроизводителей на сырое молоко КРС в РФ
 - 2.2.4. Крупнейшие производители молока
- 2.3. Прогноз развития молочного скотоводства в РФ до 2025 года
- 2.4. Потребление молочной продукции в РФ
 - 2.4.1. Нормы потребления молочной продукции в РФ
 - 2.4.2. Структура потребления молочной продукции
 - 2.4.3. Розничные цены на молочную продукцию

3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 3.1. Структура площадей фермы и стада КРС
- 3.2. Концепция содержания и комплектации
- 3.3. Схема размещения помещений и их описание
- 3.4. Ротация технологических групп
- 3.5. Организация доения
- 3.6. Технология выращивания поголовья КРС
- 3.7. Хранение молока
- 3.8. Кормовая база
- 3.9. Параметры производства и выручки
- 3.10. Параметры текущих затрат по проекту
- 3.11. Параметры прямых затрат по проекту

4. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА

4.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

5. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

5.1. Структура и объем необходимых инвестиций

5.2. Календарный план финансирования и реализации проекта

5.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций

5.4. Субсидии и НДС к возврату

6. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ

6.1. Качественный анализ рисков

6.2. Точка безубыточности

6.3. Анализ чувствительности NPV

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

7.1. Основные предположения к расчетам

7.2. План движения денежных средств (cash flow)

7.3. План прибылей и убытков (ОПУ)

7.4. Налогообложение

7.5. Прогноз доходов кредитора

7.6. Прогноз доходов владельца проекта

7.7. Финансовый анализ проекта

8. О РАЗРАБОТЧИКЕ ЭКЦ «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Структура импорта живого КРС в РФ по странам, 2019, %.

Диаграмма 2. Территориальная структура производства сырого молока по федеральным округам РФ, 2018, млн. тонн.

Диаграмма 3. ТОП-10 профицитных по молоку регионов в 2018 году, тонн.

Диаграмма 4. Структура потребления молочной продукции в РФ, 2018, %.

Диаграмма 5. Структура выручки фермы, руб.

Диаграмма 6. Структура текущих затрат.

Диаграмма 7. Структура прямых затрат.

Диаграмма 8. Структура первоначальных инвестиций.

Диаграмма 9. Структура налоговых отчислений.

Диаграмма 10. Структура затрат в 10-м году реализации проекта (%).

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Форма туловища молочной (а) и мясной (б) коров.

Рисунок 2. Карта дефицита и профицита товарного молока.

Рисунок 3. Коровник на 140 дойных голов.

Рисунок 4. Коровник - транзитный период.

Рисунок 5. Телятник №1 - от 0 до 6 месяцев.

Рисунок 6. Общая схема блока молочного комплекса.

Рисунок 7. Расположение молочных блоков.

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

- Таблица 1. Параметры производства.
- Таблица 2. Структура инвестиций в проект.
- Таблица 3. План движения денежных средств по годам, 2021-2030 гг.
- Таблица 4. Показатели эффективности проекта.
- Таблица 5. поголовье КРС в РФ, 2013-2018, тыс. голов.
- Таблица 6. поголовье КРС в РФ по категориям хозяйств в 2019 году.
- Таблица 7. Количество молочных коров по регионам РФ на январь 2020 года.
- Таблица 8. Крупнейшие животноводческие хозяйства РФ по поголовью КРС.
- Таблица 9. Импорт живого КРС в РФ в стоимостном и натуральном объеме, 2016-2019 гг.
- Таблица 10. Динамика средних цен сельхозпроизводителей на крупный рогатый скот в РФ, 2012 – 2019, руб.
- Таблица 11. Средние цены сельхозпроизводителей на крупный рогатый скот по регионам РФ, 201, руб./тонна.
- Таблица 12. Введено помещений для крупного рогатого скота, 2018-2019 гг.
- Таблица 13. Сравнительные средние характеристики различных молочных пород коров.
- Таблица 14. Удой, химический состав и энергетическая ценность молока коров разных пород (по К.В. Марковой).
- Таблица 15. Экспертные оценки устойчивости коров к заболеваниям и неприхотливости к кормам.
- Таблица 16. Производство молока по регионам РФ в 2018 году, тыс. тонн.
- Таблица 17. Производство сырого молока по регионам РФ, 2019, тыс. тн.
- Таблица 18. Средние цены сельхозпроизводителей на молоко сырое КРС, РФ, 2014 - 2019 гг., руб./ т.
- Таблица 19. Средние цены сельхозпроизводителей на молоко сырое КРС по регионам РФ, 2018-2019, руб./тн.
- Таблица 20. ТОП-20 крупнейших производителей молока в России в 2018 году.
- Таблица 21. Молочные фермы в составе Агрокомплекса им. Ткачева.
- Таблица 22. Прогнозные показатели продуктивности крупного рогатого скота в РФ (в хозяйствах всех категорий).
- Таблица 23. Прогнозные показатели численности КРС в РФ (в хозяйствах всех категорий).
- Таблица 24. Прогнозные показатели валового производства молока в РФ (в хозяйствах всех категорий).
- Таблица 25. Рекомендуемые рациональные нормы потребления пищевых продуктов, отвечающих современным требованиям здорового питания.
- Таблица 26. Потребление молочной продукции по регионам РФ, кг на душу населения.

- Таблица 27. Потребление молочной продукции в РФ.
- Таблица 28. Средние цены реализации молочной продукции.
- Таблица 29. Структура площадей фермы.
- Таблица 30. Структура стада КРС.
- Таблица 31. Параметры технологии выращивания стада КРС.
- Таблица 32. Предельные параметры производства.
- Таблица 33. План поступления выручки ежемесячно, 2021-2030 гг., руб.
- Таблица 34. План поступления выручки по годам, 2021-2030 гг., руб.
- Таблица 35. Параметры текущих затрат.
- Таблица 36. План текущих затрат ежемесячно, руб.
- Таблица 37. План текущих затрат по годам, руб.
- Таблица 38. Параметры прямых затрат.
- Таблица 39. План прямых затрат ежемесячно, руб.
- Таблица 40. План прямых затрат по годам, руб.
- Таблица 41. Персонал и фонд оплаты труда.
- Таблица 42. План привлечения персонала и ФОТ.
- Таблица 43. Структура инвестиций в проект.
- Таблица 44. Календарный план финансирования и реализации проекта.
- Таблица 45. Оптимальные условия привлечения инвестиций.
- Таблица 46. Расчет точки безубыточности.
- Таблица 47. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
- Таблица 48. План движения денежных средств (cash flow) ежемесячно, 2021-2030 гг. руб.
- Таблица 49. План движения денежных средств (cash flow) по годам, 2021-2030 гг. руб.
- Таблица 50. План прибылей и убытков ежемесячно, 2021-2030 гг., руб.
- Таблица 51. План прибылей и убытков по годам, 2021-2030 гг., руб.
- Таблица 52. Ключевые показатели ОПУ.
- Таблица 53. Расчет налогов ежемесячно, 2021-2030 гг. руб.
- Таблица 54. Расчет налогов по годам, 2021-2030 гг. руб.
- Таблица 55. План привлечения и возврата заемных средств.
- Таблица 56. Показатели эффективности инвестиций.
- Таблица 57. NPV проекта ежемесячно, 2021-2030, руб.
- Таблица 58. Финансовый анализ проекта.

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ

- График 1. План развития поголовья (ед.).
- График 2. План поступления выручки (руб.).
- График 3. Календарный план инвестирования.
- График 4. План текущих затрат (руб.).
- График 5. План прямых затрат (руб.).
- График 6. План ежемесячных затрат (руб.).
- График 7. Налоговая нагрузка (%).
- График 8. Привлечение и возврат долга (руб.).
- График 9. EBITDA и чистая прибыль (руб.).
- График 10. Рентабельность по чистой прибыли (%).
- График 11. Безубыточный объем продаж (руб. и дойных голов КРС).
- График 12. Динамика чистой прибыли (руб.).
- График 13. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).
- График 14. Динамика импорта живого КРС в РФ, 2016-2019 гг.
- График 15. Динамика производство сырого молока КРС в РФ, 2013-2018, тыс. тонн.
- График 16. Динамика производства товарного молока в РФ, 2012-2018, млн. тонн.
- График 17. Динамика потребления молока и молочной продукции (в пересчете на молоко) в РФ, 2010-2018, кг на душу населения.
- График 18. Изменение численности групп КРС: дойные коровы, телки, отелы, нетели.
- График 19. Рост числа дойных коров и телок для дойки, сухостойных коров, гол.
- График 20. Рост числа всех телок и бычков, гол.
- График 21. Рост числа сухостойных коров, телок для откорма, бычков, гол.
- График 22. План развития поголовья, ед.
- График 23. План поступления выручки (руб.).
- График 24. План текущих затрат (руб.).
- График 25. План прямых затрат (руб.).
- График 26. Доля ФОТ в выручке (%).
- График 27. Календарный план инвестирования.
- График 28. Расчет точки безубыточности.
- График 29. Безубыточный объем продаж (руб. и дойных голов КРС).
- График 30. Анализ чувствительности NPV.
- График 31. Выручка и чистая прибыль (руб.).
- График 32. EBITDA и чистая прибыль (руб.).
- График 33. Рентабельность по чистой прибыли (%).
- График 34. Выручка, затраты, прибыль.

График 35. Динамика чистой прибыли.

График 36. Финансовые результаты.

График 37. Налоговая нагрузка (%).

График 38. Привлечение и возврат долга (руб.).

График 39. Обслуживание долга.

График 40. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.

График 41. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.

График 42. Остаток ДС у предприятия нарастающим итогом.

График 43. План ежемесячных затрат (руб.).

Оформление заказа

Product name: Бизнес-план молочной фермы на 140 голов КРС (с фин.расчетами)

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/B7FF388AFB11RU.html>

Цена: 54 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/B7FF388AFB11RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970