

Бизнес-план молочной фермы на 1200 голов КРС (с фин.расчетами)

<https://marketpublishers.ru/r/BB28496BBB2FRU.html>

Дата: 01.10.2024

Страниц: 148

Цена: 150 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BB28496BBB2FRU

Описание

Активная финансово-экономическая модель бизнес-плана разработана по авторской методике ЭКЦ «Инвест-Проект» с учетом международных рекомендаций UNIDO и требований российских банков специально для строительства современной роботизированной молочно-товарной фермы.

Фин.модель содержит исчерпывающие возможности для финансового моделирования под требования инвесторов, банков, органов власти.

1. КОНЦЕПЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ

Готовый бизнес-план подробно описывает создание роботизированной молочной фермы на 1200 коров для эффективного производства высококачественного молока и мяса животных в «живом весе», а также навоза в качестве натурального органического удобрения.

Поставщик роботизированного оборудования: Lely (Нидерланды).

В бизнес-плане приведена плановая равновесная структура стада и производства продукции, а также динамика формирования стада и создания молочной фермы с учетом пола, возраста, целевого назначения (молочные), доящиеся и сухостойные.

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР МОЛОЧНОЙ ОТРАСЛИ

По данным Росстата, в 2018 году в хозяйствах всех категорий насчитывалось крупного рогатого скота 18,15 млн. голов, в том числе коров – *** млн. голов.

Среднегодовые цены сельхозпроизводителей России в 2018 году на КРС в живом весе

выросли на 2% по сравнению с 2017 годом и составили *** тыс. руб. / кг.

Средняя цена, предлагаемая на торговых площадках на КРС в живом весе 150 руб./кг.

Производство молока в России по итогам 2018 года составило *** млн т, что на *** тыс. т или на **% больше показателя 2017-го.

По итогам 2018 года среднегодовая цена на молоко сырое по России установилась на отметке *** тыс. руб. за тонну.

3. ПОТРЕБНОСТЬ ПРОЕКТА В ИНВЕСТИЦИЯХ

Для реализации проекта требуется инвестировать 1.2 млрд. руб., в т.ч.:

1. проектные работы – *** млн. руб.;
2. строительство коровников и сооружений фермы – *** млн. руб.;
3. роботизированное оборудование Lely – *** млн. руб.;
4. постановка скота – *** млн. руб.;
5. спецтехника – *** млн. руб.;
6. доп. оборудование – *** млн. руб.;
7. прочее – *** млн. руб.;
8. нормируемые оборотные средства – *** млн. руб.

При расчете суммы инвестиций были учтены:

1. возврат НДС;
2. компенсация за роботизированное оборудование;
3. субсидия по племенному поголовью;
4. компенсация за прочее оборудование молочной фермы.

4. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ:

1. выход молока: *** тыс. т / год;
2. отпускная цена стандартизованного молока: ** руб. / кг;
3. прямые материальные затраты на выработку 1 кг молока: *** руб. / кг;
4. общая сумма инвестиционных затрат: 1,2 млрд. руб.;
5. персонал: *** человек со средним окладом (НЗП): *** тыс. руб./мес (без учета ЕСН);
6. плановая годовая выручка с НДС: *** млн. руб. / год;
7. плановый годовой объем прямых текущих затрат с НДС: *** млн. руб. / год;

8. система налогообложения – ЕСХН (6%).
9. доля налогов в выручке: **%;
10. точка безубыточности молочной фермы – *** млн. руб. / год или *** л молока / голова / год;
11. чистая прибыль: *** млн. руб. / год;
12. IRR проекта: **%;
13. PI проекта: *** б/р;
14. NPV проекта: *** млн. руб.;
15. срок окупаемости проекта – *** лет;
16. доход владельца проекта – *** млн. руб. в среднем в год, начиная с *** года реализации проекта.

Готовый бизнес-план молочной фермы содержит 148 страниц, 64 таблицы, 30 графиков, 15 диаграмм и 5 рисунков.

Готовый бизнес-план предоставляется в электронном и печатном виде. Печатная версия (2 экз.) пересылается экспресс-почтой бесплатно по РФ.

Гарантия: по каждому Договору мы гарантируем 1 месяц бесплатной поддержки бизнес-плана

В стоимость входит модификация готового бизнес-плана под Ваши параметры:

1. по региону (любой субъект РФ),
2. по численности фуражного стада (от 70 до 4000 голов КРС),
3. по стоимости СМР коровников с инфраструктурой,
4. по поставщику технологии доения (Lely / DeLaval / SAC),
5. по источнику финансирования (банк, инвестор, собственные средства, господдержка),
6. по розливу, упаковке и переработке сырого молока в молочную продукцию.

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР ОТРАСЛИ

2.1. Молочное животноводство в РФ

2.1.1. Поголовье КРС

2.1.2. Популярные породы КРС молочного направления

2.1.3. Особенности молокообразования у коров

2.1.4. Влияние различных факторов на молочную продуктивность

2.1.5. Влияние различных факторов на химический состав и энергетическую ценность молока

2.1.6. Цены сельхозпроизводителей на КРС

2.1.7. Крупные инвестиционные проекты в молочной отрасли

2.2. Рынок молока в РФ

2.2.1. Производство сырого молока

2.2.2. Цены сельхозпроизводителей на сырое молоко

2.2.3. Крупнейшие производители молока

2.2.4. Профицит и дефицит сырого молока

2.3. Прогноз развития молочного скотоводства в РФ до 2025 года

2.4. Потребление молочной продукции в РФ

2.5. Обзор молочной отрасли

2.5.1. АПК Калужской области

2.5.2. Поголовье КРС

2.5.3. Производство молока

2.5.4. Крупнейшие производители сырого молока

2.5.5. Цены сельхозпроизводителей на молоко

2.5.6. Предприятия по переработке сырого молока

3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

3.1. Структура площадей фермы и стада КРС

3.2. Концепция содержания и комплектации

3.3. Схема размещения помещений и их описание

3.4. Ротация технологических групп

3.5. Организация доения

3.6. Технология выращивания поголовья КРС

3.7. Хранение молока

- 3.8. Кормовая база
- 3.9. Параметры производства и выручки
- 3.10. Параметры текущих затрат по проекту
- 3.11. Параметры прямых затрат по проекту

4. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА

- 4.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

5. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

- 5.1. Структура и объем необходимых инвестиций
- 5.2. Календарный план финансирования и реализации проекта
- 5.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций
- 5.4. Субсидии и НДС к возврату

6. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ

- 6.1. Качественный анализ рисков
- 6.2. Точка безубыточности
- 6.3. Анализ чувствительности NPV

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

- 7.1. Основные предположения к расчетам
- 7.2. План движения денежных средств (cash flow)
- 7.3. План прибылей и убытков (ОПУ)
- 7.4. Налогообложение
- 7.5. Прогноз доходов кредитора
- 7.6. Прогноз доходов владельца проекта
- 7.7. Финансовый анализ проекта

8. О РАЗРАБОТЧИКЕ ЭКЦ «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»

СПИСОК ДИАГРАММ

- Диаграмма 1. Структура использования зерновых культур в РФ, 2018, %.
- Диаграмма 2. Структура экспорта пшеницы из РФ по странам-получателям, %.
- Диаграмма 3. Ориентировочное распределение рынка аминокислот между отдельными

аминокислотами в РФ.

Диаграмма 4. Структура потребления зерна крахмальной отраслью, 2018, %.

Диаграмма 5. Доля производства крахмальной продукции по предприятиям, 2017, %.

Диаграмма 6. Структура производства по направлениям животноводства, %.

Диаграмма 7. Структура выхода готовой продукции, тн.

Диаграмма 8. Структура выручки предприятия.

Диаграмма 9. Структура текущих затрат.

Диаграмма 10. Структура прямых затрат (%).

Диаграмма 11. Структура ФОТ предприятия (руб.).

Диаграмма 12. Структура первоначальных инвестиций.

Диаграмма 13. Источники финансирования.

Диаграмма 14. Структура налоговых отчислений.

Диаграмма 15. Структура затрат в 10-м году реализации проекта, %.

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Возможности сбыта крахмала на рынке России и СНГ.

Рисунок 2. Опыт США в расширении внутреннего спроса на зерно.

Рисунок 4. Схема технологического процесса глубокой переработки пшеницы.

Рисунок 5. Возможная схема предприятия.

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Производственные параметры проекта.

Таблица 2. Справочные показатели проекта.

Таблица 3. Показатели эффективности проекта.

Таблица 4. ТОП-20 крупнейших компаний агропромышленного комплекса России по итогам 2017 г.

Таблица 5. Таблица 4. ТОП-10 крупнейших землевладельцев России по состоянию на май 2019 г.

Таблица 6. Валовой сбор зерновых в РФ, 2013-2018, тыс. ц.

Таблица 7. Валовой сбор пшеницы по регионам РФ, 2010-2018, тыс. ц.

Таблица 8. Баланс производства и потребления пшеницы в России, млн. т.

Таблица 9. Реализация сельскохозяйственной продукции сельхозорганизациями по каналам сбыта, 2018, тыс. тонн.

Таблица 10. Средние цены сельхозпроизводителей на пшеницу в РФ, 2017 - 2018, янв.-май 2019 г., руб./т.

Таблица 11. Средние цены на приобретенное промышленными организациями зерно (по направлениям использования) в РФ, 2017-2018, руб./т.

Таблица 12. Стоимость пшеницы на биржах в начале 2019 года.

Таблица 13. Цены на пшеницу по состоянию на начало июня 2019 г.

Таблица 14. Производство продуктов глубокой переработки по федеральным округам, 2017 – май 2019 гг., тн.

Таблица 15. Сравнительный анализ цен на продукцию глубокой переработки зерна, руб./кг по состоянию на июнь 2019 года.

Таблица 16. Состав пшеничного глютена (клейковины).

Таблица 17. Спецификация пшеничного глютена (клейковины).

Таблица 18. Прогноз мирового импорта клейковины, млн. долл.

Таблица 19. Предложение клейковины на рынке РФ.

Таблица 20. Экспорт и импорт пшеничной клейковины в стоимостном и натуральном выражении, 2015-2018.

Таблица 21. Цена импорта клейковины в РФ с прогнозом до 2022 г., долл. / кг.

Таблица 22. Импорт и экспорт лизина в РФ в стоимостном и натуральном выражении.

Таблица 23. Спецификация крахмала сухого типа А.

Таблица 24. Производство крахмалопродукции в регионах РФ, 2014-май 2019 гг., тн.

Таблица 25. Импорт и экспорт крахмалов в стоимостном и натуральном выражении, РФ, 2013-2018 гг.

Таблица 26. Средние цены производителей на крахмальную продукцию по регионам РФ,

2014-2018 гг., янв.-май 2019 г.

Таблица 27. Прогноз развития крахмалопаточной отрасли до 2020 г.

Таблица 28. Оценка потенциальной емкости крахмальной патоки в наиболее перспективных отраслях.

Таблица 29. Производство ГФС в РФ, 2017- май 2019 гг., тонн.

Таблица 30. Экспорт и импорт ГФС в стоимостном и натуральном выражении, РФ, 2013-2018 гг.

Таблица 31. Производств комбикормов по регионам РФ, 2012-2016, т.

Таблица 32. Производство комбикормов по регионам РФ в 2017 - май 2019 гг., тн.

Таблица 33. Средние цены производителей комбикормов по регионам РФ, 2017 – май 2019 гг., руб./т.

Таблица 34. Структура площадей предприятия.

Таблица 35. Производственная мощность предприятия (по сырью).

Таблица 36. Параметры поступлений.

Таблица 37. Отпускные цены на готовую продукцию.

Таблица 38. План производства помесечно, 2020-2029, тонн.

Таблица 39. План производства по годам, 2020-2029, тонн.

Таблица 40. План выручки помесечно, 2020-2029, руб.

Таблица 41. План выручки по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 42. Параметры текущих затрат предприятия.

Таблица 43. План текущих затрат помесечно, 2020-2029, руб.

Таблица 44. План текущих затрат по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 45. Расчет затрат на переработку.

Таблица 46. Параметры прямых затрат.

Таблица 47. План прямых затрат помесечно, 2020-2029, руб.

Таблица 48. План прямых затрат по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 49. Персонал предприятия и ФОТ.

Таблица 50. План привлечения и оплаты труда персонала помесечно, 2020-2029, % и руб.

Таблица 51. План привлечения и оплаты труда персонала по годам, 2020-2029, % и руб.

Таблица 52. Структура и объем инвестиционных затрат.

Таблица 53. Календарный план финансирования и реализации проекта.

Таблица 54. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.

Таблица 55. Расчет точки безубыточности.

Таблица 56. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.

Таблица 57. План движения денежных средств по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 58. План прибылей и убытков по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 59. Налогообложение помесечно, 2020-2029, руб.

Таблица 60. Налогообложение по годам, 2020-2029, руб.

Таблица 61. План получения и возврата финансирования.

Таблица 62. Показатели эффективности инвестиций.

Таблица 63. Расчет NPV проекта.

Таблица 64. Финансовый анализ проекта (10-й год).

Список Графиков

СПИСОК ГРАФИКОВ

- График 1. Динамика инфляции и ВВП России, %, 2003-2020.
- График 2. Динамика экспорта российского зерна, 2013-2018, млн.т.
- График 3. Динамика производства лизина и др. аминокислот в РФ, 2013-2018, тн.
- График 4. Динамика российских цен на лизин гидрохлорид 98%.
- График 5. Динамика производства крахмалопродуктов в РФ, 2014-2018, т.
- График 6. Динамика производства комбикормов в РФ, 2012-2018, млн. тн.
- График 7. Динамика оптовых цен на комбикорма в России по виду, руб./тн.
- График 8. План производства продукции, тн.
- График 9. План поступления выручки (руб.).
- График 10. Текущие затраты (руб.).
- График 11. Прямые затраты, руб.
- График 12. Доля ФОТ в выручке (%).
- График 13. Календарный план инвестирования.
- График 14. План освоения финансирования.
- График 15. Расчет точки безубыточности.
- График 16. Безубыточный объем продаж (руб. и тонн).
- График 17. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
- График 18. Выручка и чистая прибыль (руб.).
- График 19. EBITDA и чистая прибыль (руб.).
- График 20. Рентабельность (%).
- График 21. Выручка, затраты, прибыль.
- График 22. Динамика чистой прибыли.
- График 23. Финансовые результаты.
- График 24. Налоговая нагрузка, %.
- График 25. Получение и погашение долга.
- График 26. Обслуживание долга.
- График 27. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
- График 28. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
- График 29. Остатки ДС нарастающим итогом, руб.
- График 30. План ежемесячных затрат (руб.).

Оформление заказа

Название: Бизнес-план молочной фермы на 1200 голов КРС (с фин.расчетами)

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/BB28496BBB2FRU.html>

Цена: 150 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/BB28496BBB2FRU.html>