

## Бизнес-план бара (с фин. расчетами)

<https://marketpublishers.ru/r/BD700A13AC73RU.html>

Дата: 01.10.2024

Страниц: 114

Цена: 150 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: BD700A13AC73RU

### Описание

#### Маркетинговый обзор рынка:

Заведения общественного питания открываются повсеместно. Бар многофункционален: это место для встречи, вкусная кухня, возможность провести мероприятие. Для того чтобы сделать свое заведение популярным и получать большую прибыль, предпринимателю необходимо иметь карту построения своего бизнеса - бизнес-план.

Оборот рынка общественного питания за 2016г. составил около \*\*\* трлн. руб. В 2016 г. объем рынка вырос на \*\*% относительно 2015 года. Однако в сравнении с 2014 г. наблюдается снижение темпов роста оборота рынка общественного питания.

В 2017 г. оборот общественного питания по России составил \*\*\* млн. руб., что на \*\*% выше, чем аналогичный показатель за 2016 г.

#### Концепция бара

На арендуемой площади планируется открытие бара вместимостью \*\* посадочных мест. Площадь помещения составляет 115 кв.м., площадь зала \*\* кв. м. Бар на \*\* посадочных мест.

#### Потребность в инвестициях

7,8 млн. руб. за счет собственных средств.

Параметры бара

площадь: 115 кв. м;

ставка аренды: \*\*\* руб./кв. м/месяц (\*\*\* руб./помещение/месяц);

количество посадочных мест: \*\*;

численность персонала: \*\* ставок с ФОТ \*\*\* руб./месяц (без учета соцстраха – 30,2% и НДФЛ – 13,0%);

начало проекта: \*\*\* г.;

планируемая дата открытия: \*\*\* г.;

система налогообложения: УСН по ставке 6% от выручки;

доля налогов в выручке: \*\*% (оптимизация не планируется при

## Содержание

### **1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА**

### **2. РЕГИСТРАЦИЯ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ**

- 2.1. Регистрация юридического лица
- 2.2. Перечень документов для открытия бара
- 2.3. Лицензия на алкоголь
- 2.4. Разрешение СЭС
- 2.5. Требования ГПН
- 2.6. Регистрация вывески
- 2.7. Регистрация ККТ

### **3. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР РЫНКА**

- 3.1. Ключевые макроэкономические показатели
- 3.2. Обзор рынка общественного питания
  - 3.2.1. Обзор рынка общественного питания в России
  - 3.2.2. Обзор рынка общественного питания в Москве
- 3.3. Объем потребления алкоголя в России
- 3.4. Обзор потребительских предпочтений
- 3.5. Стратегия маркетинга

### **4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН**

- 4.1. Концепция бара
- 4.2. Структура площадей бара
- 4.3. Параметры загрузки бара
- 4.4. Динамика загрузки бара
- 4.5. План поступления выручки по проекту
- 4.6. Параметры текущих затрат
- 4.7. План текущих затрат
- 4.8. Параметры прямых затрат
- 4.9. План прямых затрат
- 4.10. Структура меню бара
- 4.11. Автоматизация бара

### **5. ПЕРСОНАЛ БАРА**

*Бизнес-план бара (с фин. расчетами)*

5.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

## **6. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН**

6.1. Структура и объем необходимых инвестиций

6.2. Календарный план финансирования и реализации проекта

6.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций

## **7. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ**

7.1. Качественный анализ рисков

7.2. Точка безубыточности

7.3. Анализ чувствительности NPV

## **8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ПРОЕКТА**

8.1. Основные предположения к расчетам

8.2. План движения денежных средств (cash flow)

8.3. План прибылей и убытков (ОПУ)

8.4. Налогообложение

8.5. Прогноз доходов кредитора

8.6. Прогноз доходов владельца проекта

## **9. О РАЗРАБОТЧИКЕ**

### **СПИСОК ДИАГРАММ**

Диаграмма 1. Структура площадей бара (%).

Диаграмма 2. Структура оборота общественного питания в 2016г. по федеральным округам Российской Федерации (%).

Диаграмма 3. Структура формирования оборота общественного питания по хозяйствующим субъектам в 2016г. (%).

Диаграмма 4. Структура организаций общественного питания в г. Москве в 2017г. (%).

Диаграмма 5. Потребление алкоголя в России.

Диаграмма 6. Какие изменения хотят видеть россияне в ресторанах, кафе и барах.

Диаграмма 7. Структура площадей бара.

Диаграмма 8. Структура текущих затрат.

Диаграмма 9. Структура прямых затрат.

Диаграмма 10. Структура первоначальных инвестиций.

Диаграмма 11. Структура налоговых отчислений.

Диаграмма 12. Структура затрат в 5-м году реализации проекта.

## Список Таблиц

### СПИСОК ТАБЛИЦ

- Таблица 1. Производственные параметры бара.
- Таблица 2. Структура и объем первоначальных инвестиций.
- Таблица 3. Показатели эффективности проекта.
- Таблица 4. Виды лицензий на алкоголь.
- Таблица 5. Оборот оптовой, розничной торговли и общественного питания предприятий по малому и среднему бизнесу.
- Таблица 6. Основные показатели деятельности организаций общественного питания.
- Таблица 7. Количество проданной алкогольной продукции в натуральном выражении за 2016г. в России, тыс. дл.
- Таблица 8. Количество проданной алкогольной продукции в натуральном выражении за 2016г. в г. Москве, тыс. дл.
- Таблица 9. Производственные параметры бара.
- Таблица 10. Структура площадей бара.
- Таблица 11. Параметры загрузки бара.
- Таблица 12. Динамика загрузки бара.
- Таблица 13. План загрузки и выручки по месяцам.
- Таблица 14. План загрузки и выручки по годам.
- Таблица 15. Параметры текущих затрат.
- Таблица 16. План текущих затрат по месяцам.
- Таблица 17. План текущих затрат по годам.
- Таблица 18. Параметры прямых затрат.
- Таблица 19. План прямых затрат по месяцам.
- Таблица 20. План прямых затрат по годам.
- Таблица 21. Структура меню бара.
- Таблица 22. Параметры продаж по меню и «средний чек».
- Таблица 23. Персонал бара и ФОТ.
- Таблица 24. Динамика фонда оплаты труда.
- Таблица 25. Первоначальные инвестиционные затраты (100%).
- Таблица 26. Календарный план финансирования и реализации проекта.
- Таблица 27. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.
- Таблица 28. Качественные риски по проекту.
- Таблица 29. Расчет точки безубыточности.
- Таблица 30. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
- Таблица 31. План движения денежных средств по месяцам.
- Таблица 32. План движения денежных средств по годам.

Таблица 33. План прибылей и убытков по месяцам.

Таблица 34. План прибылей и убытков по годам.

Таблица 35. Показатели ОПУ.

Таблица 36. Налогообложение.

Таблица 37. План получения и возврата вложенных средств.

Таблица 38. Показатели эффективности инвестиций.

Таблица 39. Расчет NPV проекта.

Таблица 40. Финансовый анализ проекта (5-й год).

## Список Графиков

### СПИСОК ГРАФИКОВ

- График 1. Динамика среднесуточной загрузки бара.
- График 2. Динамика посещаемости бара (чел.).
- График 3. Динамика поступления выручки (руб.).
- График 4. Динамика текущих затрат (руб.).
- График 5. Динамика прямых затрат (руб.).
- График 6. Получение и погашение долга (руб.).
- График 7. Динамика чистой прибыли (руб.).
- График 8. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).
- График 9. Динамика инфляции и ВВП России, 2003-2020 (прогноз), %.
- График 10. Основные показатели деятельности ресторанов и кафе за 2014-2016гг.
- График 11. Основные показатели деятельности баров за 2014-2016гг.
- График 12. Количество проданной алкогольной продукции по России за 2016г., тыс. дл.
- График 13. Количество проданной алкогольной продукции по г. Москве за 2016г., тыс. дл.
- График 14. Динамика среднесуточной загрузки бара (чел.).
- График 15. Динамика посещаемости бара (чел.).
- График 16. Динамика поступления выручки (руб.).
- График 17. Динамика текущих затрат.
- График 18. Динамика прямых затрат.
- График 19. Расчет точки безубыточности.
- График 20. Чувствительность NPV к изменениям 5 ключевых параметров проекта.
- График 21. Выручка, затраты, прибыль.
- График 22. Динамика чистой прибыли.
- График 23. Финансовые результаты.
- График 24. Получение и погашение долга.
- График 25. Обслуживание долга.
- График 26. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
- График 27. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
- График 28. Выплаты инвестору нарастающим итогом.

## Оформление заказа

Название: Бизнес-план бара (с фин. расчетами)

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/BD700A13AC73RU.html>

Цена: 150 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/BD700A13AC73RU.html>