+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Бизнес-план аптеки (с фин.расчетами)

https://marketpublishers.ru/r/B2A8DB24EAFARU.html
Дата: 01.10.2024
Страниц: 111
Цена: 150 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: B2A8DB24EAFARU

Описание

Данный бизнес-план является лучшей основной для разработки собственного проекта открытия аптеки. Фин. модель бизнес-плана предоставляется бесплатно!

Период планирования: 3 года.
Шаг планирования: месяц.
Валюта расчетов: руб.

Маркетинговый обзор рынка

По результатам трех кварталов объем фармацевтического рынка в 2017 году достиг *** млрд. рублей или *** млрд. упаковок.

Согласно данным Росстата в 2016 г. лекарственные препараты заняли около 2,1% в базовой структуре потребительских расходов населения России, что совпадет с показателем 2015 года.

За 2016 год через аптечную сеть было реализовано *** млн. упаковок лекарств на сумму *** млрд рублей (в розничных ценах аптек). Объем аптечного рынка в 2017 году по итогам I-III кварталов достиг *** млрд руб.

Средняя стоимость упаковки ЛП на коммерческом рынке выросла на **% и составила *** руб.

Количество аптечных учреждений в России превысило *** тыс. точек.

Концепция аптеки:

несетевая аптека, стрит ритейл;

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

площадь: ** кв. м;

ставка аренды: *** тыс. руб./кв. м;

режим работы: с 09 до 21 ч. ежедневно;

ассортимент: 6000 наименований по 5 группам: лекарственные средства, биологически активные добавки, косметологическая фармацевтика, изделия медицинского назначения, другие товары;

плановая проходимость: *** покупателей в сутки;

средний чек: *** руб./покупатель;

сумма инвестиций 'под ключ': 5 500 000 руб.;

срок окупаемости: *** месяцев от начала проекта;

численность персонала: *** чел.

средняя наценка: **%.

Методы увеличения прибыли аптеки:

уменьшение переменных издержек;

получение оптовых скидок на закупаемую продукцию;

закупка более дешевых товаров;

***;

***.

Ключевые финансовые показатели проекта:

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

суммарная выручка за прогнозный период (3 года): *** млн. руб.;

чистая прибыль за прогнозный период (3 года): *** млн. руб.;

рентабельность продаж в последнем прогнозном году (отношение чистой прибыли к сумме выручки): ** %;

балансовая стоимость имущества: *** млн. руб.;

безубыточный объем продаж: *** руб./месяц или **% от плановой загрузки;

NPV проекта: *** млн. руб.;

PI проекта: *** б/р;

IRR проекта: *** %.

ставка кредита: **% годовых;

срок окупаемости: *** месяц;

чистая прибыль после окупаепости: *** тыс. руб./месяц.

Основным риском по проекту является высокая активность конкурентов, в результате чего усиливается борьба за долю рынка.

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

2. ПРЕДПРОЕКТНАЯ ПОДГОТОВКА

2.1. Основные шаги по открытию аптеки
2.2. Организационно-правовая форма
2.3. Нормативные документы для аптек с готовыми формами
2.4. Лицензирование
2.5. Требования Роспотребнадзора (СЭС)
2.6. Выбор вида аптечной организации
2.7. Подбор помещения под аптеку
  2.7.1. Основные требования к помещению под аптеку
  2.7.2. Выбор месторасположения аптеки
2.8. Оборудование
2.9. Подбор персонала.
2.10. Ассортиментная матрица
2.11. Ценовая политика в аптеке

3. МАРКЕТИНГОВЫЙ ОБЗОР РЫНКА

3.1. Макроэкономические показатели 2003-2020
3.2. Обзор российского фармацевтического рынка
  3.2.1. Объем фармацевтического рынка
  3.2.2. ТОП-20 производителей ЛП
3.3. Обзор коммерческого сегмента фармрынка
  3.3.1. Объем коммерческого сегмента ЛП
  3.3.2. Структура продаж в коммерческом сегменте по АТС-группам
  3.3.3. Структура потребления ЛП
  3.3.4. ЖНВЛП
  3.3.5. Ценовая политика
  3.3.6. Импорт ЛП
  3.3.7. Количество предприятий в розничном сегменте фармрынка
  3.3.8. ТОП-50 сетей аптек
  3.3.9. Group 36,6
  3.3.10. Ригла
  3.3.11. Имплозия
3.4. Критерии для сегментации аптек

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

3.4.1. Финансовый оборот аптеки
3.4.2. Проходимость
3.4.3. Участие в промоционных акциях
3.5. Сегментация потребителей

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

4.1. Площадь и месторасположение аптеки
4.2. Торговое оборудование аптеки
4.3. Параметры торговли аптеки
4.4. Закупочные цены и торговая наценка
4.5. План поступления выручки аптеки
4.6. План товарооборота аптеки
4.7. Параметры текущих затрат аптеки
4.8. План текущих затрат аптеки
4.9. Параметры прямых затрат аптеки
4.10. План прямых затрат аптеки

5. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА

5.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда

6. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

6.1. Структура и объем необходимых инвестиций
6.2. Календарный план финансирования и реализации проекта
6.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций

7. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ

7.1. Качественный анализ рисков
7.2. Точка безубыточности
7.3. Анализ чувствительности NPV

8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ПРОЕКТА

8.1. Основные предположения к расчетам
8.2. План движения денежных средств (cash flow)
8.3. План прибылей и убытков (ОПУ)

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

8.4. Налогообложение
8.5. Прогноз расчетов с инвестором
8.6. Прогноз доходов владельца проекта
8.7. Финансовый анализ проекта

9. О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА

СПИСОК ГРАФИКОВ

График 1. План выручки аптеки (руб.).
График 2. План товарооборота аптеки (ед.).
График 3. План текущих затрат (руб.).
График 4. План прямых затрат (руб.).
График 5. Получение и возврат инвестиций (руб.).
График 6. Динамика инфляции и ВВП России, 2003-2020 (прогноз), %.
График 7. Динамика фармрынка России в стоимостном выражении, 2013-2016, млрд. руб.
График 8. План выручки аптеки (руб.).
График 9. План товарооборота (ед.).
График 10. План текущих затрат.
График 11. План прямых затрат (руб.).
График 12. Расчет точки безубыточности.
График 13. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
График 14. Выручка, затраты, прибыль.
График 15. Динамика чистой прибыли.
График 16. Финансовые результаты.
График 17. Получение и погашение долга.
График 18. Обслуживание долга (руб.).
График 19. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
График 20. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
График 21. Выплаты инвестору нарастающим итогом.

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Схема открытия аптеки.
Рисунок 2. Количество аптечных учреждений и средний чек в разрезе ФО по итогам 2016 года.

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Параметры товарооборота аптеки.
Таблица 2. План продаж и выручки.
Таблица 3. Цены на товары и наценка на продукцию аптеки.
Таблица 4. Показатели эффективности проекта.
Таблица 5. Количество произведенных лекарственных средств в РФ, 2012-2017.
Таблица 6. Стоимость произведенных лекарственных средств 2012-2017, тыс. руб.
Таблица 7. ТОП-20 производителей на фармрынке России в 2016 г.
Таблица 8. Структура продаж ЛП розничного коммерческого рынка РФ по АТС-группам.
Таблица 9. ТОП-20 брендов ЛС по объемам продажам в коммерческом сегменте в 2016 г.
Таблица 10. ТОП-50 сетей аптек по итогам 2016.
Таблица 11. Основные показатели аптек по типам.
Таблица 12. Основные группы потребителей ЛС.
Таблица 13. Структура площадей аптеки.
Таблица 14. Торговое оборудование, мебель, оргтехника, наружная вывеска.
Таблица 15. Параметры товарооборота аптеки.
Таблица 16. План продаж и выручки.
Таблица 17. Цены на товары и наценка на продукцию аптеки.
Таблица 18. План поступления торговой выручки аптеки, 2018-2020, руб., помесячно.
Таблица 19. План поступления торговой выручки аптеки, 2018-2020, руб., по годам.
Таблица 20. План товарооборота аптеки, 2018-2020, ед., помесячно.
Таблица 21. План товарооборота аптеки, 2018-2020, ед., по годам.
Таблица 22. Структура текущих затрат аптеки.
Таблица 23. План текущих затрат, 2018-2020, руб., помесячно.
Таблица 24. План текущих затрат, 2018-2020, руб., по годам.
Таблица 25. Параметры прямых затрат аптеки.
Таблица 26. План прямых затрат, 2018-2020, руб., помесячно.
Таблица 27. План прямых затрат, 2018-2020, руб., по годам.
Таблица 28. Персонал и ФОТ.
Таблица 29. Динамика фонда оплаты труда.
Таблица 30. Структура и объем необходимых инвестиций.
Таблица 31. Календарный план финансирования и реализации проекта.
Таблица 32. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.
Таблица 33. Качественные риски по проекту.
Таблица 34. Расчет точки безубыточности.
Таблица 35. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Таблица 36. План движения денежных средств по месяцам.
Таблица 37. Прогноз движения денежных средств по годам.
Таблица 38. План прибылей и убытков помесячно.
Таблица 39. План прибылей и убытков по годам.
Таблица 40. Показатели ОПУ.
Таблица 41. Налогообложение.
Таблица 42. План получения и возврата кредита.
Таблица 43. Показатели эффективности инвестиций.
Таблица 44. Расчет NPV проекта.
Таблица 45. Финансовый анализ проекта (3-й год).

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Список Диаграмм

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Динамика коммерческого рынка ЛП в натуральном и стоимостном выражении, 2013-2016.
Диаграмма 2. Стоимостной объем коммерческого сегмента ЛП, млн. руб.
Диаграмма 3. Структура стоимостных продаж ЛП розничного фармрынка по ценовым сегментам.
Диаграмма 4. Соотношение продаж импортных и отечественных ЛП, 2016, %.
Диаграмма 5. Соотношение объемов продаж импортных и отечественных ЛП в стоимостном и натуральном выражении в аптеках России.
Диаграмма 6. Распределение аптек по ФО, 2016, %.
Диаграмма 7. Сегментация аптек по типу.
Диаграмма 8. Структура товарооборота аптеки.
Диаграмма 9. Структура выручки аптеки.
Диаграмма 10. Структура текущих затрат аптеки.
Диаграмма 11. Структура прямых затрат аптеки.
Диаграмма 12. Структура первоначальных инвестиций (100%).
Диаграмма 13. Структура налоговых отчислений.
Диаграмма 14. Структура затрат в 3 году реализации проекта.

+7 (495) 191-97-81
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Название: Бизнес-план аптеки (с фин.расчетами)

Ссылка: https://marketpublishers.ru/r/B2A8DB24EAFARU.html

Цена: 150 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:
info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:
https://marketpublishers.ru/r/B2A8DB24EAFARU.html