

Рынок строительства и недвижимости в Ставропольском крае в 2013-2014 гг.

<https://marketpublishers.ru/r/R64997BAB9BRU.html>

Дата: 10.02.2015

Страниц: 70

Цена: 60 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: R64997BAB9BRU

Описание

Исследование проведено в феврале 2015 г.

В отчете представлен подробный ретроспективный анализ ситуации на рынке строительства и жилой недвижимости, включая актуальные тренды, сформировавшиеся за последнее время.

Регион исследования: Ставропольский край.

Период исследования: годовая динамика, включая данные за 2013 г. и предварительные (оперативные) данные за 2014 г.

Объем отчета – 70 страниц; содержит 52 таблицы, 48 диаграмм.

Формат исследования: аналитика в таблицах и диаграммах.

Пользователи. Обзор предназначен для профессионалов рынка, которым нужна максимально полная и оперативная информация о текущих трендах. Содержащаяся в отчете информация представляет интерес для строительных компаний, девелоперов, производителей стройматериалов, поставщиков оборудования и услуг, кредитных и банковских учреждений, государственных органов.

Содержание отчета. В исследовании представлена информация о строительной активности в 2014 г., включая оценку ситуации в отрасли с точки зрения игроков рынка; приведены данные об объемах и динамике жилищного строительства в крупнейших городах и в целом по региону; дана характеристика состояния рынка жилой недвижимости; представлены данные о динамике цен на жилье; приведены данные о ситуации на рынке ипотечного

кредитования.

Информационная основа исследования – база данных «Амикрон-консалтинг», включающая в себя данные статистики, министерств и ведомств, аналитических и рейтинговых агентств, собственные расчеты и оценки.

Содержание

- 1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
- 2. СТРОИТЕЛЬНАЯ АКТИВНОСТЬ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ**
- 3. СЕГМЕНТАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
- 4. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЬЯ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ**
- 5. СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ**
- 6. СТРОИТЕЛЬСТВО В ГОРОДАХ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
- 7. РЫНОК ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
- 8. ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
- 9. ИПОТЕЧНОЕ ЖИЛИЩНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ**

Информация об авторе

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

- Табл. 1. Городское и сельское население Ставропольского края в 2008-2014 гг.
- Табл. 2. Основные социально-экономические показатели Ставропольского края в 2014 г. (оперативные данные)
- Табл. 3. Валовой региональный продукт Ставропольского края в 2004-2012 гг.
- Табл. 4. Доля Ставропольского края и соседних регионов Северо-Кавказского федерального округа в формировании российской экономики в 2005-2012 гг.
- Табл. 5. Структура валового регионального продукта в Ставропольском крае в 2012 г.
- Табл. 6. Численность и средняя зарплата работников строительной отрасли Ставропольского края в 2008-2013 гг.
- Табл. 7. Основные показатели строительной деятельности Ставропольского края в 2013-2014 гг.

Табл. 8. Строительная активность в Ставропольском крае и в регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2014 г.

Табл. 9. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в Ставропольском крае в 2005-2014 гг.

Табл. 10. Динамика объема строительных работ в Ставропольском крае в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2005-2014 гг.

Табл. 11. Факторы, ограничивающие производственную деятельность строительных организаций Ставропольского края в 4 квартале 2014 г.

Табл. 12. Направления деятельности строительных организаций Ставропольского края в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Северо-Кавказского федерального округа в 4 квартале 2014 г.

Табл. 13. Ввод в эксплуатацию жилых и нежилых зданий в Ставропольском крае в 1999-2013 гг.

Табл. 14. Жилищное строительство в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2014 гг.

Табл. 15. Обеспеченность жильем и ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в Ставропольском крае в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2013 гг.

Табл. 16. Жилищное строительство по сегментам в Ставропольском крае в 2005-2014 гг.

Табл. 17. Объемы индивидуального строительства в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2014 гг.

Табл. 18. Динамика индивидуального и массового (индустриального) строительства в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2009-2014 гг.

Табл. 19. Число построенных квартир и их средний размер в Ставропольском крае в 2000-2013 гг.

Табл. 20. Объемы жилищного строительства с использованием бюджетных средств в Ставропольском крае в 2011-2013 гг.

Табл. 21. Ввод жилья в эксплуатацию в Ставропольском крае по месяцам 2013-2014 гг.

Табл. 22. Ввод жилья в эксплуатацию в Ставропольском крае по кварталам и полугодиям 2013-2014 гг.

Табл. 23. Объемы незавершенного жилищного строительства в Ставропольском крае в 2005-2013 гг.

Табл. 24. Незавершенное строительство в % к вводу жилья в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2013 гг.

Табл. 25. Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв.м жилья в Ставропольском крае по кварталам 2013-2014 гг.

Табл. 26. Средняя стоимость строительства 1 кв.м жилья в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа по кварталам 2013-2014 гг.

- Табл. 27. Жилищное строительство в г.Ставрополе в 2010-2013 гг.
- Табл. 28. Обеспеченность жильем и ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в крупных городах Ставропольского края в 2011-2013 гг.
- Табл. 29. Строительство жилья в крупных городах Ставропольского края в 2011-2013 гг.
- Табл. 30. Число построенных квартир и их средний размер в крупных городах Ставропольского края в 2011-2013 гг.
- Табл. 31. Объем строительных работ, выполненных в крупных городах Ставропольского края в 2011-2013 гг.
- Табл. 32. Жилищный фонд Ставропольского края в 2013 г.
- Табл. 33. Структура жилищного фонда Ставропольского края по формам собственности в 2013 г.
- Табл. 34. Структура жилищного фонда Ставропольского края по формам собственности в регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2013 г.
- Табл. 35. Ввод жилья по отношению к жилищному фонду в Ставропольском крае Северо-Кавказского федерального округа в 2010-2013 гг.
- Табл. 36. Распределение жилых домов по годам постройки в Ставропольском крае на конец 2012 г.
- Табл. 37. Распределение жилых домов по проценту износа в Ставропольском крае на конец 2012 г.
- Табл. 38. Ветхий и аварийный жилищный фонд в Ставропольском крае в 2012-2013 гг.
- Табл. 39. Ветхий и аварийный жилищный фонд в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2012-2013 гг.
- Табл. 40. Состояние жилого фонда Ставропольского края и регионов Северо-Кавказского ФО на конец 2012 г.
- Табл. 41. Благоустройство жилищного фонда в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2011-2013 гг.
- Табл. 42. Распределение жилых домов по материалу стен в Ставропольском крае на конец 2012 г.
- Табл. 43. Распределение жилых домов по материалу стен в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО на конец 2012 г.
- Табл. 44. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Ставропольского края в сравнении с регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2014 гг.
- Табл. 45. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Ставропольского края в сравнении с регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2013-2014 гг.
- Табл. 46. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья в зависимости от типа квартир в Ставропольском крае в 4 квартале 2014 г.
- Табл. 47. Доступность жилья в Ставропольском крае в сравнении с регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2014 гг.
- Табл. 48. Задолженность по выданным ипотечным жилищным кредитам в Ставропольском

крае в 2008-2014 гг.

Табл. 49. Задолженность по выданным ипотечным жилищным кредитам в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2008-2013 гг.

Табл. 50. Объемы ипотечного кредитования в Ставропольском крае в 2008-2014 гг.

Табл. 51. Доля Ставропольского края и регионов Северо-Кавказского федерального округа в формировании рынка ипотечного жилищного кредитования в 2008-2014 гг.

Табл. 52. Сроки и ставки кредитования по выданным ипотечным жилищным кредитам в рублях в Ставропольском крае в сравнении с регионами Северо-Кавказского федерального округа в 2008-2014 гг.

ПЕРЕЧЕНЬ ДИАГРАММ

Рис. 1. Численность постоянного населения Ставропольского края в 1990-2014 гг. (на 1 января)

Рис. 2. Отраслевая структура экономики Ставропольского края в 2012 г.

Рис. 3. Доля вида деятельности «Строительство» в ВРП Ставропольского края в 2005-2012 гг.

Рис. 4. Динамика объема строительных работ в Ставропольском крае в 2005-2014 гг.

Рис. 5. Обеспеченность строительных организаций Ставропольского края финансированием и заказами по кварталам в 2011-2014 гг.

Рис. 6. Средний уровень использования производственных мощностей строительных организаций Ставропольского края по кварталам 2010-2014 гг.

Рис. 7. Оценка экономической ситуации строительными организациями Ставропольского края в 4 квартале 2014 г.

Рис. 8. Оценка деятельности строительными организациями Ставропольского края в 4 квартале 2014 г.

Рис. 9. Направления деятельности строительных организаций Ставропольского края в 4 кв.2014 гг.

Рис. 10. Ввод нежилых площадей по типам зданий в Ставропольском крае в 2007-2013 гг.

Рис. 11. Доля жилых и нежилых зданий во вводе площадей в Ставропольском крае в 1999-2013 гг.

Рис. 12. Динамика жилищного строительства в Ставропольском крае в 1991-2014 гг.

Рис. 13. Объемы индивидуального и массового строительства в Ставропольском крае в 1991-2014 гг.

Рис. 14. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в Ставропольском крае в 1991-2014 гг.

Рис. 15. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2014 г.

Рис. 16. Доля строительства с использованием бюджетного финансирования в общем вводе

жилья в Ставропольском крае в 2011-2013 гг.

Рис. 17. Ввод жилья в Ставропольском крае по месяцам 2013-2014 гг.

Рис. 18. Доля декабря в годовом вводе жилья в Ставропольском крае в 2013-2014 гг.

Рис. 19. Незавершенное строительство в % к вводу жилья в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2013 г.

Рис. 20. Оценка изменения цен строительными организациями Ставропольского края в 4 квартале 2014 г.

Рис. 21. Средняя стоимость строительства 1 кв.м жилья в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2014 г.

Рис. 22. Динамика жилищного строительства в г.Ставрополе в 2000-2013 гг.

Рис. 23. Ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в крупных городах Ставропольского края в 2013 гг.

Рис. 24. Доли крупных городов во вводе жилья в Ставропольском крае в 2011-2013 гг.

Рис. 25. Средний размер квартир, построенных в крупных городах Ставропольского края в 2013 г.

Рис. 26. Доли крупных городов в объеме строительства в Ставропольском крае в 2011-2013 гг.

Рис. 27. Общая площадь жилых площадей в городской и сельской местности в Ставропольском крае в 2013 г.

Рис. 28. Структура жилого фонда Ставропольского края по видам собственников в 2013 г.

Рис. 29. Доля жилищного фонда, находящегося в собственности граждан, в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2013 г.

Рис. 30. Интенсивность обновления жилищного фонда в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО к 2013 г.

Рис. 31. Структура жилого фонда Ставропольского края по годам постройки домов на конец 2012 г.

Рис. 32. Структура жилого фонда Ставропольского края по степени износа на конец 2012 г.

Рис. 33. Показатели благоустройства жилищного фонда Ставропольского края износа в 2013 г.

Рис. 34. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилого фонда в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2013 г.

Рис. 35. Доля жилого фонда с высоким износом в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО на конец 2012 г.

Рис. 36. Доля благоустроенного жилищного фонда в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2012 г.

Рис. 37. Структура жилого фонда Ставропольского края по материалу стен на конец 2012 г.

Рис. 38. Структура жилого фонда Ставропольского края и Северо-Кавказском ФО по материалу стен на конец 2012 г.

Рис. 39. Средние цены на первичном рынке жилья Ставропольского края в 2000-2014 гг. (на

конец года)

Рис. 40. Средние цены на вторичном рынке жилья Ставропольского края в 2000-2014 гг. (на конец года)

Рис. 41. Динамика средних цен на первичном и вторичном рынках жилья Ставропольского края по кварталам 2006-2014 гг.

Рис. 42. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Ставропольского края в сравнении с регионами Северо-Кавказского федерального округа в 4 квартале 2014 г.

Рис. 43. Средние цены на рынке жилья по типам квартир в Ставропольском крае в 4 квартале 2014 г.

Рис. 44. Динамика средних цен на первичном и вторичном рынках жилья в зависимости от типа квартир в Ставропольском крае в 2008-2014 гг.

Рис. 45. Коэффициент доступности жилья в Ставропольском крае в сравнении с регионами Северо-Кавказского ФО в 2014 г.

Рис. 46. Задолженность по ипотечным жилищным кредитам в расчете на душу населения в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2013 г.

Рис. 47. Количество ипотечных кредитов, выданных в расчете на 1000 человек населения в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского ФО в 2013 г.

Рис. 48. Доля просроченной задолженности по выданным ипотечным кредитам в Ставропольском крае и регионах Северо-Кавказского федерального округа в 2014 г.

Оформление заказа

Product name: Рынок строительства и недвижимости в Ставропольском крае в 2013-2014 гг.

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/R64997BAB9BRU.html>

Цена: 60 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/R64997BAB9BRU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970