

Рынок строительства и недвижимости в Курской области в 2013-2014 гг.

<https://marketpublishers.ru/r/RB8879002F4RU.html>

Дата: 05.02.2015

Страниц: 70

Цена: 60 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: RB8879002F4RU

Описание

Исследование проведено в феврале 2015 г.

В отчете представлен подробный ретроспективный анализ ситуации на рынке строительства и жилой недвижимости, включая актуальные тренды, сформировавшиеся за последнее время.

Регион исследования: Курская область.

Период исследования: годовая динамика, включая данные за 2013 г. и предварительные (оперативные) данные за 2014 г.

Объем отчета – 70 страниц; содержит 52 таблицы, 48 диаграмм.

Формат исследования: аналитика в таблицах и диаграммах.

Пользователи. Обзор предназначен для профессионалов рынка, которым нужна максимально полная и оперативная информация о текущих трендах. Содержащаяся в отчете информация представляет интерес для строительных компаний, девелоперов, производителей стройматериалов, поставщиков оборудования и услуг, кредитных и банковских учреждений, государственных органов.

Содержание отчета. В исследовании представлена информация о строительной активности в 2014 г., включая оценку ситуации в отрасли с точки зрения игроков рынка; приведены данные об объемах и динамике жилищного строительства в крупнейших городах и в целом по региону; дана характеристика состояния рынка жилой недвижимости; представлены данные о динамике цен на жилье; приведены данные о ситуации на рынке ипотечного

кредитования.

Информационная основа исследования – база данных «Амикрон-консалтинг», включающая в себя данные статистики, министерств и ведомств, аналитических и рейтинговых агентств, собственные расчеты и оценки.

Содержание

- 1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 2. СТРОИТЕЛЬНАЯ АКТИВНОСТЬ В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 3. СЕГМЕНТАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 4. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЬЯ В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 5. СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 6. СТРОИТЕЛЬСТВО В ГОРОДАХ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 7. РЫНОК ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 8. ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 9. ИПОТЕЧНОЕ ЖИЛИЩНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Информация об авторе

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Табл. 1. Городское и сельское население Курской области в 2008-2014 гг.

Табл. 2. Основные социально-экономические показатели Курской области в 2014 г.
(оперативные данные)

Табл. 3. Валовой региональный продукт Курской области в 2004-2012 гг.

Табл. 4. Доля Курской области и соседних регионов Центрального федерального округа в формировании российской экономики в 2005-2012 гг.

Табл. 5. Структура валового регионального продукта в Курской области в 2012 г.

Табл. 6. Численность и средняя зарплата работников строительной отрасли Курской области в 2008-2013 гг.

Табл. 7. Основные показатели строительной деятельности Курской области в 2013-2014 гг.

Табл. 8. Строительная активность в Курской области и в регионах Центрального федерального округа в 2014 г.

Табл. 9. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в Курской области в 2005-2014 гг.

Табл. 10. Динамика объема строительных работ в Курской области в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Центрального федерального округа в 2005-2014 гг.

Табл. 11. Факторы, ограничивающие производственную деятельность строительных организаций Курской области в 4 квартале 2014 г.

Табл. 12. Направления деятельности строительных организаций Курской области в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Центрального федерального округа в 4 квартале 2014 г.

Табл. 13. Ввод в эксплуатацию жилых и нежилых зданий в Курской области в 1999-2013 гг.

Табл. 14. Жилищное строительство в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2008-2014 гг.

Табл. 15. Обеспеченность жильем и ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в Курской области в сравнении с соседними (конкурирующими) регионами Центрального федерального округа в 2008-2013 гг.

Табл. 16. Жилищное строительство по сегментам в Курской области в 2005-2014 гг.

Табл. 17. Объемы индивидуального строительства в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2008-2014 гг.

Табл. 18. Динамика индивидуального и массового (индустриального) строительства в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2009-2014 гг.

Табл. 19. Число построенных квартир и их средний размер в Курской области в 2000-2013 гг.

Табл. 20. Объемы жилищного строительства с использованием бюджетных средств в Курской области в 2011-2013 гг.

Табл. 21. Ввод жилья в эксплуатацию в Курской области по месяцам 2013-2014 гг.

Табл. 22. Ввод жилья в эксплуатацию в Курской области по кварталам и полугодиям 2013-2014 гг.

Табл. 23. Объемы незавершенного жилищного строительства в Курской области в 2005-2013 гг.

Табл. 24. Незавершенное строительство в % к вводу жилья в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2008-2013 гг.

Табл. 25. Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв.м жилья в Курской области по кварталам 2013-2014 гг.

Табл. 26. Средняя стоимость строительства 1 кв.м жилья в Курской области и регионах Центрального федерального округа по кварталам 2013-2014 гг.

Табл. 27. Жилищное строительство в г.Курске в 2010-2013 гг.

Табл. 28. Обеспеченность жильем и ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в крупных городах Курской области в 2011-2013 гг.

Табл. 29. Строительство жилья в крупных городах Курской области в 2011-2013 гг.

Табл. 30. Число построенных квартир и их средний размер в крупных городах Курской области в 2011-2013 гг.

Табл. 31. Объем строительных работ, выполненных в крупных городах Курской области в 2011-2013 гг.

Табл. 32. Жилищный фонд Курской области в 2013 г.

Табл. 33. Структура жилищного фонда Курской области по формам собственности в 2013 г.

Табл. 34. Структура жилищного фонда Курской области по формам собственности в регионах Центрального федерального округа в 2013 г.

Табл. 35. Ввод жилья по отношению к жилищному фонду в Курской области Центрального федерального округа в 2010-2013 гг.

Табл. 36. Распределение жилых домов по годам постройки в Курской области на конец 2012 г.

Табл. 37. Распределение жилых домов по проценту износа в Курской области на конец 2012 г.

Табл. 38. Ветхий и аварийный жилищный фонд в Курской области в 2012-2013 гг.

Табл. 39. Ветхий и аварийный жилищный фонд в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2012-2013 гг.

Табл. 40. Состояние жилого фонда Курской области и регионов Центрального ФО на конец 2012 г.

Табл. 41. Благоустройство жилищного фонда в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2011-2013 гг.

Табл. 42. Распределение жилых домов по материалу стен в Курской области на конец 2012 г.

Табл. 43. Распределение жилых домов по материалу стен в Курской области и регионах Центрального ФО на конец 2012 г.

Табл. 44. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Курской области в сравнении с регионами Центрального федерального округа в 2008-2013 гг.

Табл. 45. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Курской области в сравнении с регионами Центрального федерального округа в 2013-2014 гг.

Табл. 46. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья в зависимости от типа квартир в Курской области в 3 квартале 2014 г.

Табл. 47. Доступность жилья в Курской области в сравнении с регионами Центрального федерального округа в 2008-2014 гг.

Табл. 48. Задолженность по выданным ипотечным жилищным кредитам в Курской области в 2008-2014 гг.

Табл. 49. Задолженность по выданным ипотечным жилищным кредитам в Курской области и регионах Центрального ФО в 2008-2013 гг.

Табл. 50. Объемы ипотечного кредитования в Курской области в 2008-2014 гг.

Табл. 51. Доля Курской области и регионов Центрального федерального округа в

формировании рынка ипотечного жилищного кредитования в 2008-2014 гг.

Табл. 52. Сроки и ставки кредитования по выданным ипотечным жилищным кредитам в рублях в Курской области в сравнении с регионами Центрального федерального округа в 2008-2014 гг.

ПЕРЕЧЕНЬ ДИАГРАММ

Рис. 1. Численность постоянного населения Курской области в 1990-2014 гг. (на 1 января)

Рис. 2. Отраслевая структура экономики Курской области в 2012 г.

Рис. 3. Доля вида деятельности «Строительство» в ВРП Курской области в 2005-2012 гг.

Рис. 4. Динамика объема строительных работ в Курской области в 2005-2014 гг.

Рис. 5. Обеспеченность строительных организаций Курской области финансированием и заказами по кварталам в 2011-2014 гг.

Рис. 6. Средний уровень использования производственных мощностей строительных организаций Курской области по кварталам 2010-2014 гг.

Рис. 7. Оценка экономической ситуации строительными организациями Курской области в 4 квартале 2014 г.

Рис. 8. Оценка деятельности строительными организациями Курской области в 4 квартале 2014 г.

Рис. 9. Направления деятельности строительных организаций Курской области в 4 кв.2014 гг.

Рис. 10. Ввод нежилых площадей по типам зданий в Курской области в 2007-2013 гг.

Рис. 11. Доля жилых и нежилых зданий во вводе площадей в Курской области в 1999-2013 гг.

Рис. 12. Динамика жилищного строительства в Курской области в 1991-2014 гг.

Рис. 13. Объемы индивидуального и массового строительства в Курской области в 1991-2014 гг.

Рис. 14. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в Курской области в 1991-2014 гг.

Рис. 15. Доля индивидуальной застройки во вводе жилья в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2014 г.

Рис. 16. Доля строительства с использованием бюджетного финансирования в общем вводе жилья в Курской области в 2013 г.

Рис. 17. Ввод жилья в Курской области по месяцам 2013-2014 гг.

Рис. 18. Доля декабря в годовом вводе жилья в Курской области в 2013-2014 гг.

Рис. 19. Незавершенное строительство в % к вводу жилья в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2013 г.

Рис. 20. Оценка изменения цен строительными организациями Курской области в 4 квартале 2014 г.

Рис. 21. Средняя стоимость строительства 1 кв.м жилья в Курской области и регионах

Центрального ФО в 2014 г.

Рис. 22. Динамика жилищного строительства в г.Курске в 2000-2013 гг.

Рис. 23. Ввод жилых площадей в расчете на 1 жителя в крупных городах Курской области в 2013 гг.

Рис. 24. Доли крупных городов во вводе жилья в Курской области в 2011-2013 гг.

Рис. 25. Средний размер квартир, построенных в крупных городах Курской области в 2013 г.

Рис. 26. Доли крупных городов в объеме строительства в Курской области в 2011-2013 гг.

Рис. 27. Общая площадь жилых площадей в городской и сельской местности в Курской области в 2013 г.

Рис. 28. Структура жилого фонда Курской области по видам собственников в 2013 г.

Рис. 29. Доля жилищного фонда, находящегося в собственности граждан, в Курской области и регионах Центрального ФО в 2013 г.

Рис. 30. Интенсивность обновления жилищного фонда в Курской области и регионах Центрального ФО к 2013 г.

Рис. 31. Структура жилого фонда Курской области по годам постройки домов на конец 2012 г.

Рис. 32. Структура жилого фонда Курской области по степени износа на конец 2012 г.

Рис. 33. Показатели благоустройства жилищного фонда Курской области износа в 2013 г.

Рис. 34. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилого фонда в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2013 г.

Рис. 35. Доля жилого фонда с высоким износом в Курской области и регионах Центрального ФО на конец 2012 г.

Рис. 36. Доля благоустроенного жилищного фонда в Курской области и регионах Центрального ФО в 2012 г.

Рис. 37. Структура жилого фонда Курской области по материалу стен на конец 2012 г.

Рис. 38. Структура жилого фонда Курской области и Центральном ФО по материалу стен на конец 2012 г.

Рис. 39. Средние цены на первичном рынке жилья Курской области в 2000-2013 гг. (на конец года)

Рис. 40. Средние цены на вторичном рынке жилья Курской области в 2000-2013 гг. (на конец года)

Рис. 41. Динамика средних цен на первичном и вторичном рынках жилья Курской области по кварталам 2006-2014 гг.

Рис. 42. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья Курской области в сравнении с регионами Центрального федерального округа в 3 квартале 2014 г.

Рис. 43. Средние цены на рынке жилья по типам квартир в Курской области в 3 квартале 2014 г.

Рис. 44. Динамика средних цен на первичном и вторичном рынках жилья в зависимости от

типа квартир в Курской области в 2008-2014 гг.

Рис. 45. Коэффициент доступности жилья в Курской области в сравнении с регионами Центрального ФО в 2014 г.

Рис. 46. Задолженность по ипотечным жилищным кредитам в расчете на душу населения в Курской области и регионах Центрального ФО в 2013 г.

Рис. 47. Количество ипотечных кредитов, выданных в расчете на 1000 человек населения в Курской области и регионах Центрального ФО в 2013 г.

Рис. 48. Доля просроченной задолженности по выданным ипотечным кредитам в Курской области и регионах Центрального федерального округа в 2014 г.

Оформление заказа

Product name: Рынок строительства и недвижимости в Курской области в 2013-2014 гг.

Product link: <https://marketpublishers.ru/r/RB8879002F4RU.html>

Цена: 60 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

If you want to order Corporate License or Hard Copy, please, contact our Customer Service:
info@marketpublishers.ru

Payment

To pay by Credit Card (Visa, MasterCard, American Express, PayPal), please, click button on product page <https://marketpublishers.ru/r/RB8879002F4RU.html>

To pay by Wire Transfer, please, fill in your contact details in the form below:

Имя:
Фамилия:
Email:
Компания:
Адрес:
Город:
Zip code:
Страна:
Tel:
Факс:
Your message:

****All fields are required**

Customer signature _____

Please, note that by ordering from marketpublishers.com you are agreeing to our Terms & Conditions at <https://marketpublishers.com/docs/terms.html>

To place an order via fax simply print this form, fill in the information below and fax the completed form to +44 20 7900 3970