

# Обзор рынка офисной недвижимости Украины 2010

<https://marketpublishers.ru/r/OE46DD953ACRU.html>

Дата: 22.12.2010

Страниц: 30

Цена: 6 780 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: OE46DD953ACRU

## Описание

Кабинетное исследование на основании вторичных данных.

Основные источники: «Комментарии», «Контракты», «Экономические известия», «Власть денег», «Эксперт», «Бизнес», «Инвестгазета», «Дело», «Маркетинг в Украине», «Property Times», ru.wikipedia.org, asnu.org.ua, developerov.net, Colliers International (Украина), www.joneslanglasalle.ua, udik.com.ua, DTZ Research, www.propertytimes.ua, www.investfunds.com.ua, www.socmart.com.ua, www.prometr.ua, inventure.com.ua, commercialproperty.ua, www.ua-retail.com, www.malls.ua, www.comrealty.biz, www.rbc.ua, 100realty.com.ua, www.asnu.net

## Содержание

### 1. РЫНОК

- 1.1. Общая характеристика товара (услуги)
- 1.2. Структура рынка
- 1.3. Обзор законодательства, влияющего на развитие рынка
- 1.4. Емкость рынка и динамика развития
- 1.5. Инвестиционная привлекательность рынка
- 1.6. Проблемы рынка
- 1.7. Барьеры входа в отрасль
- 1.8. Прогноз развития рынка на 2-3 года

### 2. КОНКУРЕНЦИЯ

- 2.1. Анализ конкурентной среды и ключевых игроков рынка
- 2.2. Маркетинговая политика
- 2.3. Ценовая политика

### 3. ПОТРЕБИТЕЛИ

- 3.1. Сезонность
- 3.2. Сегментация потребителей
- 3.3. Региональные особенности потребления
- 3.4. Предпочтения потребителей

### 4. ПРИЛОЖЕНИЯ

### 5. ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ

#### ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ, ДИАГРАММ

Рис. 1.2.1. – Структура рынка офисных помещений Киева по классам, общее предложение, 2003-2009 гг., %

Рис. 1.2.2. – Структура готовых и строящихся офисных центров Киева классов А и В, по состоянию на 1 полугодие 2010 г., кв.м.

Рис. 1.2.3. – Распределение Киевских БЦ по общей площади

Рис. 1.2.4. – Распределение офисных помещений в Киеве по типу зданий

Рис. 1.2.5. – Структура офисных площадей в Киеве по классам

Рис. 1.4.1. – Существующее и новое предложение офисных помещений г. Киева в 2000-2011 гг., тыс. кв.м.\*

Рис. 2.3.1. – Средние арендные ставки на рынке офисной недвижимости в 2004-2010 гг. в г. Киев, дол. США/кв.м.

Табл. 1.4.1. – Основные показатели рынка офисной недвижимости в Киеве в 2006-2010 гг.

Табл. 1.4.2. – Основные объекты офисной недвижимости, которые были заявлены владельцами к вводу в эксплуатацию в 2010 г.

Табл. 1.4.3. – Основные объекты офисной недвижимости, введенные в эксплуатацию в Киеве в 2009 году

Табл. 2.3.1. – Средние цены арендных ставок офисной недвижимости, по месторасположению с типизацией по размеру, октябрь 2010 г.

Табл. 2.3.2. – Средняя стоимость офисной недвижимости, по расположению с типизацией по размеру, октябрь 2010 г.

Табл. 2.3.3. – Динамика ценового состояния рынка коммерческой недвижимости Одессы 2005 – 2010 годы

Табл. 2.3.4. – Динамика ценового состояния рынка коммерческой недвижимости Харькова 2005 – 2010 годы

Приложения – Контакты основных девелоперов

## Оформление заказа

Название: Обзор рынка офисной недвижимости Украины 2010

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/OE46DD953ACRU.html>

Цена: 6 780 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/OE46DD953ACRU.html>