

Бизнес-план Бутик-отеля, РФ

URL: <https://marketpublishers.ru/r/.html>

Дата: Декабрь, 2018

Страниц: 30

Цена: 45 000 руб.

Артикул:

Данный отчет содержит анализ рынка внутреннего туризма, а также расчеты по открытию бутик-отеля в РФ для туристов со средними доходами и выше. Были исследованы общие тенденции рынка, спрос и предложение, перспективы развития. Рассмотрены основные конкуренты на рынке региона и их цены. Получен ряд показателей, с помощью которых можно судить о привлекательности и выгоды данного проекта.

Выдержки из текста:

Важным преимуществом XX области по сравнению с Московским регионом является более приемлемая цена на аналогичный отдых и спектр услуг. Порядок цен для загородного отдыха в исторических местах ниже на xx-xx% от цены на услуги аналогичных гостиниц и коттеджей Подмосковья

Всего на рынке XX области более xx предложений от различных отелей. Около xx% всех предложений это сегмент ниже среднего и эконом – до xx тыс. руб. за двухместный номер. Сегмент средней цены представлен номерами на 2 чел. стоимостью xx-xx тыс. руб. Сегмент выше среднего и элит на рынке региона занимает по предложениям менее xx%, стоимость номеров от xx тыс. руб

Целевой аудиторией музея может стать до xx тыс. чел в год или каждый xx турист в городе XX за год

Точка безубыточности проекта (с учетом расходов на содержание сайта и маркетингового продвижения) составляет xx тыс. руб. в месяц. В количественном выражении – это xx клиентов в месяц. На основе спроса на гостиницы и туристический сезон построим план продаж из расчета xx клиентов в месяц – это максимальная плановая xx% загрузка

На этапе подготовки нового сайта и в целях аренды номеров отеля на новогодние праздники рекомендуем создать и запустить посадочную страницу, а также настроить контекстную рекламу. Сроки на подготовку этого инструмента продаж – от 1 недели, стоимость – xx руб. Посадочная страница с системой управления на WordPress размещается на домене 3-го уровня, например

Общая финансовая эффективность проекта при условии xx% вложения инвестиций со стороны инициатора невысокая, но сопоставима с общими сроками окупаемости проектов в сфере недвижимости. Общая сумма расчетов проекта приведена исходя из минимального количества посетителей (реалистично-пессимистичный сценарий), при оптимистичном сценарии срок окупаемости проекта составит xx лет (с учетом xx лет на строительство и ремонт)

Содержание

1. ПЕРСПЕКТИВЫ РЫНКА

Целевая аудитория.

Конкуренты

2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

3. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ. РАЗРАБОТКА ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СЕЗОННОСТЬ.

- 3.1. Специальное предложение на долгосрочную аренду
- 3.2. Условия работы с фото и видеоператорами

4. СТРАТЕГИЯ ПРОДАЖ

- 4.1. План продаж
- 4.2. Каналы продаж

5. МЕТОДЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ КЛИЕНТОВ

6. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МАРКЕТИНГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

- 7.1. Оценка эффективности проекта
- Дополнения

СПИСОК ТАБЛИЦ

- Таблица 1. Целевая аудитория проекта
- Таблица 2. Конкуренты в г. ХХ
- Таблица 4. Планируемые услуги
- Таблица 5. Стоимость проживания в сутки по сезонам, руб.
- Таблица 8. Характеристика и стоимость основных услуг в пакете «ОТПУСК», руб.
- Таблица 9. План продаж на 2022 год, руб.
- Таблица 10. Планируемая выручка (валовый доход) за год, руб.
- Таблица 11. Основные каналы продаж
- Таблица 12. Концепция рекламных сообщений
- Таблица 13. Календарный план на первый год работы проекта - 2021-2022 годы
- Таблица 14. План годовых расходов, руб.
- Таблица 15. Планируемая чистая прибыль в год, руб.
- Таблица 16. Финансовые показатели проекта

СПИСОК ДИАГРАММ

- Диаграмма 1. Сезонность на рынке аренды загородной недвижимости

СПИСОК РИСУНКОВ

- Рисунок 1. Расположение объекта

Оформление заказа:

Название: Бизнес-план Бутик-отеля, РФ
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/.html>
Артикул:
Цена: 45 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**