+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Бизнес-план Бутик-отеля, РФ

https://marketpublishers.ru/r/BHT3NSEG6DEN.html
Дата: 30.11.2018
Страниц: 30
Цена: 45 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: BHT3NSEG6DEN

Описание

Данный отчет содержит анализ рынка внутреннего туризма, а также расчеты по открытию бутик-отеля в РФ для туристов со средними доходами и выше. Были исследованы общие тенденции рынка, спрос и предложение, перспективы развития. Рассмотрены основные конкуренты на рынке региона и их цены. Получен ряд показателей, с помощью которых можно судить о привлекательности и выгодности данного проекта.

Выдержки из текста:

Важным преимуществом XX области по сравнению с Московским регионом является более приемлемая цена на аналогичный отдых и спектр услуг. Порядок цен для загородного отдыха в исторических местах ниже на xx-xx% от цены на услуги аналогичных гостиниц и коттеджей Подмосковья

Всего на рынке XX области более xx предложений от различных отелей. Около xx% всех предложений это сегмент ниже среднего и эконом – до xx тыс. руб. за двухместный номер. Сегмент средней цены представлен номерами на 2 чел. стоимостью xx-xx тыс. руб. Сегмент выше среднего и элит на рынке региона занимает по предложениям менее xx%, стоимость номеров от xx тыс. руб

Целевой аудиторией музея может стать до xx тыс. чел в год или каждый xx турист в городе XX за год

Точка безубыточности проекта (с учетом расходов на содержание сайта и маркетингового продвижения) составляет xx тыс. руб. в месяц. В количественном выражении – это xx клиентов в месяц. На основе спроса на гостиницы и туристический сезон построим план продаж из расчета xx клиентов в месяц – это максимальная плановая xx% загрузка

На этапе подготовки нового сайта и в целях аренды номеров отеля на новогодние

праздники рекомендуем создать и запустить посадочную страницу, а также настроить контекстную рекламу. Сроки на подготовку этого инструмента продаж – от 1 недели, стоимость – xx руб. Посадочная страница с системой управления на WordPress размещается на домене 3-го уровня, например

Общая финансовая эффективность проекта при условии xx% вложения инвестиций со стороны инициатора невысокая, но сопоставима с общими сроками окупаемости проектов в сфере недвижимости. Общая сумма расчетов проекта приведена исходя из минимального количества посетителей (реалистично-пессимистичный сценарий), при оптимистичном сценарии срок окупаемости проекта составит xx лет (с учетом xx лет на строительство и ремонт)

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. ПЕРСПЕКТИВЫ РЫНКА

Целевая аудитория.
Конкуренты

2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

3. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ. РАЗРАБОТКА ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СЕЗОННОСТЬ.

3.1. Специальное предложение на долгосрочную аренду
3.2. Условия работы с фото и видеооператорами

4. СТРАТЕГИЯ ПРОДАЖ

4.1. План продаж
4.2. Каналы продаж

5. МЕТОДЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ КЛИЕНТОВ

6. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МАРКЕТИНГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

7.1. Оценка эффективности проекта
Дополнения

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Расположение объекта

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Целевая аудитория проекта
Таблица 2. Конкуренты в г. XX
Таблица 4. Планируемые услуги
Таблица 5. Стоимость проживания в сутки по сезонам, руб.
Таблица 8. Характеристика и стоимость основных услуг в пакете «ОТПУСК», руб.
Таблица 9. План продаж на 2022 год, руб.
Таблица 10. Планируемая выручка (валовый доход) за год, руб.
Таблица 11. Основные каналы продаж
Таблица 12. Концепция рекламных сообщений
Таблица 13. Календарный план на первый год работы проекта - 2021-2022 годы
Таблица 14. План годовых расходов, руб.
Таблица 15. Планируемая чистая прибыль в год, руб.
Таблица 16. Финансовые показатели проекта

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Диаграмм

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Сезонность на рынке аренды загородной недвижимости

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Название: Бизнес-план Бутик-отеля, РФ

Ссылка: https://marketpublishers.ru/r/BHT3NSEG6DEN.html

Цена: 45 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:
info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:
https://marketpublishers.ru/r/BHT3NSEG6DEN.html