

# Анализ рынка недвижимости ряда стран ЮВА

<https://marketpublishers.ru/r/AEA47463458RU.html>

Дата: 01.01.2019

Страниц: 22

Цена: 45 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: AEA47463458RU

## Описание

Данный отчет содержит анализ экономической привлекательности стран для вложений на рынке недвижимости Юго-Восточной Азии. Описаны последние тенденции цены на рынке недвижимости по ряду стран, произведено сравнение показателей по этим странам.

Выдержки из текста:

... В КНР скопилось уже xx млн пустых квартир (значительная часть которых выкуплена государством), и этот огромный объём может мгновенно обвалить рынок. Что, по ряду оценок, составляет до xx% всего жилого фонда Китая...

... Объёмы выданных ипотечных кредитов в Китае выросли в xx раз за последние xx лет. Около xx% всех активов среднего китайского домохозяйства приходится на недвижимость (в США, для сравнения, лишь xx%, а остальное – это финансовые активы....

... На протяжении последних xx лет рынок недвижимости Макао растет. Крупнейший рост цен был в 2013-2014 годы году на xx%, когда цена за квадратный метр составляла более xx тыс. долл. ...

... Жилая недвижимость в городе-государстве подорожала на xx% за год к третьему кварталу 2018 года, при том, что в тот же период 2017 года наблюдался годовой спад на xx%. За первые три квартала 2018 года общий объём сделок снизился на xx% – до xx единиц по сравнению с 2017 годом....

... В течение первых пяти месяцев 2018 года по всей стране объём сделок с недвижимостью и земельными участками вырос на xx% в годовом исчислении, до xx млрд долл. по данным Центробанка Таиланда ...

... Основные частные инвесторы в недвижимость Вьетнама это китайцы и корейцы,

граждане РФ, высока доля японцев и граждан Сингапура, которые приобретают лишь xx часть недвижимости для проживания, в xx% – для инвестирования...

... Стоимость земли в Камбодже также варьируется в зависимости от места, самая дорогая на островах с девственной природой и может достигать xx тыс. долл. за гектар, стоимость обычных участков начинается от xx долл. за квадратный метр, возрастает в зависимости от...

... Лидером по объему прямых иностранных инвестиций остаётся КНР, но в структуре ВВП лидер Сингапур и на втором месте – Камбоджа ...

## Содержание

### **1. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СТРАН ДЛЯ ВЛОЖЕНИЙ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ**

#### 1.1. Последние тенденции цены на рынке недвижимости

КНР (Хайнань)

Макао

Сингапур

Таиланд

Вьетнам

Лаос

Камбожда

#### 1.2. Сравнение показателей стран

Выводы. Прогнозы

### **СПИСОК РИСУНКОВ**

Рисунок 1. Динамика цен на кондоминиумы в Ханое и Хошимине, долл. за м. кв. 2016-2019(П) годы.

## Список Таблиц

### СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Сравнительная таблица показателей стран

## Список Диаграмм

### СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. Динамика House price index КНР 2008-2018 годы, %

Диаграмма 2. Динамика House price index Макао 2008-2018 годы, %

Диаграмма 3. Динамика House price index Сингапура 2008-2018 годы, %

Диаграмма 4. Динамика House price index Таиланда 2008-2018 годы, %

Диаграмма 5. Динамика средней цены на кондоминиумы в Ханое, долл. за 1 м кв. 2009-2018 г

Диаграмма 6. Динамика средней цены на квартиры в Пномпене и курортных районах Камбоджи, долл. за 1 м кв. 2009-2018 г

## Оформление заказа

Название: Анализ рынка недвижимости ряда стран ЮВА

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/AEA47463458RU.html>

Цена: 45 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/AEA47463458RU.html>