+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Анализ рынка недвижимости Европы

https://marketpublishers.ru/r/A94A26C7ABERU.html
Дата: 30.04.2018
Страниц: 40
Цена: 45 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: A94A26C7ABERU

Описание

Отчет содержит аналитическую информацию о состоянии европейского рынка недвижимости. Оценена экономическая привлекательность стран для инвестиций в недвижимость. Рассмотрены последние тенденции цен на недвижимость, влияние макроэкономических и политических факторов. Охарактеризованы ТОП-5 стран для инвестирования в рынок недвижимости Европы.

Выдержки из текста:

…При инвестировании следует выделять два основных способа выбора активов: недвижимость для заработка и недвижимость для сохранения капитала.…

…Самыми выгодными для инвестирования рынками в 2017 году станут Мадрид и Барселона. С 2008 года цены в Мадриде упали на xx % и начали повышаться только в 2015 году...

…Во время кризиса цены на жильё не падали или понижались незначительно в шести городах Европы: …

…Жилье в хорошем районе большого европейского города приносит xx–xx% арендной доходности, плюс прогнозируемый рост капитализации в xx–xx% дает порядка xx–xx% в год в валюте …

…В 2017 году два направления инвестиций являются наиболее перспективными для инвесторов: низкорисковые проекты с доходностью xx–xx% годовых и редевелопмент на быстрорастущих рынках …

…Особенно выгодный момент для входа на рынок наступил в xx – цены на жильё в городе ещё далеки от пикового значения, при этом наблюдается дефицит новостроек, ставки по

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

кредитам опустились до минимума, и в ближайшие годы…

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СТРАН ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В НЕДВИЖИМОСТЬ

1.1. Последние тенденции цен на недвижимость
1.2. Макроэкономические факторы: процентные ставки, налогово-бюджетная политика, государственная политика
1.3. Политические риски и факторы
1.4. Оценка потенциала рынка недвижимости

2. ОЦЕНКА ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ВЫГОД

2.1. Мальта
  2.1.1. Слима
  2.1.2. Гзира
  2.1.3. Валлетта
2.2. Германия
  2.2.1. Боденское озеро
  2.2.2. Берлин: Округ Темпельхоф-Шёнеберг
  2.2.3. Бавария
2.3. Дания
  2.3.1. Хельсингёр
  2.3.2. Норхаун
  2.3.3. Копенгаген
2.4. Ирландия
  2.4.1. Голуэй
  2.4.2. Корк
  2.4.3. Дублин
2.5. Кипр
  2.5.1. Пафос
  2.5.2. Ларнака
  2.5.3. Лимассол

3. ТРЕБОВАНИЯ К ПОКУПАТЕЛЯМ НЕДВИЖИМОСТИ, В РАЗРЕЗЕ СТРАН

4. ВЫВОДЫ

РЕКОМЕНДАЦИИ

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Сравнительная таблица показателей стран ЕС, ЕАСТ, Балкан, Грузия, 2014-прогнозы 2019 гг.
Таблица 2. Динамика цен на жилье в крупнейших городах Европы, 2016-2020 гг.
Таблица 3. Сравнительная таблица стран по ВВП, 2015-2016 гг
Таблица 4. Сравнительная таблица по условиям покупки недвижимости нерезидентов в странах ТОП-5 настоящего анализа, по состоянию на 1 полугодие 2017 года

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Диаграмм

СПИСОК ДИАГРАММ

Диаграмма 1. ТОП-5 стран для инвестирования в недвижимость, по состоянию на 1 полугодие 2017 г.
Диаграмма 2. Динамика индексов цен на жилье 2008-2016 гг, %
Диаграмма 3. Динамика индексов цен на жилье 2008-2016 гг, %
Диаграмма 4. Относительная доходность EURIBOR, европейской недвижимости, Еврооблигаций и свопам

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Название: Анализ рынка недвижимости Европы

Ссылка: https://marketpublishers.ru/r/A94A26C7ABERU.html

Цена: 45 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:
info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:
https://marketpublishers.ru/r/A94A26C7ABERU.html