

Анализ рынка недвижимости Европы



Телефон: +7 (495) 9692718
Факс: +44 207 900 3970
office@marketpublishers.ru
<https://marketpublishers.ru>

Анализ рынка недвижимости Европы

Дата:	Май, 2017
Страниц:	40
Цена:	30 000 руб.
Артикул:	A94A26C7ABERU

Отчет содержит аналитическую информацию о состоянии европейского рынка недвижимости. Оценена экономическая привлекательность стран для инвестиций в недвижимость. Рассмотрены последние тенденции цен на недвижимость, влияние макроэкономических и политических факторов. Охарактеризованы ТОП-5 стран для инвестирования в рынок недвижимости Европы.

Выдержки из текста:

...При инвестировании следует выделять два основных способа выбора активов: недвижимость для заработка и недвижимость для сохранения капитала....

...Самыми выгодными для инвестирования рынками в 2017 году станут Мадрид и Барселона. С 2008 года цены в Мадриде упали на xx % и начали повышаться только в 2015 году...

...Во время кризиса цены на жильё не падали или понижались незначительно в шести городах Европы: ...

...Жилье в хорошем районе большого европейского города приносит xx–xx% арендной доходности, плюс прогнозируемый рост капитализации в xx–xx% дает порядка xx–xx% в год в валюте ...

...В 2017 году два направления инвестиций являются наиболее перспективными для инвесторов: низкорисковые проекты с доходностью xx–xx% годовых и редевелопмент на быстрорастущих рынках ...

...Особенно выгодный момент для входа на рынок наступил в xx – цены на жильё в городе ещё далеки от пикового значения, при этом наблюдается дефицит новостроек, ставки по кредитам опустились до минимума, и в ближайшие годы...

Содержание

1. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СТРАН ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В НЕДВИЖИМОСТЬ

- 1.1. Последние тенденции цен на недвижимость
- 1.2. Макроэкономические факторы: процентные ставки, налогово-бюджетная политика, государственная политика
- 1.3. Политические риски и факторы
- 1.4. Оценка потенциала рынка недвижимости

2. ОЦЕНКА ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ВЫГОД

- 2.1. Мальта
 - 2.1.1. Слима
 - 2.1.2. Гзира
 - 2.1.3. Валлетта
- 2.2. Германия
 - 2.2.1. Боденское озеро
 - 2.2.2. Берлин: Округ Темпельхоф-Шёнеберг

- 2.2.3. Бавария
- 2.3. Дания
 - 2.3.1. Хельсингёр
 - 2.3.2. Норхаун
 - 2.3.3. Копенгаген
- 2.4. Ирландия
 - 2.4.1. Голуэй
 - 2.4.2. Корк
 - 2.4.3. Дублин
- 2.5. Кипр
 - 2.5.1. Пафос
 - 2.5.2. Ларнака
 - 2.5.3. Лимассол

3. ТРЕБОВАНИЯ К ПОКУПАТЕЛЯМ НЕДВИЖИМОСТИ, В РАЗРЕЗЕ СТРАН

4. ВЫВОДЫ

РЕКОМЕНДАЦИИ

СПИСОК ТАБЛИЦ

- Таблица 1. Сравнительная таблица показателей стран ЕС, ЕАСТ, Балкан, Грузия, 2014-прогнозы 2019 гг.
- Таблица 2. Динамика цен на жилье в крупнейших городах Европы, 2016-2020 гг.
- Таблица 3. Сравнительная таблица стран по ВВП, 2015-2016 гг
- Таблица 4. Сравнительная таблица по условиям покупки недвижимости нерезидентов в странах ТОП-5 настоящего анализа, по состоянию на 1 полугодие 2017 года

СПИСОК ДИАГРАММ

- Диаграмма 1. ТОП-5 стран для инвестирования в недвижимость, по состоянию на 1 полугодие 2017 г.
- Диаграмма 2. Динамика индексов цен на жилье 2008-2016 гг, %
- Диаграмма 3. Динамика индексов цен на жилье 2008-2016 гг, %
- Диаграмма 4. Относительная доходность EURIBOR, европейской недвижимости, Еврооблигаций и свопам

Оформление заказа:

Название: Анализ рынка недвижимости Европы
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/A94A26C7ABERU.html>
Артикул: A94A26C7ABERU
Цена: 30 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/A94A26C7ABERU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**