

Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Новосибирска

Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Новосибирска

Дата: Декабрь, 2010

Страниц: 70

Цена: 10 000 руб.

Артикул: M51FB92D58ERU

Дата выхода отчета: ежемесячно

Данный отчет содержит информацию о ценах и арендных ставках на офисные, торговые и производственно-складские объекты Новосибирска, и их динамику с 2002 г

Содержание

ЧАСТЬ 1. АНАЛИЗ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ Г. НОВОСИБИРСКА

1. АНАЛИЗ ЦЕН ПРОДАЖИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- 1.1 Состав базы данных
- 1.2 Зависимость цены продажи от местоположения объекта
- 1.3 Зависимость цены продажи от площади объекта
- 1.4 Зависимость цены продажи от площади и местоположения объекта
- 1.5 Зависимость цены продажи от состояния объекта
- 1.6 Зависимость цены продажи от этажа

2. АНАЛИЗ ЦЕН ПРОДАЖИ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- 2.1 Состав базы данных по продаже на первичном рынке
- 2.2 Зависимость цены продажи от местоположения объекта
- 2.3 Зависимость цены продажи от площади объекта

3 АНАЛИЗ АРЕНДНЫХ СТАВОК

- 3.1 Состав базы данных по аренде
- 3.2 Зависимость арендной ставки от местоположения объекта
- 3.3 Зависимость арендной ставки от площади объекта
- 3.4 Зависимость арендной ставки от площади и местоположения объекта
- 3.5 Зависимость арендной ставки от состояния объекта
- 3.6 Зависимость арендной ставки от этажа

4. КОЭФФИЦИЕНТЫ СМЕНЯЕМОСТИ ВАРИАНТОВ И СРОК ЭКСПОЗИЦИИ

- 4.1 Коэффициенты сменяемости
- 4.2 Срок экспозиции

5. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ЦЕН ПРОДАЖИ И СТАВОК АРЕНДЫ ПО ТИПАМ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ ОБЪЕКТОВ. ОЦЕНКА ВАЛОВОГО РЕНТНОГО МУЛЬТИПЛИКАТОРА

6. ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЧАСТЬ 2. ДИНАМИКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ НОВОСИБИРСКА

1. ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

2. ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ ПЛОЩАДИ ОБЪЕКТОВ

3. ДИНАМИКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ

4. ДИНАМИКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ

5. ДИНАМИКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА РЫНКЕ АРЕНДЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Цель и задачи исследования. Краткое описание методики сбора и анализа информации

Оформление заказа:

Название: Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Новосибирска
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/M51FB92D58ERU.html>
Артикул: M51FB92D58ERU
Цена: 10 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/M51FB92D58ERU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**