

# Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Томска



Телефон: +7 (495) 9692718  
Факс: +44 207 900 3970  
office@marketpublishers.ru  
<http://marketpublishers.ru>

## Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Томска

Дата: Декабрь, 2010

Страниц: 25

Цена: 9 000 руб.

Артикул: M0266AB4623RU

Дата выхода отчета: ежеквартально

Данный отчет содержит информацию о ценах и арендных ставках на офисные, торговые и производственно-складские объекты Томска

### Содержание

#### ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА

#### 1 АНАЛИЗ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ПРОДАЖИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ТОМСКА

- 1.1 Состав базы данных по вторичному рынку коммерческой недвижимости
- 1.2 Анализ средней цены предложения 1 кв. м по типам помещений
- 1.3 Зависимость цены продажи от местоположения объекта
- 1.4 Зависимость цены продажи от площади объекта
- 1.5 Зависимость цены продажи от площади и местоположения объекта
- 1.6 Зависимость цены продажи от состояния объекта
- 1.7 Зависимость цены продажи от этажа

#### 2 АНАЛИЗ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА РЫНКЕ АРЕНДЫ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ТОМСКА

- 2.1 Состав базы данных по рынку аренды коммерческой недвижимости
- 2.2 Анализ средней арендной ставки 1 кв. м по типам помещений
- 2.3 Зависимость арендной ставки от местоположения объекта
- 2.4 Зависимость арендной ставки от площади объекта
- 2.5 Зависимость цены продажи от площади и местоположения объекта
- 2.6 Зависимость арендной ставки от состояния объекта
- 2.7 Зависимость арендной ставки от этажа

#### 3 СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ЦЕН ПРОДАЖИ И СТАВОК АРЕНДЫ ПО ТИПАМ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ ОБЪЕКТОВ. ОЦЕНКА ВАЛОВОГО РЕНТНОГО МУЛЬТИПЛИКАТОРА

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1.** Цель и задачи исследования. Краткое описание методики сбора и анализа информации

## Оформление заказа:

**Название:** Мониторинг предложения на рынке коммерческой недвижимости Томска  
**Ссылка:** <http://marketpublishers.ru/r/M0266AB4623RU.html>  
**Артикул:** M0266AB4623RU  
**Цена:** 9 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу [office@marketpublishers.ru](mailto:office@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/M0266AB4623RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:  
Фамилия:  
E-mail:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Индекс:  
Страна:  
Телефон:  
Факс:  
Комментарии:

\* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на [http://marketpublishers.ru/docs/terms\\_conditions.html](http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html)

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**