

Мониторинг предложения на рынке строящегося  
жилья Новосибирска, Бердска, Оби, Кольцово,  
Кранообска

# Мониторинг предложения на рынке строящегося жилья Новосибирска, Бердска, Оби, Кольцово, Кранообска

Дата: Декабрь, 2010

Страниц: 65

Цена: 15 000 руб.

Артикул: MB6583B2349RU

Дата выхода отчета: ежемесячно

Данные отчета собираются путем телефонного интервью представителей строительных компаний методом mystery shopping. В отчете представлена динамика цен на новостройки с 4 квартала 2002 г. по настоящее время.

## Содержание

### ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА

#### ВВЕДЕНИЕ. ДАННЫЕ О ВВОДЕ ЖИЛЬЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В Г. НОВОСИБИРСКЕ

#### 1. НОВОСТРОЙКИ НОВОСИБИРСКА

- 1.1 Количество строящихся домов, их распределение по районам Новосибирска
- 1.2. Цены на строящиеся квартиры
  - Зависимость средней цены предложения от местоположения
  - Зависимость средней цены предложения от местоположения дома и площади квартиры
  - Зависимость средней цены предложения от сроков сдачи объекта и стадии строительства
  - Зависимость средней цены предложения от материала дома и стадии строительства
  - Зависимость средней цены предложения от местоположения, материала и срока сдачи
- 1.3 Динамика числа новостроек и цен на строящиеся квартиры в г. Новосибирске
- 1.4 Сравнительный анализ средних цен на вторичном и первичном рынках

#### 2. НОВОСТРОЙКИ В ПРИГОРОДЕ Г. НОВОСИБИРСКА

- 2.1. Количество строящихся домов, их распределение по пригороду Новосибирска
- 2.2. Цены на строящиеся квартиры в пригороде Новосибирска
  - Зависимость цены предложения от местоположения
  - Зависимость цены предложения от местоположения дома и площади квартиры
  - Зависимость цены предложения от сроков сдачи объекта и стадии строительства
  - Зависимость цены предложения от площади материала дома
- 2.3 Динамика числа новостроек и цен на строящиеся квартиры в пригороде Новосибирска

#### 3. ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКА

- 3.1 Зоны на карте города
- 3.2 Средние цены по зонам г. Новосибирска
- 3.3 Изменение цен по зонам города
- 3.4 Перечень зон и динамика средней цены по зонам города

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ СТРОЯЩИХСЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В «АКТИВНОЙ ПРОДАЖЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА», ДИНАМИКА ЦЕН.

## **5. СДАННЫЕ ДОМА Г. НОВОСИБИРСКА**

- 5.1 Количество, распределение и средние цены квартир, предложенных к продаже в сданных объектах
- 5.2 Сравнительный анализ средних цен на квартиры в строящихся объектах и квартир, предложенных к продаже в сданных объектах
- 5.3 Перечень домов сданных в Новосибирске, находящихся в «продаже от застройщика»

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1.** Краткая социально-экономическая информация о пригороде Новосибирска: Бердск, Краснообск, Обь, Кольцово

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2.** Цель и задачи исследования. Краткое описание методики сбора и анализа информации

### Оформление заказа:

**Название:** Мониторинг предложения на рынке строящегося жилья Новосибирска, Бердска, Оби, Кольцово, Кранообска  
**Ссылка:** <http://marketpublishers.ru/r/MB6583B2349RU.html>  
**Артикул:** MB6583B2349RU  
**Цена:** 15 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу [office@marketpublishers.ru](mailto:office@marketpublishers.ru)

### Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/MB6583B2349RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:  
Фамилия:  
E-mail:  
Компания:  
Адрес:  
Город:  
Индекс:  
Страна:  
Телефон:  
Факс:  
Комментарии:

\* Все поля обязательны к заполнению

### ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на [http://marketpublishers.ru/docs/terms\\_conditions.html](http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html)

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**