

Мониторинг предложения на вторичном рынке жилья Новосибирска

Мониторинг предложения на вторичном рынке жилья Новосибирска

Дата: Декабрь, 2010

Страниц: 71

Цена: 7 000 руб.

Артикул: M2423594617RU

Дата выхода отчета: ежемесячно

Статистика по рынку жилья является базой при анализе экономических тенденций, показателем уровня платежеспособного спроса, активности рынка недвижимости. В отчете собрана динамика с декабря 2004 г. Представлена пространственно-параметрическая модель рынка, которая помогает быстро определить примерную стоимость квартиры.

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БАЗЫ ДАННЫХ ПО ВТОРИЧНОМУ РЫНКУ ЖИЛЬЯ

- 1.1 Общий анализ базы данных
- 1.2 Анализ распределения квартир по числу комнат
- 1.3 Анализ распределения квартир по районам
- 1.4 Анализ распределения квартир по типам домов

2. АНАЛИЗ СРЕДНИХ ЦЕН ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- 2.1 Анализ средней цены предложения 1 кв. м. в целом по выборке
- 2.2 Зависимость средней цены предложения на вторичном рынке жилья от числа комнат
- 2.3 Зависимость средней цены предложения на вторичном рынке жилья от местоположения дома
- 2.4 Зависимость средней цены предложения на вторичном рынке жилья от типа дома
- 2.5 Зависимость средней цены предложения на вторичном рынке жилья от типа дома, числа комнат и района

3. ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКА

- 3.1 Зоны на карте города
- 3.2 Средние цены по зонам г. Новосибирска
- 3.3 Изменение цен по зонам города
- 3.4 Перечень зон и динамика средней цены по зонам города

4. КОЭФФИЦИЕНТЫ СМЕНЯЕМОСТИ ВАРИАНТОВ И СРОК ЭКСПОЗИЦИИ

- 4.1 Коэффициенты сменяемости
- 4.2 Срок экспозиции

5. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БАЗЫ ДАННЫХ НА РЫНКЕ АРЕНДЫ. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ЦЕН ПРОДАЖИ И АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ.

6. ОЦЕНКА ВАЛОВОГО РЕНТНОГО МУЛЬТИПЛИКАТОРА (ВРМ)

7. ИНДЕКС ДОХОДНОСТИ ЖИЛЬЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Цель и задачи исследования. Краткое описание методики сбора и анализа информации.

Оформление заказа:

Название: Мониторинг предложения на вторичном рынке жилья Новосибирска
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/M2423594617RU.html>
Артикул: M2423594617RU
Цена: 7 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/M2423594617RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**