

# Обзор рынка коммерческой недвижимости Киева

<https://marketpublishers.ru/r/O899C1E723FRU.html>

Дата: 01.06.2014

Страниц: 22

Цена: 36 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: O899C1E723FRU

## Содержание

### **1. КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (В РАЗРЕЗЕ ОФИСНОЙ, СКЛАДСКОЙ И ТОРГОВОЙ – ПО КЛАССАМ А, В, С)**

1.1. Объемы введенных площадей на рынке коммерческой недвижимости в разрезе офисной, торговой и складской в динамике за 2013 – 1 кв. 2014 гг.

1.2. Доля свободных площадей в разрезе исследуемых сегментов за 1 кв. 2014 г.

1.3. Объем введенных в эксплуатацию площадей в разрезе сегментов в 2013 и 1-й кв. 2014

### **2. УРОВЕНЬ АРЕНДНЫХ СТАВОК НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ**

2.1. Помесячные ставки аренды коммерческой недвижимости в разрезе сегментов в 2013 -2014 гг.

2.2. Анализ влияния политического фактора и девальвации гривны на спрос и цены недвижимости

2.3. Анализ спроса и предложения на рынке коммерческой недвижимости по сегментам

2.5. Перечень введенных в эксплуатацию объектов в 2013 году (название, застройщик, адрес, площади)

2.6. Планируемые к вводу объекты в разрезе сегментов до конца 2014 и в 2015 гг.

2.7. Крупнейшие сделки на рынке коммерческой недвижимости в разрезе сегментов в 2013 и в 1-м кв. 2014 г.

2.8. Уровень вакантности на рынке коммерческой недвижимости в разрезе сегментов

### **ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИКОВ И ДИАГРАММ:**

1. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 1 КВ. 2014 Г., %

2. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 1 КВ. 2014

Г., %

3. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В КИЕВЕ В РАЗРЕЗЕ ИХ КЛАССОВОЙ КАТЕГОРИИ ПО ИТОГАМ 1 КВ. 2014 Г., %
4. ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ АРЕНДНОЙ СТАВКИ ЗА 1 М2/МЕС. ОБЪЕКТОВ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВЕ В 2013 – 1 КВ. 2014 Г, \$
5. ДИНАМИКА МИН. И МАКС. АРЕНДНЫХ СТАВОК ЗА 1 М2/МЕС. ОБЪЕКТОВ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВЕ В 2013 – 1 КВ. 2014 Г, \$
6. ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ АРЕНДНОЙ СТАВКИ ЗА 1 М2/МЕС. ОБЪЕКТОВ СКЛАДСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВЕ В 2013 – 1 КВ. 2014 Г, \$
7. СТРУКТУРА СПРОСА НА РЫНКЕ АРЕНДЫ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗНЫХ РАЙОНАХ КИЕВЕ, В 2014 Г.
8. СТРУКТУРА СПРОСА НА ОФИСНУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ТИПАМ АРЕНДАТОРОВ В 1 КВ. 2014 Г., %
9. СТРУКТУРА СПРОСА НА ОФИСНУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КЛАССА ОБЪЕКТА,  
10. 1 КВ. 2014 Г.
11. СТРУКТУРА СПРОСА НА ОФИСНУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ В РАЗРЕЗЕ ПРОИСХОЖДЕНИЯ АРЕНДАТОРОВ В 1 КВ. 2014 Г., %
12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ КИЕВА ПО УРОВНЮ ДОХОДОВ ПО ИТОГАМ 2013 ГОДА, ГРН.
13. НАСЫЩЕННОСТЬ ГОРОДОВ ЦЕНТРАЛЬНОЙ И ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЫ ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В 2013 Г, М<sup>2</sup> / 1 000 ЖИТЕЛЕЙ
14. СТРУКТУРА СПРОСА НА СКЛАДСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ В РАЗРЕЗЕ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 1 КВ. 2014 Г., %
15. ДИНАМИКА ДОЛИ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ В СЕГМЕНТЕ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ПО ИТОГАМ 2011-1 КВ. 2014 Г, %

#### **ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ:**

1. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СКЛАДСКИХ ПЛОЩАДЕЙ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ В 2013 И 1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М<sup>2</sup>
2. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОФИСНЫХ ПЛОЩАДЕЙ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ В 2013 И 1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М<sup>2</sup>
3. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ В 2013 И 1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М<sup>2</sup>
4. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ НА РЫНКЕ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗРЕЗЕ СУБРЫНКОВ, %
5. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 2013-1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М<sup>2</sup>

6. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СКЛАДСКИХ ПЛОЩАДЕЙ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 2013-1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М2
7. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОФИСНЫХ ПЛОЩАДЕЙ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 2013-1 КВ. 2014 Г., ТЫС. М2
8. СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРУПНЫЕ ТОРГОВЫЕ СЕТИ: ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ
9. ПЕРЕЧЕНЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ В 2013 ГОДУ
10. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ К ВВОДУ ОБЪЕКТОВ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ ДО КОНЦА 2014 И В 2015 Г.
11. КРУПНЕЙШИЕ СДЕЛКИ АРЕНДЫ В 2013 -1 КВ. 2014 ГГ.

## Оформление заказа

Название: Обзор рынка коммерческой недвижимости Киева

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/O899C1E723FRU.html>

Цена: 36 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/O899C1E723FRU.html>