

Обзор рынка гостиничной, торговой и жилой недвижимости Украины

Обзор рынка гостиничной, торговой и жилой недвижимости Украины

Дата:	Февраль, 2015
Страниц:	49
Цена:	72 080 руб.
Артикул:	O5EF3EBD895RU

Содержание

1. МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ

2. ОБЗОР РЫНКА ГОСТИНИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- 2.1. Анализ спроса и предложения на рынке гостиничной недвижимости Украины
- 2.2. Основные игроки на рынке гостиничной недвижимости Украины
- 2.3. Заполняемость и доходность номеров на рынке гостиничной недвижимости Украины
- 2.4. Ценовая политика на рынке гостиничной недвижимости Украины
- 2.5. Перспективные объекты гостиничной недвижимости в Украине

3. ОБЗОР РЫНКА ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- 3.1. Анализ спроса и предложения на рынке торговой недвижимости Украины
- 3.2. Динамика введенных в эксплуатацию торговых площадей в Украине
- 3.3. Уровень вакантности на рынке торговой недвижимости Украины
- 3.4. Уровень арендных ставок на рынке торговой недвижимости Украины
- 3.5. Перечень введенных в эксплуатацию объектов торговой недвижимости
- 3.6. Планируемые к вводу объекты торговой недвижимости
- 3.7. Крупнейшие сделки на рынке торговой недвижимости

4. ОБЗОР РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- 4.1. Динамика введенной в эксплуатацию жилой недвижимости в Украине
- 4.2. Анализ спроса и предложения на рынке жилой недвижимости Украины
- 4.3. Динамика цен на рынке жилой недвижимости Украины
- 4.4. Крупнейшие жилые комплексы, введенные в эксплуатацию в Украине
- 4.5. Жилые комплексы, планируемые к вводу в эксплуатацию в Украине

5. ВЫВОДЫ. ПРОГНОЗНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИКОВ И ДИАГРАММ:

1. ДИНАМИКА НОМИНАЛЬНОГО И РЕАЛЬНОГО ВВП В УКРАИНЕ В 2010-2014 ГГ., МЛРД. ГРН., БЕЗ УЧЕТА АР КРЫМ
2. ДИНАМИКА ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗОВАННОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ В УКРАИНЕ В 2009-2014 ГГ., МЛРД. ГРН.
3. ДИНАМИКА ПИИ В УКРАИНУ В 2009-2014 ГГ., МЛРД. ДОЛЛ. США (НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ)
4. ДИНАМИКА ОБОРОТА РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ В УКРАИНЕ В 2010-2014 ГГ., МЛРД. ГРН.
5. ДИНАМИКА ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В УКРАИНЕ В 2010-2014 ГГ., МЛРД. ГРН.
6. ИНДЕКС ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН В УКРАИНЕ В 2009-2014 ГГ.
7. УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ В УКРАИНЕ ПО МЕТОДОЛОГИИ МОП В 2009-2014 ГГ., % ОТ НАСЕЛЕНИЯ ТРУДОСПОСОБНОГО ВОЗРАСТА

8. ДИНАМИКА РЕАЛЬНОЙ И НОМИНАЛЬНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В УКРАИНЕ В 2009-2014 ГГ., ГРН. В МЕСЯЦ
9. ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА ПРИЕЗЖИХ В УКРАИНУ ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ В 2009-2013 ГГ., МЛН. ЧЕЛ.
10. СТРУКТУРА ОТЕЛЕЙ И АНАЛОГИЧНЫХ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ В КИЕВЕ В 2011-2014 ГГ. В РАЗРЕЗЕ КАТЕГОРИЙ, %
11. СТРУКТУРА ОТЕЛЕЙ И АНАЛОГИЧНЫХ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ В РЕГИОНАХ УКРАИНЫ В 2014 Г. В РАЗРЕЗЕ КАТЕГОРИЙ, %
12. ДОЛИ ОСНОВНЫХ ИГРОКОВ НА РЫНКЕ ГОСТИНИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗРЕЗЕ РЕГИОНОВ В 2013 ГОДУ, %
13. КОЭФФИЦИЕНТ ЗАПОЛНЯЕМОСТИ НОМЕРНОГО ФОНДА ГОСТИНИЦ В КРУПНЫХ ГОРОДАХ ПОСТСОВЕТСКОГО ПРОСТРАНСТВА В 2012 ГОДУ, %
14. ДОХОДНОСТЬ НОМЕРОВ ГОСТИНИЦ В КРУПНЫХ ГОРОДАХ ПОСТСОВЕТСКОГО ПРОСТРАНСТВА В 2012 ГОДУ, ЕВРО ЗА НОМЕР В ДЕНЬ
15. СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ В ГОСТИНИЦАХ «3-5 ЗВЕЗД» КИЕВА, ГРН. ЗА НОМЕР В ДЕНЬ
16. ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН НА ГОСТИНИЧНЫЕ НОМЕРА В КИЕВЕ В 2010–2014 ГГ, ГРН/СУТКИ
17. НАСЫЩЕННОСТЬ ГОРОДОВ ЦЕНТРАЛЬНОЙ И ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЫ ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В 2013 Г, КВ.М. НА 1000 ЖИТЕЛЕЙ
18. НАСЫЩЕННОСТЬ ТОРГОВЫМИ ПЛОЩАДЯМИ НЕКОТОРЫХ ГОРОДОВ УКРАИНЫ В СЕРЕДИНЕ 2014 ГОДА, КВ. М НА 1000 ЖИТЕЛЕЙ
19. СРЕДНЕДНЕВНАЯ ПОСЕЩАЕМОСТЬ ТЦ (ЧЕЛ. НА 1000 КВ.М. ПЛОЩАДИ) В КИЕВЕ
20. ДИНАМИКА УРОВНЯ ВАКАНТНОСТИ КИЕВСКИХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ В 2013-2014 ГГ., %
21. ДИНАМИКА СРЕДНЕМЕСЯЧНЫХ АРЕНДНЫХ СТАВОК В КИЕВСКИХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ В 2010-2014 ГГ., ДОЛЛ. США ЗА 1 КВ.М. В МЕСЯЦ (БЕЗ НДС)
22. АРЕНДНЫЕ СТАВКИ В КИЕВСКИХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ НАЗНАЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ В 2014 Г., ДОЛЛ. США ЗА 1 КВ.М. В МЕСЯЦ (БЕЗ НДС)
23. СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВЕ ПО ИТОГАМ 9 МЕС. 2014 Г., %
24. СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ (БЕЗ УЧЕТА КИЕВА И АР КРЫМ) ПО ИТОГАМ 9 МЕС. 2014 Г., %
25. ДИНАМИКА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ГОРОДАХ-МИЛЛИОННИКАХ В 2012-9 МЕС. 2014, ТЫС. КВ. М
26. КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КВАРТИР НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ В 1 ПОЛ. 2014 ГОДА, ЕД.
27. СТРУКТУРА ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КВАРТИР В РАЗРЕЗЕ КОЛИЧЕСТВА КОМНАТ НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ В 1 ПОЛ. 2014 ГОДА, %
28. ДИНАМИКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА ПОМЕСЯЧНО В 2013 – 1 КВ. 2014 ГГ., ШТ.
29. СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ ЗА 9 МЕС. 2014 ГОДА, %
30. СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ И КОМНАТНОСТИ ЗА 9 МЕС. 2014 ГОДА, %
31. СТРУКТУРА СПРОСА НА КВАРТИРЫ В КИЕВЕ И КИЕВСКОЙ ОБЛАСТИ НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2014 ГОДА, %
32. СТРУКТУРА СПРОСА НА КВАРТИРЫ В КИЕВЕ И КИЕВСКОЙ ОБЛАСТИ НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КОЛИЧЕСТВА КОМНАТ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2014 ГОДА, %
33. СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2014 ГОДА, % ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА СДЕЛОК
34. СТРУКТУРА ДОМА ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ
35. ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ ЖИЛЬЯ В 2011-2014 ГГ., ГРН. ЗА КВ.М
36. КАРТА ПЛАНИРУЕМЫХ К ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДО 2015 ГОДА ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ КИЕВА
37. ПРОГНОЗ КОЛИЧЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЙ В ОТЕЛЯХ УКРАИНЫ В 2014-2016 ГГ., МЛН. ЧЕЛ.
38. ПРОГНОЗ УРОВНЯ ВАКАНТНОСТИ КИЕВСКИХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ В 2014-2016 ГГ., %
39. ПРОГНОЗ КОЛИЧЕСТВА СДЕЛОК НА РЫНКЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИР В КИЕВЕ В 2014-2016 ГГ., ЕД.

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ:

1. ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА ОТЕЛЕЙ И АНАЛОГИЧНЫХ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКРАИНЕ В 2011-2013 ГГ., ЕД.
2. НОМЕРНОЙ ФОНД ОТЕЛЕЙ И АНАЛОГИЧНЫХ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКРАИНЕ В 2011-2013 ГГ., ЕД.
3. СТРУКТУРА НОМЕРНОГО ФОНДА ОТЕЛЕЙ И АНАЛОГИЧНЫХ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКРАИНЕ В 2013 Г., ЕД.
4. ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЙ В ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРАХ В УКРАИНЕ В 2011-2013 ГГ., ТЫС. ЧЕЛ.
5. ОСНОВНЫЕ ИГРОКИ НА РЫНКЕ ГОСТИНИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ, ИХ ДОХОД ПО ИТОГУ 2013 ГОДА, МЛН. ГРН.
6. КОЭФФИЦИЕНТ ЗАПОЛНЯЕМОСТИ НОМЕРНОГО ФОНДА ГОСТИНИЦ В 2011-2013 ГГ. В УКРАИНЕ, %
7. ДОХОДНОСТЬ НОМЕРОВ ГОСТИНИЦ В 2012-2013 ГГ. В УКРАИНЕ, ГРН. ЗА НОМЕР В ДЕНЬ
8. УСРЕДНЕННАЯ СТОИМОСТЬ НОМЕРОВ ГОСТИНИЦ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ В 2011-2013 ГГ. В УКРАИНЕ, ГРН. ЗА НОМЕР В ДЕНЬ
9. СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ НОМЕРОВ В НЕКОТОРЫХ ГОСТИНИЦАХ КИЕВА В НАЧАЛЕ И СЕРЕДИНЕ 2014 ГОДА, ГРН. ЗА НОМЕР В ДЕНЬ (С УЧЕТОМ ЗАВТРАКОВ)
10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ ГОСТИНИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ, ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ К ОТКРЫТИЮ В 2014-2016 ГГ. В КИЕВЕ
11. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ В 2013-2014 ГГ.
12. ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЛОЩАДЕЙ В РАЗРЕЗЕ СЕГМЕНТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В РЕГИОНАХ УКРАИНЫ В 2013-2014 ГГ., КВ. М
13. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ В ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ КЛАССА А И В В ГОРОДАХ УКРАИНЫ, %
14. ДОЛЯ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ НА РЫНКЕ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КЛАССА С И D В ГОРОДАХ-МИЛЛИОННИКАХ УКРАИНЫ, %
15. СРЕДНИЕ ПОМЕСЯЧНЫЕ СТАВКИ НА АРЕНДУ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ В 2013-2014 ГГ., \$ (С НДС, НА ПОМЕЩЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ 100-200 КВ. М)
16. ПЕРЕЧЕНЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ В 2013 И В 1 ПОЛ. 2014 ГГ.
17. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ К ВВЕДЕНИЮ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ В 2014-2016 ГГ.
18. КРУПНЕЙШИЕ СДЕЛКИ АРЕНДЫ НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ В 2013 И НАЧАЛЕ 2014 ГГ.
19. ОБЪЕМ ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КИЕВЕ В 2012 - 2014 ГГ., ТЫС. КВ. М
20. ОБЪЕМ ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ (БЕЗ УЧЕТА КИЕВА И АР КРЫМ) В 2012 - 2014 ГГ., ТЫС. КВ. М
21. ДОЛЯ ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЧАСТНОЙ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ (ОДНОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ) В 2012 - 2014 ГГ., %
22. СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ В РАЗРЕЗЕ ЭТАЖНОСТИ ДОМОВ В 2012 - 2014 ГГ., ЕД.
23. СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ В РАЗРЕЗЕ ЭТАЖНОСТИ ДОМОВ В 1 ПОЛ. 2014 Г., ТЫС. КВ.М.
24. СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УКРАИНЕ В РАЗРЕЗЕ КОМНАТНОСТИ В 1 ПОЛ. 2014 Г., ТЫС. КВ.М. И ЕД.
25. ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ ЖИЛЬЯ В 2014 ГОДУ, ПОКВАРТАЛЬНО, ГРН. ЗА КВ.М
26. ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ КИЕВА В РАЗРЕЗЕ КЛАССОВ ЖИЛЬЯ В 2014 ГОДУ, ПОКВАРТАЛЬНО, ГРН. ЗА КВ.М
27. КРУПНЕЙШИЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ КИЕВА ВВЕДЕННЫЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В 2013-2014 ГГ.
28. КРУПНЕЙШИЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ УКРАИНЫ ВВЕДЕННЫЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В 2013-2014 ГГ.
29. ПЛАНИРУЕМЫЕ К ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДО 2015 ГОДА ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ КИЕВА
30. ПЛАНИРУЕМЫЕ К ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ В ГОРОДАХ-МИЛЛИОННИКАХ

Оформление заказа:

Название: Обзор рынка гостиничной, торговой и жилой недвижимости Украины
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/O5EF3EBD895RU.html>
Артикул: O5EF3EBD895RU
Цена: 72 080 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/O5EF3EBD895RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**