+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Бизнес-план дома престарелых

https://marketpublishers.ru/r/B5B24DCDFF2RU.html
Дата: 31.10.2015
Страниц: 61
Цена: 25 000 руб. (Лицензия на одного пользователя)
Артикул: B5B24DCDFF2RU

Описание

Бизнес-план предусматривает организацию и налаживание работы дома престарелых. Для реализации данного проекта предполагается покупка базы отдыха и ее реконструкция, что позволит в дальнейшем использовать ее в качестве дома престарелых.

Предприятие будет специализироваться на предоставлении услуг по постоянному и временному пребыванию в доме пожилых людей, уходу за ними, оказанию социальной, бытовой, медицинской и психологической помощи.

В ходе разработки бизнес-плана был проанализирован рынок домов престарелых в Украине, проведена оценка численности населения пенсионного возраста, выявлены существующие тенденции в этой сфере.

В бизнес-плане указаны предполагаемые источники финансирования проекта, описано целевое направление инвестиций и составлен график финансирования. Также проект содержит описание производственного процесса, что включает в себя характеристику необходимого оборудования, штанное расписание, перечень разрешительной документации.

Одной из важных частей бизнес-плана является финансовая оценка проекта, которая состоит из описания объема инвестиций, графика финансирования, прогнозного план продаж, отчетов о прибылях, убытках и движении денежных средств. Также проект содержит расчеты безубыточности производства, чистой текущей стоимости проекта, дисконтированного периода окупаемости и показателей прибыльности вложений.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Содержание

1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

1.1. Предполагаемые источники финансирование Проекта.
1.2. Целевое направление инвестиций
1.3. Сетевой график реализации и финансирования Проекта
1.4. Параметры по проекту

2. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПРОЦЕСС ПРОЕКТА

2.1. Месторасположение нового Проекта, схема площади.
2.2. Описание проектируемых услуг.
2.3. Пакет документов для открытия дома престарелых
2.4. Кадровая политика

3. АНАЛИЗ ЦЕЛЕВОГО РЫНКА И МАРКЕТИНГОВАЯ СТРАТЕГИЯ ПРОЕКТА

3.1. Общий обзор целевого рынка.
3.2. Динамика количества пенсионеров, прогноз
3.3. Разработка маркетинговой стратегии

4. ФИНАНСОВАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТА

4.1. Прогноз продаж по Проекту
4.2. Формирование прибыли по Проекту.
4.3. Прогноз движения денежных потоков по Проекту.
4.4. Безубыточность производства
4.5. Чистая текущая стоимость Проекта (NPV)
4.6. Внутренняя ставка доходности Проекта (IRR)
4.7. Дисконтированный период окупаемости Проекта.
4.8. Показатели прибыльности вложений.
4.9. Описание рисков и пути сокращения потерь.

5. SWOT-АНАЛИЗ

6. ВЫВОДЫ

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Таблиц

СПИСОК ТАБЛИЦ:

Таблица 1. Общие параметры эффективности проекта.
Таблица 2. Направления инвестирования
Таблица 3. График реализации Проекта
Таблица 4. Общие параметры по проекту
Таблица 5. Параметры работы предприятия
Таблица 6. Налогообложение по проекту
Таблица 7. Площадь проектируемого центра
Таблица 8. Площадь проектируемого центра
Таблица 9. Оснащение
Таблица 10. Затраты на питание 1-го проживающего
Таблица 11. Затраты на питание персонала (1 чел.)
Таблица 12. Штатное расписание Проекта
Таблица 13. Дома-интернаты для престарелых и инвалидов (взрослых и детей и молодежи) системы Минсоцполитики по регионам на конец 2014 года
Таблица 14. Распределение подопечных в домах-интернатах для взрослых по возрасту и полу в 2014 году
Таблица 15. Организации по уходу за людьми преклонного возраста в Украине
Таблица 16. Численности населения старше 65 лет в Украине, 2015 год, чел.
Таблица 17. Удельный вес населения старше 65 лет в общей численности, процентов
Таблица 18. Численность и доходы населения по регионам Украины за 2013 - 2014 гг.
Таблица 19. Прогноз продаж по Проекту.
Таблица 20. Отчет о прибылях и убытках
Таблица 21. Формирование чистой прибыли по проекту
Таблица 22. Эффективность проекта
Таблица 23. Совокупная величина всех операционных расходов за 7 проектных лет
Таблица 24. Запас финансовой прочности
Таблица 25. Чистая текущая стоимость Проекта (NPV)
Таблица 26. Показатели эффективности Проекта
Таблица 27. Чувствительность проекта к падению выручки
Таблица 28. Чувствительность проекта к росту выручки
Таблица 29. Чувствительность проекта к изменению себестоимости
Таблица 30. Риски и их влияние на реализацию проекта
Таблица 31. Риски и меры по сокращению потерь.

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Список Рисунков

СПИСОК РИСУНКОВ:

Рисунок 1. Структура инвестиционных вложений
Рисунок 2. График финансирования проекта
Рисунок 3. Органиграмма Проекта
Рисунок 4. Динамика численности населения старше 60 и 65 лет в Украине, 1990-2015 годов, тыс. чел.
Рисунок 5. Структура численности населения старше 65 лет в Украине по регионам
Рисунок 6. Региональное распределение домохозяйств-потенциальных потребителей продукции, 2014 г.
Рисунок 7. Региональное распределение регионов по обороту розничной торговли и услуг, 2014 г.
Рисунок 8. Рейтинг привлекательности регионов
Рисунок 9. Динамика доходов и затрат по проекту
Рисунок 10. Валовая выручка и маржа валовой прибыли
Рисунок 11. Динамика чистой прибыли и рентабельности продаж
Рисунок 12. Операционные расходы по Проекту
Рисунок 13. График безубыточности в 1-й проектный год
Рисунок 14. Внутренняя ставка доходности
Рисунок 15. Период окупаемости Проекта.
Рисунок 16. Падение выручки на 30%
Рисунок 17. Рост выручки на 30%

+7 (993) 2787487
info@marketpublishers.ru

Оформление заказа

Название: Бизнес-план дома престарелых

Ссылка: https://marketpublishers.ru/r/B5B24DCDFF2RU.html

Цена: 25 000 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:
info@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:
https://marketpublishers.ru/r/B5B24DCDFF2RU.html