

Бизнес-план по производству газобетона (с финансовой моделью)

URL: <https://marketpublishers.ru/r/BB25E26AB1DRU.html>

Дата: Март, 2014

Страниц: 95

Цена: 37 900 руб.

Артикул: BB25E26AB1DRU

Цели проекта:

- привлечение инвестиционных средств для создания производства газобетона;
- обоснование экономической эффективности создания производства газобетона;
- разработка поэтапного плана создания и развития производства газобетона.

Описание проекта:

- На предприятии будет производиться неавтоклавный газобетон класса прочности от В1,5 до В2,5, марка средней прочности от D600 до D700
- аренда производственного помещения площадью 1000 кв.м.

Объекты:

- Цех подготовки смеси;
- Цех готовых форм;
- Административное помещение;
- Склад конечной продукции;
- Склад сырья
- Наружный склад

Финансовые показатели проекта:

- Объем первоначальных вложений – 5,742 млн руб.
- Чистый доход (NCF) - *** млн.руб.
- Чистый дисконтированный доход (NPV) - *** млн.руб.
- Простой срок окупаемости (PB) - *** кварталов
- Дисконтированный срок окупаемости (DPB) – 3,77 года
- Индекс прибыльности (PI) - *** ед.
- Внутренняя норма доходности (IRR) - *** %
- Точка безубыточности (BEP) - *** млн.руб. / квартал

Выдержки из исследования:

С 2007 по 2012 гг. рынок газобетона увеличился примерно в ***раз и составил ***млн. куб. м. максимальные темпы прироста за указанный период отмечались в 2010 г., в связи с ростом отечественного производства газобетона, когда объем рынка, согласно оценочным данным, увеличился на ***% к предыдущему году. В 2011 г. последовал спад объема рынка на ***%, в результате чего он составил ***млн. куб. м. Дальнейшее развитие рынка характеризовалось постепенным повышением ежегодных темпов прироста: на ***% в 2012 г. и далее на ***% в 2013 г.

Сырьевой базой для неавтоклавного газобетона является портландцемент без минеральных добавок.

Динамика его производства в период с 2009 по 2013 гг. являлась стабильно положительной со средними темпами прироста. В 2012 г. объем производства портландцемента без минеральных добавок увеличился до ***млн. т с темпами прироста ***%. По предварительным данным за 2013 г. уровень производства повысился на ***% до ***млн. т.

Лидером по объемам производства стеновых блоков из ячеистого бетона являлась Белгородская область, выпустившая в 2012 г. на рынок почти ***млн. усл. кирп. Вторым крупнейшим производителем являлась Московская область, которая лидировала в 2009 г., но далее снизила объем производства на ***млн. усл. кирп. Уровень ее выпуска восстановился только в 2012 г., составив ***млн. усл. кирп.

В связи с высоким уровнем конкуренции, на 5 крупнейших компаний-производителей газобетона приходилось в январе 2012 г. всего ***% российского производства. Лидирующие позиции в структуре производства газобетона занимали ООО «***», *** и ООО «***».

С другой стороны, в некоторых регионах отмечался существенный прирост рынка. Так, например, в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, которые являются одними из крупнейших производителей бетона, объем рынка увеличился не менее чем на ***%, в связи с чем многие эксперты не теряют уверенности в высоких темпах развития на дальнейший период. По оценкам, темп прироста рынка газобетона в 2014 г. составит не менее ***%, а к 2015 году увеличится до ***%, в результате чего объем рынка возрастет до ***млн. куб. м. В стадию насыщения рынок газобетона войдет не ранее 2018 г.

В структуре текущих расходов ***% занимают расходы на материалы и комплектующие, ***% - затраты на оплату труда (вместе со страховыми взносами), ***% - производственные расходы и ***% - коммерческие расходы.

Содержание

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

- 1.1. Цели проекта
- 1.2. Расчетный период проекта
- 1.3. Стоимость реализации проекта
- 1.4. Источники финансирования проекта
- 1.5. Показатели эффективности проекта

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОЕКТА

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- 3.1. Концепция производства неавтоклавного газобетона
- 3.2. Характеристика продукции
- 3.3. Схема работы
- 3.4. Разрешительная документация для организации производства неавтоклавного газобетона

4. АНАЛИЗ РЫНКА

- 4.1. Объект исследования
- 4.2. Технология производства неавтоклавного газобетона
- 4.3. Объем рынка газобетона
- 4.4. Тенденции на российском рынке газобетона
- 4.5. Факторы, влияющие на рынок газобетона
- 4.6. Государственное регулирование рынка газобетона
- 4.7. Сырьевая база (Портландцемент без минеральных добавок)

Динамика производства по годам

- Динамика производства по месяцам
- Объемы производства по федеральным округам
- Объемы производства по регионам
- 4.8. Производство стеновых блоков из ячеистого бетона
 - Динамика объемов производства по годам
 - Динамика объемов производства по месяцам
 - Объемы производства по федеральным округам РФ
 - Объемы производства в регионах РФ
- 4.9. Российские производители газобетона
 - Объемы производства крупнейших российских предприятий
 - Структура производства по крупнейшим российским предприятиям
- 4.10. Экспорт строительных блоков
 - В натуральном выражении
 - В стоимостном выражении
- 4.11. Импорт строительных блоков
 - В натуральном выражении
 - В стоимостном выражении
- 4.12. Цены производителей стеновых блоков из ячеистого бетона
- 4.13. Прогноз развития рынка газобетона на 2014-2015 гг.

5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

- 5.1. Состав персонала

6. МАРКЕТИНГОВАЯ СТРАТЕГИЯ

- 6.1. Задачи маркетинговой стратегии
- 6.2. Аудитория
- 6.3. Ценовая политика
- 6.4. Рекламная стратегия

7. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 7.1. Расположение производства
- 7.2. Аренда/Строительство зданий и сооружений
- 7.3. Структура использования площадей
- 7.4. Необходимое оборудование
- 7.5. Объемы оказываемых услуг
- 7.6. График реализации проекта

8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

- 8.1. Первоначальные вложения в проект
 - Динамика инвестиционных вложений
 - Направления инвестиционных вложений
- 8.2. Доходы производства неавтоклавнога газобетона
- 8.3. Расходы производства
- 8.4. Система налогообложения
- 8.5. Отчет о прибылях и убытках
- 8.6. Отчет о движении денежных средств
- 8.7. Бухгалтерский баланс

9. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

- 9.1. Методика оценки эффективности проекта

- 9.2. Чистый доход (NCF)
- 9.3. Чистый дисконтированный доход (NPV)
- 9.4. Срок окупаемости (PB)
- 9.5. Дисконтированный срок окупаемости (DPB)
- 9.6. Индекс прибыльности (PI)
- 9.7. Внутренняя норма доходности (IRR)

10. АНАЛИЗ РИСКОВ ПО ПРОЕКТУ

- 10.1. Качественный анализ рисков
- 10.2. Анализ чувствительности проекта
- 10.3. Точка безубыточности проекта

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СОТРУДНИКОВ

СПИСОК ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ, ТАБЛИЦ И СХЕМ

СПИСОК ГРАФИКОВ:

- График 1. Динамика объема рынка газобетона в 2007-2013 гг., млн. куб. м.
- График 2. Динамика объемов производства портландцемента без минеральных добавок по годам в 2009-2013 гг., тыс. т
- График 3. Динамика объемов производства портландцемента без минеральных добавок по месяцам в 2009-нояб. 2013 гг., тыс. т
- График 4. Динамика объемов производства стеновых блоков из ячеистого бетона в 2007-2013 гг., млн. усл. кирп.
- График 5. Динамика объемов производства стеновых блоков из ячеистого бетона по месяцам в 2011-нояб. 2013 гг., млн. усл. кирп.
- График 6. Динамика российского экспорта строительных блоков в натуральном выражении по годам в 2009-2013 гг., т
- График 7. Динамика российского экспорта строительных блоков в натуральном выражении по месяцам в 2009-окт. 2013 гг., т
- График 8. Динамика российского экспорта строительных блоков в стоимостном выражении по годам в 2009-2013 гг., тыс. долл.
- График 9. Динамика российского экспорта строительных блоков в стоимостном выражении по месяцам в 2009-окт. 2013 гг., тыс. долл.
- График 10. Динамика российского импорта строительных блоков в натуральном выражении по годам в 2009-2013 гг., т
- График 11. Динамика российского импорта строительных блоков в натуральном выражении по месяцам в 2009-окт. 2013 гг., т
- График 12. Динамика российского импорта строительных блоков в стоимостном выражении по годам в 2009-2013 гг., тыс. долл.
- График 13. Динамика российского импорта строительных блоков в стоимостном выражении по месяцам в 2009-2013 гг., тыс. долл.
- График 14. Цены производителей стеновых блоков из ячеистого бетона по годам в 2007-2013 гг., руб. / тыс. усл. кирп.
- График 15. Цены производителей стеновых блоков из ячеистого бетона по месяцам в 2010-нояб. 2013 гг., руб. / тыс. усл. кирп.
- График 16. Динамика объема рынка газобетона в 2007-2013 гг. и прогноз на 2014-2015 гг., млн. куб. м.

СПИСОК ДИАГРАММ:

- Диаграмма 1. Структура инвестиционных вложений в проект
- Диаграмма 2. Структура производства портландцемента без минеральных добавок по федеральным округам в 2013 г., %

Диаграмма 3. Региональная структура производства портландцемента без минеральных добавок в 2013 г., %

Диаграмма 4. Изменение структуры производства стеновых блоков из ячеистого бетона по федеральным округам в 2007-2012 гг., %

Диаграмма 5. Структура производства стеновых блоков из ячеистого бетона по федеральным округам в 2013 г., %

Диаграмма 6. Динамика объемов производства производства стеновых блоков из ячеистого бетона в регионах РФ в 2007-2012 гг., %

Диаграмма 7. Изменение региональной структуры производства стеновых блоков из ячеистого бетона в 2007-2012 гг., %

Диаграмма 8. Региональная структура производства стеновых блоков из ячеистого бетона в 2013 г., %

Диаграмма 9. Структура производства газобетона по крупнейшим российским предприятиям в январе 2012 г., %

Диаграмма 10. Структура импорта строительных блоков в натуральном выражении по странам назначения в 2013 г., %

Диаграмма 11. Структура импорта строительных блоков в стоимостном выражении по странам назначения в 2013 г., %

СПИСОК ТАБЛИЦ:

Таблица 1. Параметры проекта

Таблица 2. Показатели эффективности проекта

Таблица 3. Расчет производительности завода по производству газобетона

Таблица 4. Сводная таблица характеристик производимого газобетона

Таблица 5. Объемы производства портландцемента по федеральным округам в 2010-2012 гг., тыс. т

Таблица 6. Объемы производства портландцемента по регионам в 2010-2012 гг., тыс. т

Таблица 7. Объемы производства стеновых блоков из ячеистого бетона по федеральным округам в 2007-2012 гг., млн. усл. кирп.

Таблица 8. Объемы производства стеновых блоков из ячеистого бетона по регионам в 2007-2012 гг., млн. усл. кирп.

Таблица 9. Крупнейшие российские производители газобетона по объему производства в 2011 г., тыс. куб. м.

Таблица 10. Объемы импорта строительных блоков в натуральном выражении по странам-поставщикам в 2009-2012 гг., т

Таблица 11. Объемы импорта строительных блоков в стоимостном выражении по странам-поставщикам в 2009-2012 гг., тыс. долл.

Оформление заказа:

Название: Бизнес-план по производству газобетона (с финансовой моделью)
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/BB25E26AB1DRU.html>
Артикул: BB25E26AB1DRU
Цена: 37 900 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/BB25E26AB1DRU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**