

Бизнес-план овощехранилища

URL: <https://marketpublishers.ru/r/BD7AF737322RU.html>

Дата: Декабрь, 2010

Страниц: 97

Цена: 23 000 руб.

Артикул: BD7AF737322RU

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Привлечение инвестиционных и кредитных денежных средств для строительства овощехранилища

Вместе с бизнес-планом вы получаете автоматизированную модель в формате Excel, с помощью которой сможете самостоятельно изменять исходные параметры проекта. Вся модель будет автоматически пересчитываться.

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

Наиболее экономически эффективным типом овощехранилища по нашим расчетам являются беззакромные овощехранилища с активной системой вентиляции, неизбежные потери овощей при использовании которых минимальны.

Предполагается строительство овощехранилища «с нуля».

Тип создаваемого овощехранилища: контейнерный

Тип используемой системы вентиляции: активная

Максимальная вместимость овощехранилища: *** тонн

Стоимость хранения овощей: *** руб. за кг в месяц

Площадь овощехранилища:

Для строительства овощехранилища предполагается долгосрочная аренда земельного участка площадью *** кв.м.

Площадь основных производственных помещений овощехранилища - *** кв.м.

Овощехранилище будет построено с использованием технологии быстровозводимых конструкций общей площадью *** кв.м.

В качестве утеплителя предполагается использовать двухслойные сэндвич-панели

Персонал овощехранилища: для осуществления деятельности овощехранилища необходимо *** человек персонала, из них *** человек будут заниматься непосредственным обслуживанием овощехранилища

ИНВЕСТИЦИИ И ОКУПАЕМОСТЬ

Общий объем инвестиций в проект составляет *** тыс. руб.

Предполагается смешанное финансирование проекта за счет собственных средств инициатора проекта и заемных денежных средств

Продолжительность инвестиционного периода: *** месяцев.

Общая сумма кредитного договора - *** тыс. руб.

Ставка процентов по кредиту – 14%

Срок использования кредита - *** мес.

Срок окупаемости проекта - *** мес.

Точка безубыточности - ***% от плановой загрузки

РЕАЛИЗАЦИЯ ДАННОГО ПРОЕКТА ПОЗВОЛИТ

Создать бизнес, чистая (дисконтированная) стоимость которого на конец расчетного периода планирования составит *** тыс. руб., и приносящий ежемесячную прибыль в размере *** тыс. руб.

Создать новые рабочие места в районе реализации проекта;

Получить гарантированный доход на конец расчетного периода планирования в размере *** тыс. руб. в ценах с учетом дисконтирования.

Содержание

ГЛАВА 1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ГЛАВА 2. ЮРИДИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1.1. РЕГИСТРАЦИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

1.2. РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОВОЩЕХРАНИЛИЩА (АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ, СТОИМОСТЬ)

ГЛАВА 3. ИССЛЕДОВАНИЕ РЫНКА

3.1. АНАЛИЗ РЫНКА СВЕЖИХ ОВОЩЕЙ

Объем и динамика рынка свежих овощей

Структура российского рынка свежих овощей

Ценовая политика на рынке свежих овощей

Цены производителей

Потребительские цены

3.2. АНАЛИЗ ПРОИЗВОДСТВА СВЕЖИХ ОВОЩЕЙ

3.3. АНАЛИЗ ИМПОРТА СВЕЖИХ ОВОЩЕЙ

3.4. АНАЛИЗ СПРОСА НА СВЕЖИЕ ОВОЩИ

Анализ потребительских предпочтений

Частота потребления

Места приобретения овощей

Факторы выбора овощей

Наиболее популярные овощи

Факторы, влияющие на спрос

3.5. КЛАССИФИКАЦИЯ ОВОЩЕХРАНИЛИЩ И ТЕХНОЛОГИЙ ХРАНЕНИЯ ПРОДУКЦИИ

3.6. ВОСТРЕБОВАННОСТЬ ОВОЩЕХРАНИЛИЩ В СВЕТЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРОБЛЕМ ХРАНЕНИЯ ОВОЩЕЙ

ГЛАВА 4. ВЫБОР КОНЦЕПЦИИ ОВОЩЕХРАНИЛИЩА

ГЛАВА 5. МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

- 5.1. ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА
- 5.2. РЕКЛАМА И ПРОДВИЖЕНИЕ

ГЛАВА 6. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

- 6.1. ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ
 - Объем и структура инвестиций
 - График привлечения инвестиций
- 6.2. ИНВЕСТИЦИИ В ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЙ
- 6.3. ИНВЕСТИЦИИ В ПРОЕКТНЫЕ И СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
- 6.4. ИНВЕСТИЦИИ НА ПОКУПКУ ОБОРУДОВАНИЯ
- 6.5. ИНВЕСТИЦИИ В ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА
- 6.6. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

ГЛАВА 7. ОПЕРАЦИОННЫЙ ПЛАН

- 7.1. ЗАГРУЗКА ОВОЩЕХРАНИЛИЩА
- 7.2. ПЕРСОНАЛ
- 7.3. ПЛОЩАДИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
- 7.4. ТЕКУЩИЕ РАСХОДЫ

ГЛАВА 8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

- 8.1. ОБЩЕЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОКРУЖЕНИЕ
- 8.2. НАЛОГОВЫЕ ВЫПЛАТЫ
 - Система налогообложения
 - Страховые взносы
 - Налоговые выплаты
- 8.3. ВЫРУЧКА ПРОЕКТА
- 8.4. ПОГАШЕНИЕ КРЕДИТА
- 8.5. ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
- 8.6. ПЛАН ДЕНЕЖНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ И ВЫПЛАТ

ГЛАВА 9. АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

- 9.1. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ
 - Срок окупаемости (РВР)
 - Дисконтированный срок окупаемости
 - Чистая приведенная стоимость
 - Внутренняя норма доходности
 - Доход инвестора
 - Основные показатели эффективности
- 9.2. ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ
 - Анализ рентабельности
 - Структура текущих расходов
 - Чистая прибыль
- 9.3. АНАЛИЗ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ (ВЕР)
- 9.4. ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА

ГЛАВА 10. АНАЛИЗ РИСКОВ

- 10.1. КАЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ
- 10.2. КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ

О КОМПАНИИ EVENTUS CONSULTING

Оформление заказа:

Название: Бизнес-план овощехранилища
Ссылка: <http://marketpublishers.ru/r/BD7AF737322RU.html>
Артикул: BD7AF737322RU
Цена: 23 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/BD7AF737322RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**