

Бизнес-план открытия бизнес центра в курортной зоне Крыма (Ялта, Алушта, Судак, Керчь, Феодосия, Евпатория и др.) – 2014

URL:	https://marketpublishers.ru/r/B64E8507605RU.html
Дата:	Апрель, 2014
Страниц:	71
Цена:	26 000 руб.
Артикул:	B64E8507605RU

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Привлечение кредитных и инвестиционных денежных средств для открытия бизнес центра в курортной зоне Крыма (Ялта, Алушта, Судак, Керчь, Феодосия, Евпатория и другие города).

Вместе с бизнес-планом вы получаете автоматизированную модель в формате Excel, с помощью которой сможете самостоятельно изменять основные параметры проекта (площадь бизнес центра, количество этажей, арендную ставку, сумму кредита и т.д.). Вся модель будет автоматически пересчитываться.

Бизнес-план может быть реализован в любом городе курортной зоны Крыма.

Проект индивидуально дорабатывается под желаемый город по согласованию с Заказчиком. Срок предоставления бизнес-плана – 8 рабочих дней.

КОНЦЕПЦИЯ БИЗНЕС ЦЕНТРА

- Настоящий проект предусматривает открытие бизнес центра общей площадью **** кв.м
- Площадь БЦ, предназначенная для сдачи в аренду - *** кв.м.
- Арендная ставка – *** руб. за кв.м. в год
- Цена продажи площадей бизнес центра - *** руб. за кв.м
- Инвестиции в строительство бизнес центра составляют *** млн. руб.
- Период окупаемости проекта составляет - *** мес.
- Чистая прибыль - *** тыс. руб. в месяц
- NPV проекта составляет *** тыс. руб.

Содержание

ГЛАВА 1. ЮРИДИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

ГЛАВА 2. ИССЛЕДОВАНИЕ РЫНКА ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В КРЫМУ

ГЛАВА 3. ХАРАКТЕРИСТИКА КОНЦЕПЦИИ ПРОЕКТА

ГЛАВА 4. МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

4.1. ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА

4.2. ПРОДВИЖЕНИЕ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ КЛИЕНТОВ

ГЛАВА 5. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

5.1. ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

Объем и структура инвестиций

Проектирование и строительно-монтажные работы

5.2. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

Источники инвестиционных средств

Получение кредита

ГЛАВА 6. ОПЕРАЦИОННЫЙ ПЛАН

6.1. СТРУКТУРА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ПЛОЩАДЕЙ

6.2. СПРОС НА ПЛОЩАДИ БИЗНЕС-ЦЕНТРА, ЗАГРУЗКА

6.3. ДОХОДНОСТЬ

6.4. ТЕКУЩИЕ РАСХОДЫ

ГЛАВА 7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

7.1. ОБЩЕЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОКРУЖЕНИЕ

7.2. НАЛОГОВЫЕ ВЫПЛАТЫ

Система налогообложения

Страховые взносы

Налоговые выплаты

7.3. ВЫРУЧКА ПРОЕКТА

7.4. ПОГАШЕНИЕ КРЕДИТА

7.5. ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

7.6. ПЛАН ДЕНЕЖНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ И ВЫПЛАТ

ГЛАВА 8. АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

8.1. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ

NPV, срок окупаемости и IRR проекта

Доход инвестора

Основные показатели эффективности

8.2. ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ

Анализ рентабельности

Структура текущих расходов

Чистая прибыль

8.3. АНАЛИЗ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ

ГЛАВА 9. АНАЛИЗ РИСКОВ

9.1. КАЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ

9.2. КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ

О КОМПАНИИ EVENTUS CONSULTING

Оформление заказа:

Название:	Бизнес-план открытия бизнес центра в курортной зоне Крыма (Ялта, Алушта, Судак, Керчь, Феодосия, Евпатория и др.) – 2014
Ссылка:	http://marketpublishers.ru/r/B64E8507605RU.html
Артикул:	B64E8507605RU
Цена:	26 000 руб. (Single User License / Electronic Delivery)

В случае приобретения Corporate License или печатной версии, пожалуйста, обратитесь в службу поддержки покупателей по электронному адресу office@marketpublishers.ru

Оплата

Для оплаты по кредитной карте (Visa, MasterCard, American Express, PayPal) используйте кнопку "BUY NOW" на странице <http://marketpublishers.ru/r/B64E8507605RU.html>

Для осуществления денежного перевода (Wire Transfer), пожалуйста, внесите Ваши контактные данные в форму:

Имя:
Фамилия:
E-mail:
Компания:
Адрес:
Город:
Индекс:
Страна:
Телефон:
Факс:
Комментарии:

* Все поля обязательны к заполнению

ПОДПИСЬ _____

При оформлении заказа на сайте MarketPublishers.ru, Вы соглашаетесь с условиями публичного договора оферты, размещенного на http://marketpublishers.ru/docs/terms_conditions.html

Для размещения заказа по факсу, пожалуйста, распечатайте форму, внесите необходимые данные и отправьте по факсу **+44 20 7900 3970**