

# **Zhonghong Real Estate Co., Ltd.: финансовый, SWOT, конкурентный и отраслевой анализ компании**

<https://marketpublishers.ru/r/ZC74BB6793FRU.html>

Дата: 12.05.2025

Страниц: 50

Цена: 39 920 руб. (Лицензия на одного пользователя)

Артикул: ZC74BB6793FRU

## **Описание**

В данном информационно-аналитическом отчете представлен подробный анализ деятельности компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd., позволяющий оценить ее текущее состояние и перспективы развития, определить ее конкурентную позицию и положение в фармацевтической и биотехнологической отрасли.

### **Отчет включает следующие разделы:**

В первой главе отчета приводится подробная характеристика деятельности компании, включая информацию о владельцах, руководителях, истории образования компании, месторасположении головного офиса и подразделений, продуктах и направлениях деятельности, основных рынках сбыта.

Раздел посвященный SWOT-анализу дает представление о конкурентных преимуществах компании, ее сильные и слабые стороны, определяет потенциальные возможности для развития бизнеса, а также основные риски и угрозы.

Одним из ключевых разделов является финансовый анализ. Финансовая отчетность компании приведена за 4-х летний период (за последний год поквартально).

Финансовый анализ охватывает оценку следующих финансовых показателей: рентабельность, маржинальный анализ, оборачиваемость активов, текущая ликвидность и долгосрочная платежеспособность. Основные финансовые показатели рассмотрены в динамике за 4-х летний период.

В рамках конкурентного и отраслевого анализа показатели компании сравниваются с данными конкурентов и со средними значениями по отрасли.

В отчете проанализированы основные информационные события, повлиявшие на деятельность компании и ее биржевые котировки.

В отчет включены квартальные и годовые прогнозы, выполненные ведущими биржевыми аналитиками и консалтинговыми компаниями

Данный обзор готовится на английском языке под заказ в течение 2-3 рабочих дней на основе базы данных нашей компании. У нас есть вся необходимая информация для подготовки отчета в указанные сроки. В течение этого периода мы также проводим актуализацию данных на текущий момент. Таким образом, Вы получаете наиболее свежую версию обзора по той же цене. Доступен перевод отчета на русский язык за дополнительную плату.

## Содержание

### МЕТОДОЛОГИЯ ИССЛЕДОВАНИЯ

#### **1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 1.1. Основные сведения
- 1.2. Обзор результатов финансовой деятельности
- 1.3. Руководство компании
- 1.4. Основные акционеры
- 1.5. История компании

#### **2. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 2.1. Общее описание бизнеса
- 2.2. Основные продукты и направления деятельности компании
- 2.3. Рынки сбыта
- 2.4. Местоположение основных структурных подразделений

#### **3. SWOT-АНАЛИЗ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 3.1. Краткая характеристика
- 3.2. Сильные стороны
- 3.3. Слабые стороны
- 3.4. Возможности развития
- 3.5. Угрозы

#### **4. ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 4.1. Финансовая отчетность
  - 4.1.1. Отчёт о прибылях и убытках
  - 4.1.2. Баланс активов и пассивов
  - 4.1.3. Отчет о движении денежных средств
- 4.2. Анализ финансовых показателей
  - 4.2.1. Рентабельность
  - 4.2.2. Маржинальный анализ
  - 4.2.3. Оборачиваемость активов

- 4.2.4. Анализ текущей ликвидности
- 4.2.5. Анализ долгосрочной платёжеспособности
- 4.2.6. Годовой рост финансовых показателей
- 4.2.7. Динамика основных финансовых показателей
- 4.3. Обзор рынка акций компании

## **5. КОНКУРЕНТНЫЙ И ОТРАСЛЕВОЙ АНАЛИЗ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 5.1. Список прямых конкурентов Zhonghong Real Estate Co., Ltd.
- 5.2. Сравнение финансовых показателей Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами
- 5.3. Сравнение стоимости акций Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами
- 5.4. Анализ фармацевтической и биотехнологической отрасли
  - 5.4.1. Обзор фармацевтической и биотехнологической отрасли
  - 5.4.2. Положение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. в фармацевтической и биотехнологической отрасли

## **6. НОВОСТИ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.**

- 6.1. Анализ новостных лент и PR-деятельности
- 6.2. Инвестиционные новости
- 6.3. Маркетинговые новости
- 6.4. Корпоративные новости

## **7. ЭКСПЕРТНЫЕ ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.<sup>1</sup>**

- 7.1. Прогнозы аналитиков
- 7.2. Оценки экспертов рынка

## **8. РАСШИРЕННЫЙ SWOT-АНАЛИЗ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.<sup>2</sup>**

## **9. PESTEL-АНАЛИЗ (?????????)<sup>2</sup>**

## **10. МАТРИЦЫ ОЦЕНКИ ВНЕШНИХ И ВНУТРЕННИХ ФАКТОРОВ (IFE, EFE, IE) ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.<sup>2</sup>**

## **11. АНАЛИЗ ПЯТИ СИЛ ПОРТЕРА ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.<sup>2</sup>**

## 12. VRIO-АНАЛИЗ ZHONGHONG REAL ESTATE CO., LTD.<sup>2</sup>

### ПРИЛОЖЕНИЕ: ОПРЕДЕЛЕНИЯ ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

#### СПИСОК ГРАФИКОВ

Соотношение себестоимости и валовой прибыли в общей выручке Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика прибыльности Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика маржи операционной прибыли Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика рентабельности собственного капитала Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика рентабельности капитала Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика отношения задолженности к собственному капиталу Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Динамика коэффициента текущей ликвидности Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Годовая динамика стоимости акций Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

5-летняя динамика стоимости акций Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Годовая динамика стоимости акций Zhonghong Real Estate Co., Ltd. в сравнении с основными индексами

Годовая динамика стоимости акций Zhonghong Real Estate Co., Ltd. в сравнении с конкурентами

Динамика публикуемости сведений о компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

1 – Наличие данных зависит от внутренней политики компании.

2 – Эти разделы доступны только при покупке отчета с соответствующими типами анализа.

Полный финансовый анализ приведен для публичных акционерных компаний.

## Список Таблиц

### СПИСОК ТАБЛИЦ

Основные сведения о Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Оценка прибыльности

Эффективность управления капиталом

Ключевые показатели отчёта о прибылях и убытках

Ключевые показатели баланса активов и пассивов

Ключевые показатели отчета о движении денежных средств

Список сокращений по финансовой тематике, используемых в отчете

Руководство компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Биографии руководителей компании<sup>1</sup>

Размеры годовой заработной платы (вознаграждений) у руководителей компании<sup>1</sup>

Владельцы компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

История создания компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Продукты и направления деятельности компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Доходы компании по видам продукции

Доходы компании по регионам деятельности

Штаб-квартира и представительства компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

SWOT-анализ Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Отчет о прибылях и убытках

Отчет о прибылях и убытках за последние 4 квартала

Баланс активов и пассивов

Баланс активов и пассивов за последние 4 квартала

Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств за последние 4 квартала

Показатели рентабельности Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Маржинальный анализ

Анализ оборачиваемости активов

Анализ текущей ликвидности

Анализ долгосрочной платёжеспособности

Годовой рост финансовых показателей Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Рынок акций компании Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Основные сведения о прямых конкурентах Zhonghong Real Estate Co., Ltd.

Сравнение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами по показателям рентабельности

Сравнение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами по показателям маржинального анализа

Сравнение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами по показателям оборачиваемости

активов

Сравнение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами по показателям текущей ликвидности

Сравнение Zhonghong Real Estate Co., Ltd. с конкурентами по показателям долгосрочной платежеспособности

Статистика фармацевтической и биотехнологической отрасли

Оценка положения Zhonghong Real Estate Co., Ltd. в фармацевтической и биотехнологической отрасли

Соотношение ключевых показателей отчета о прибылях и убытках компании со средними показателями по отрасли

Соотношение ключевых показателей баланса активов и пассивов компании со средними показателями по отрасли

Соотношение ключевых показателей отчета о движении денежных средств компании со средними показателями по отрасли

Соотношение темпов роста финансовых показателей компании со средними показателями по отрасли

Краткий прогноз аналитиков для Zhonghong Real Estate Co., Ltd.<sup>1</sup>

Краткий прогноз аналитиков<sup>1</sup>

Оценка стоимости акций компании<sup>1</sup>

Рекомендации экспертов рынка<sup>1</sup>

Прогноз объёма выручки<sup>1</sup>

Прогноз объёма прибыли на акцию<sup>1</sup>

История точности оценок аналитиков<sup>1</sup>

Тенденции в прогнозировании объёма выручки<sup>1</sup>

Тенденции в прогнозировании объёма прибыли на акцию<sup>1</sup>

Частота пересмотра оценок объёма выручки<sup>1</sup>

Частота пересмотра оценок объёма прибыли на акцию<sup>1</sup>

## Типы анализов

### Расширенный SWOT-анализ

Данный тип анализа оценивает сильные и слабые стороны компании, а также возможности и угрозы для ее деятельности. Визуально анализ представлен в виде матрицы формата 3×3. В исследовании анализируются следующие вопросы:

Как использовать сильные стороны компании, чтобы не упустить возможности?

Как использовать сильные стороны компании, чтобы противостоять реальным и потенциальным угрозам?

Как нивелировать слабые стороны компании, которые препятствуют использованию возможностей?

Как нивелировать слабые стороны компании, которые способствуют трансформации потенциальных угроз в реальные?

Рассмотрение данных вопросов поможет компании разработать план действий по оптимизации своего бизнеса.

### PESTEL-анализ

PESTEL-анализ (также именуемый PESTLE-анализ) является идеальным инструментом для исследования различных внешних факторов, влияющих на деятельность компании и имеющих отношение к политике, экономике, социальной сфере, культуре, технологиям, защите окружающей среды и правовому регулированию. Он используется при стратегическом планировании или маркетинговых исследованиях. PESTEL-анализ позволяет оценить факторы, которые формируют внешнюю среду компании на макроуровне. Каждая компания обязана учитывать данные обстоятельства в своей деятельности, так как это помогает наилучшим образом использовать возможности и минимизировать риски.

Основу PESTEL-анализа составляют:

Политические факторы: Какое положительное и отрицательное воздействие на



деятельность компании оказывают различные государственные органы и политические организации? Какова степень влияния госрегулирования на работу компании?

Экономические факторы: Какие экономические решения, тренды и структуры и в какой степени влияют на деятельность компании?

Социальные факторы: Какие культурологические и социальные факторы влияют на деятельность компании и реализацию ее продукции?

Технологические факторы: Каково влияние технологий, инноваций и госрегулирования в данной сфере на деятельность компании?

Экологические факторы: Какие обстоятельства, связанные с экологией и защитой окружающей среды на региональном и мировом уровнях, влияют на деятельность компании?

Юридические факторы: Какие законы и юридические акты оказывают влияние на деятельность компании?

### **Матрицы оценки внешних и внутренних факторов (IFE-, EFE-, IE-матрицы)**

Матрица оценки внутренних факторов (IFE-матрица) является инструментом стратегического менеджмента, который позволяет оценить слабые и сильные стороны работы компании. Кроме того, IFE-матрица служит основой для анализа взаимодействия различных аспектов деятельности компании и выработки стратегии.

Матрица оценки внешних факторов (EFE-матрица) является инструментом стратегического менеджмента, который обычно используется для оценки текущей ситуации на рынке. Она идеально подходит для визуализации и ранжирования угроз и возможностей.

Принципиальная разница между данными видами матриц заключается в типе анализируемых факторов. Если первая матрица концентрируется на внутренних факторах, то в поле зрения второй находятся исключительно внешние (социальные, политические, экономические, юридические и проч.).

IE-матрица является продолжением матриц оценки внешних и внутренних факторов и объединяет их в одну модель.

## Анализ пяти сил Портера

Анализ пяти сил Портера содержит описание отрасли, в которой функционирует компания, и облегчает поиск новых источников конкурентных преимуществ. Анализ подразумевает получение ответов на пять ключевых вопросов:

Какова угроза появления продуктов-заменителей и услуг-заменителей?

Существует ли опасность появления на анализируемом рынке новых игроков?

Какова степень конкурентной борьбы?

Насколько сильна рыночная власть потребителей?

Насколько сильна рыночная власть поставщиков?

## VRIO-анализ

Акроним VRIO расшифровывается по первым буквам английских слов «ценность» (Value), «редкость» (Rarity), «воспроизводимость» (Imitability) и «организованность» (Organization). Данный тип анализа позволяет оценить ресурсную базу, возможности и конкурентные преимущества компании. Все эти параметры сведены в единую таблицу, которая включает:

Материальные ресурсы

Финансовые

Физические

Технологические

Организационные

Нематериальные ресурсы

Человеческие

Инновации и креативность

Репутация

Степень организованности

В результате, VRIO-анализ помогает получить ясную картину о конкурентоспособности компании, отвечая на вопросы, являются ли вышеперечисленные ресурсы:

Ценными?

Редкими?

Трудновоспроизводимыми?

Правильно организованными?

## Оформление заказа

Название: Zhonghong Real Estate Co., Ltd.: финансовый, SWOT, конкурентный и отраслевой анализ компании

Ссылка: <https://marketpublishers.ru/r/ZC74BB6793FRU.html>

Цена: 39 920 руб.

Если вы хотите заказать расширенную лицензию или печатную версию, пожалуйста, свяжитесь с нашей службой поддержки клиентов:

[info@marketpublishers.ru](mailto:info@marketpublishers.ru)

## Оплата

Для оплаты кредитной картой (Visa, MasterCard, МИР), пожалуйста, нажмите кнопку "Купить сейчас" на странице отчета:

<https://marketpublishers.ru/r/ZC74BB6793FRU.html>